

KG - 60/ 2010.

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET
EGERVÁR

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2010. július 6-án
tartott rendkívüli üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2010.július 6-án 19,00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Jelen voltak: Németh-Gotthárd József polgármester
Mátyás István alpolgármester
Gyerkó Gábor önkormányzati képviselő
Epelley Jánosné önkormányzati képviselő
Németh Attila önkormányzati képviselő
Süle Istvánné önkormányzati képviselő
Szermjágin Marianna önkormányzati képviselő

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra körjegyző megbízásából Litvikné Horváth Mária jegyzőkönyvvezető

Távol maradt: Déri László önkormányzati képviselő

Meghívottak: Oláh Gusztáv Egervári SE elnöke
Kulcsár Zoltán

Németh-Gotthárd József polgármester köszöntötte a megjelenteket és előadta, hogy néhány fontos döntéshozatal miatt vált szükségessé a rendkívüli ülés összehívása. Megállapította, hogy az ülésük határozatképes, mivel 7 fő jelen van.

Javaslatot tett az ülésük napirendjére, megkérdezte van-e más napirendi javaslatuk.

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d :

- 1.) Egyéb ügyek
Előadók: polgármester, önkormányzati képviselők

N a p i r e n d t á r g y a l á s a :

❖ Iskola felújítások

Németh-Gotthárd József polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az Egervári László Általános Iskola székhely intézmény felújítási, beruházási munkálatai június 30-ai befejeződtek. Megtörtént a műszaki átadás-átvétel, a számlák kiegyenlítése határidőre. A Minisztériumtól megérkezett a szerződés módosítási kérelmükre a kedvező válasz, a maradék pénzt eszközbeszerzésre fordíthatták, megvásárlásra került a kazán automata adagolóval,

rövidesen üzemkész lesz. A működtetéshez szükséges lesz egy 6 m széles, 15 m hosszúságú apríték tárolóra, melyet a meglévő kazánház mellé kívánnak elhelyezni. Beton talapzattal, OSB lapokból, hullámpala borítással az épület a fűtési idény kezdetéig elkészülhet.

Gyerkó Gábor kérdezi, hogy az 5 m³-es adagoló mennyi ideig képes ellátni a kazánt fűtőanyaggal?

Németh-Gotthárd József tudomása szerint átlagos téli napon 2-3 nap biztosítja az automatikus adagolást, hidegebb időben bizonyára ez kevesebb lesz.

Az iskola templom felőli szárnyában az ablakcseréket követően a régi radiátorok is lecserélésre kerültek, ennek költségeit nem a pályázatból finanszírozták, hanem az iskola felújítási alapjából. Valószínű, hogy a tároló építésének költségeit is az alapból biztosítja az intézmény, az önkormányzati dolgozók közreműködését biztosítani fogja az építkezéshez.

Folyamatban van a zalaszentiváni tagiskola tetőfelújítása is, erről mai nap személyesen győződött meg.

❖ **Faipari szövetkezet megosztása**

Németh-Gotthárd József előadta, hogy a faipari szövetkezet telephelyének megosztásával kapcsolatosan már korábban döntöttek, erről testületi határozat készült. Időközben kiderült, hogy a megmaradó rész beépítési százaléka magas, így nem osztható meg a terület, a szint is el kellene adni, amely legalább 1,5 mFt-ot ér, akkor felelne meg terület a jogszabályi feltételeknek. Ismételt tárgyalásokat folytatott Déri Csabával aki tett egy üzleti ajánlatot az önkormányzat számára: 5 mFt összegért megvásárolja az érintett területeket, vállalja az összes felmerülő költséget, kérése, hogy a kerítést a megvásárolt ingatlan határától kb. 2-3 m-re helyezhesse el. A szint tehát el lehetne adni, de további földterület eladása nem indokolt. Bemutatta térképen, hogyan alakulna a terület megosztása az újabb elképzelések szerint és kérte a képviselőtestület véleményét az elhangzottakkal kapcsolatosan. Elmondta, hogy a terület megosztását követően e tárgyban a négyzetméterek ismeretében ismételten döntést kell hozni.

A képviselőtestület egyetértett a faipari szövetkezet területének bemutatott megosztásával és a megosztást követően a Déri Bt. részére történő 5 mFt vételár ellenében történő értékesítéssel.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt térképszelvény szerinti ingatlanmegosztás jóváhagyását, majd értékesítését a fent elhangzott indokok figyelembevételével. Javasolja, hogy az e tárgyban korábban hozott 81/2010.(VI.10.) számú határozat kerüljön hatályon kívül helyezésre.

A képviselőtestület egyhangúan, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének 91/2010. (VII.6.) számú határozata:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete a
81/2010.(VI.10.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 296/5. hrsz-ú (volt faipari szövetkezet) ingatlanából a – csatolt térképszelvény szerinti – megosztást követően keletkező ingatlanrészt, amely tartalmazza a hátsó épületet és a színt, értékesíti a Déri Bt. (Egervár, Ady u.) részére 5.000.000,- Ft vételár ellenében.

A vevő Déri Bt. vállalja a megosztás után keletkezett új ingatlan bekerítését, vállalja továbbá az ingatlan megosztással és adásvétellel kapcsolatban felmerülő költségeket.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

❖ Szent Erzsébet utca

Németh-Gotthárd József polgármester a következőkben előadta, hogy mai nap megtörtént az új utca víz- és csatornamű, valamint az útsatlakozás műszaki átadás-átvétele. Sajnos a talajszerkezet lazább volt a számítottnál, ezért az út alá speciális hálót kellett elhelyezni, amely megnövelte a költségeket. A telekhatárok is kitűzésre kerültek, amennyiben a terület kitakarítása megtörténik, szép, átlátható parcellázott terület lesz látható. Térképen bemutatta a tervezői elképzelések szerint alakítandó utcát, a kandelláberek elhelyezkedését, továbbá az utca végén kialakuló körforgalmi közlekedéssel létesítendő parkot. Augusztusi ülésükön dönteni kell a telekárakról.

