

a helyi adókról

Vasegerszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Vasegerszeg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi helyi adót vezeti be:

- a) építményadó
- b) helyi iparűzési adó
- c) ¹ telekadó

2. Építményadó

2. §

(1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó mértéke: 600 Ft /m²/év.

2/A. §

3. §

(1) Mentés az építményadó alól a Htv-ben megállapított mentességeken túl

- a) a ténylegesen élekvitelszerűen lakott lakás, valamint az ugyanazon helyrajzi számon lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.
- b) ²

(2) Az (1) bekezdésben megállapított mentesség nem alkalmazható, ha az adótárgy vonatkozásában az adóalany a vállalkozó és ez az adótárgy üzleti célt szolgál.

3. Helyi iparűzési adó

4. §

(1) A helyi iparűzési adó mértéke az adóalap 1,8 % -a.

1 Az 1. § c) pontját a Vasegerszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022. (VII. 26.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

2 A 3. § (1) bekezdés b) pontját a Vasegerszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022. (VII. 26.) önkormányzati rendelete 3. §-a hatályon kívül helyezte.

(2)

(3) Mentés az iparűzési adó alól a háziorvos, feltéve, ha a vállalkozási szintű iparűzési adó alapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

3/A.³ Telekadó

4/A. §

(1) Adóköteles a Vasegerszeg Községi Önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

(2) Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

(3) Az adó mértéke: 60 Ft./m²/év.

(4) A Htv-ben megállapított mentességeken túl mentes az a telek, amelyen az adóalany ugyanazon helyrajzi számon lévő építményben ténylegesen életvitelszerűen lakik.

(5) A megállapított mentesség nem alkalmazható, ha az adótárgy vonatkozásában az adóalany a vállalkozó és ez az adótárgy üzleti célt szolgál.

4. Záró rendelkezések

5. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Vasegerszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 19/2007. (XII.29.), illetve a helyi iparűzési adóról szóló 20/2007.(XII.29.) önkormányzati rendelete.

3 A 3/A. alcímet (4/A. §) a Vasegerszeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022. (VII. 26.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.