

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**TESKÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2024. Február 1-I RENDES ÜLÉSÉRŐL**

**Rendeletek:            1/2024. (II.29.)**

**Határozatok:**

**1/2024.(II.1.)**

**2/2024(II.1.)**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Teskánd Község Önkormányzat Képviselőtestülete Teskánd, Rákóczi Ferenc u. 3. szám alatt 2024. február 1-én 18.00 órakor kezdődő rendes üléséről.

Jelen vannak: Sipos László polgármester, Bogár István alpolgármester, Badacsonyi Lajos, Mándli Péter, Tóth Bálint képviselők, Marancsics-Bencze Ildikó jegyző, Kustán Tamásné jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol volt Patakiné Sümegi Mária Erzsébet, Vizlendvai László képviselő.

Sipos László polgármester köszöntötte a megjelenteket és javaslatot tett az ülés napirendjére.

### **Napirend:**

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző testületi ülés óta eltelt időben történt fontosabb eseményekről.  
*Előadó: Sipos László polgármester*
- 2./ Tájékoztatás a vagyonyilakozattételi kötelezettségről  
*Előadó: Badacsonyi Lajos az Ügyrendi Bizottság elnöke*
- 3./ Csukás István Óvoda, Bölcsőde és Tanuszoda Alapító Okiratának módosítása  
*Előadó: Sipos László polgármester*
- 4./ Teskánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 1/2014. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása  
*Előadó: Sipos László polgármester*
- 5./ Megbízás magántulajdonban lévő utak terítés nélküli önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos követelmények megállapítására.  
*Előadó: Sipos László polgármester*
- 6./ Egyéb ügyek

A napirendi javaslatot a képviselőtestülete egyhangúan elfogadta.

### **1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző testületi ülés óta eltelt időben történt fontosabb eseményekről.**

*Előadó: Sipos László polgármester*

*Sipos László polgármester* tájékoztatta a képviselő testületet, hogy az előző testületi ülés óta (12.14.) egyéb végrehajtandó határozat nem volt.

Hozzászólás nem volt a képviselőtestület a jelentést tudomásul vette.

## **2. Tájékoztatás a vagyonyilakozattételi kötelezettségről**

*Előadó: Badacsonyi Lajos az Ügyrendi Bizottság elnöke*

*Badacsonyi Lajos elnök:* Ismerteti a vagyonyilakozat-tételre vonatkozó a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CXLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 39. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonyilakozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilakozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házastársát vagy élettársát, valamint gyermekét (e §. tekintetében együtt: hozzátartozó) vagyonyilakozatát is.

Az Ötv. 39. §. (2) bekezdése alapján a vagyonyilakozat tételének elmulasztása esetén - annak benyújtásáig - az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

A vagyonyilakozattételi kötelezettségnek valamennyi képviselő és a polgármester is határidőben, 2024. január 30-ig eleget tett. A benyújtás valamennyi esetben szabályszerű volt, a vagyonyilakozatok nyilvántartásba vételre kerültek, a nyilvánosságuk biztosított.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

## **3. Cukás István Óvoda, Bölcsőde és Tanuszoda Alapító Okiratának módosítása**

*Előadó: Sipos László polgármester*

*/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete. /*

*Sipos László polgármester* felkérte Jegyző asszonyt, hogy ismertesse a napirendet.

*Marancsics- Bencze Ildikó jegyző* tájékoztatta a képviselő testületet az előterjesztésben foglaltakról, mely szerint a Cukás István Óvodába módosítani kell az alapító okiratot, mert a köznevelési foglalkoztatott jogviszony nem szerepel az okiratba.

*Bogár István alpolgármester* kéri ha elkészül a költségvetés az uszodai dolgozóknak béremelést adjanak, mivel bármikor elmehetnek olyan alacsony a bérük.

*Marancsics- Bencze Ildikó jegyző* válaszolt, megnézi a költségvetést és tájékoztatja a képviselő testületet a lehetőségekről.

Más Hozzászólás nem volt szavazásra került sor, amelynek eredményeként a képviselő-testület egyhangúlag /5 igen/ szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Teskánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2024.(II.1.) számú határozata**

a Cukás István Óvoda, Bölcsőde és Tanuszoda Alapító Okiratának módosításáról

Teskánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Cukás István Óvoda, Bölcsőde és Tanuszoda alapító okiratot módosító okiratát és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal 2024. január 1-jei hatállyal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosító alapító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat tartalmát nem érintő változás

esetén a képviselő-testület összehívása nélkül elfogadja azok módosítását, egyúttal felkéri a módosító alapító okirat aláírására, a további intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. február 9.

Felelős: Sipos László polgármester

#### **4. Teskánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 1/2014. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Sipos László polgármester*

*/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete. /*

*Sipos László polgármester* tájékoztatta a képviselő testületet megjött a főépítész záró szakmai véleménye. Elfogadásra javasolja.

Hozzászólás nem volt szavazásra került sor, amelynek eredményeként a képviselő-testület egyhangúlag /5 igen/ szavazattal a következő rendeletet alkotta:

#### **Teskánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024.(II.29.) önkormányzati rendelete**

a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 1/2014. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

*/Teskánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 1/2014. (II.10.) önkormányzati rendeletének módosítása a jegyzőkönyv melléklete/*

#### **5. Megbízás magántulajdonban lévő utak terítés nélküli önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos követelmények megállapítására.**

*Előadó: Sipos László polgármester*

*Sipos László polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, hogy a lakópark kivitelezője a Vorhotai utcát üzemeltetésre át akarja adni az önkormányzatnak. Szeretné, felkérni Cseke Tibor építőmérnököt, aki azon túl, hogy teskándi lakos, a város üzemeltetési osztályán dolgozik, hogy járjon el az önkormányzat helyett, mint szakértő segítse az önkormányzatot. Úgy, gondolja ne csak üzemeltetésre, hanem tulajdonjogba is adja át.*

Hozzászólás nem volt szavazásra került sor, amelynek eredményeként a képviselő-testület egyhangúlag /5 igen/ szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **Teskánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2024.(II.1) számú határozata**

A magántulajdonban lévő utak terítés nélküli önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos követelmények megállapításával kapcsolatos megbízásról

Teskánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a magántulajdonban lévő utak terítés nélküli önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos követelmények megállapításával Cseke Tibor építőmérnököt bízta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Sipos László polgármester

## 6. Egyéb ügyek

Sipos László polgármester tájékoztatta a képviselő testületet:

- A polgárőrség új tagokkal bővült.
- Farsang zárását február 13-án batyus jellegel egy húshagyó buli lesz, táncház.
- Retro véradás lesz február 16-án virslivel és sörrel.
- Földhasználati jog bejegyzést szeretnének önkormányzati területre.

Marancsics- Bencze Ildikó jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy egy teskándi lakos, aki a Hivatal melletti bolt épületét megvásárolta, szeretné kiterjeszteni az önkormányzat területén lévő földhasználati jogát, ehhez a kéréséhez csatolt egy változási vázrajz tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú véleménye, hogy meg kell nézni a jelenlegi földhasználati jogról szóló megállapodást, kéri a jegyzőt, hogy keresse elő az ezzel kapcsolatos iratokat.


A napirend keretében több hozzászólás nem volt, a következő 7. napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta.



Sipos László  
polgármester



Marancsics- Bencze Ildikó  
Marancsics- Bencze Ildikó  
jegyző



Bogár István és Badacsonyi Lajos  
Jegyzőkönyv-hitelesítők