Az elmúlt időszakban személyesen tárgyalt a Thoma házak forgalmazójával. Erről annyit kell tudni, hogy a faszerkezetű házak 30 cm vastag rétegelt fából készülnek, a telekvásárlók részére javasolni fogják. A vállalkozó a helyszínen is meg fogja tekinteni a területet, elképzelhető az is, hogy a településen egy üzemet létesítene.

A képviselőtestület az elhangzottakat egyhangúan tudomásul vette.

❖ Határmenti együttműködés

Németh-Gotthárd József polgármester ismertette Pécs polgármesterének, Páva Zsolt megkeresését, melyben egy széles határmenti együttműködési lehetőséget ajánl az önkormányzatok részére, amely a magyar lakta területeket fogná össze a turizmus és gazdaság és egyéb vonatkozásban. Kapott egy szakmai anyagot, amelyben a csatlakozás lehetőségét ajánlják fel, s egyben meghívót az alakuló ülésre. Részletesen ismertette az írásos anyagot, és állásfoglalásra kérte a képviselőket.

Németh Attila: képviselő véleménye szerint alapos áttanulmányozás nélkül nem lehet ilyen horderejű dologban dönteni, jobban meg kellene ismerniük tervezetét. Bizonyára pénzügyi vonzata is lesz a csatlakozásnak.

Németh-Gotthárd József válaszában előadta, hogy augusztus 31-én lesz az alakuló ülés, tehát van idő az anyag alapos elolvasására. Úgy látja, a csatlakozás jó lehetőséggel kecsegtet ahhoz, hogy ne csak a szomszédos megyékkel, hanem határon túli településekkel is kapcsolatba léphetnek. A tervezett tagdíj mértéke 1 Ft/lakos.

A képviselőtestület egyetértett a képviselői felvetéssel, a polgármester minden képviselő részére emailben elküldi az együttműködési megállapodás tervezetét, s a csatlakozásról a végső döntést a következő testületi ülésükön hozzák meg.

❖ **Barokk istálló ügye**

Németh-Gotthárd József polgármester tájékoztató jelleggel szól arról, hogy megkereste Karl Schandl azzal, hogy amennyiben nem tesznek valamilyen ellene, a barokk istálló össze fog omlani. Jelen pillanatban az önkormányzatnak nincsen lehetősége ezzel foglalkozni. Azonban a várkastély projekt keretében itt volt Egerváron Csángó Zsuzsa TÓNUS Mérnöki Iroda tervezője egy statikus mérnökkel, s szívességből felmérték a barokk istállót. Készítettek egy költségvetést, mely szerint a tetőcseréhez 7-8 mFt-ra lenne szükség. Tervezési díj 1 mFt, engedély 1,5 mFt+áfa, kiviteli terv 3 mFt+áfa lenne. Az épület stabilizálására a tető elbontására lenne szükség, betonkoszorú öntésével, melyet 5 mFt-ból megoldható lenne. Sajnos pénz nincsen, de gondolkodik az épület megmentésén.

A tájékoztatót a jelenlevők egyhangúan tudomásul vették.

❖ **Szent István Nap**

Németh-Gotthárd József polgármester ismertette, hogy az idei falunapot egy naposra tervezik, augusztus 20-ra. Ismertette az elmúlt évekhez hasonló programokat. Új momentum lesz a Zala megye hét csodája emléktábla elhelyezése a várkastély falán. A misét, koszorúzási megemlékezést követően a vendégek részére a várkastélyban lesz ünnepi ebéd. A délutáni programok a pincedombon kerülnek megrendezésre. Az Ego Színpad lép fel látványos műsorral, ezt követi a kulturális műsor. A főzőversenyre a vadhúst a vadásztársaság biztosítja. A költségcsökkentése miatt csak színpadsátor lesz.

Szermjágin Marianna javasolta, hogy a Tamasz által biztosított játszóházat is vegyék igénybe, a gyerekek körében minden településen nagy sikere van.

A képviselőtestület egyetértett az ismertetett falunapi program-tervezettel. Felkérték a polgármestert, hogy gondoskodjon a szervezési és egyéb feladatok végrehajtásáról, a lakosság tájékoztatásáról.

❖ Szabad pénzeszköz lekötés

Németh-Gotthárd József polgármester előadta, hogy a 91 napos időtartamra lekötött 40 millió forint visszavezetésre került az önkormányzat számlájára. Javasolja a képviselőtestületnek, hogy 91 napos időtartamra ismételten kössék le a 40 mFt-ot.

A képviselőtestület támogatta a szabad pénzeszköz lekötését.

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta fenti indítványának elfogadását.

A képviselőtestület egyhangúan, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének 92/2010. (VII.6.) számú határozata:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat költségvetési számláján lévő szabad pénzeszközökből 40 mFt az OTP Nyrt Zala megyei Igazgatóságánál egyedi elbírálású kamatszerződéssel lekötésre kerüljön 91 napos időtartamra.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére, és a betéti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A következő napirend nyilvános ülésen történő tárgyalásához az érintettek hozzájárultak.

❖ Bertók József és Bertókné Kovács Veronika lakáscélú támogatás iránti kérelme

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra körjegyző ismertette a képviselőtestülettel Bertók József és Bertókné Kovács Veronika Egervár, József A. u. 25. szám alatti lakosok kérelmét a lakáscélú támogatás megállapítására. Nevezettek az Egervár, 65.hrsz-ú, József A. u. 25.szám alatti három szobás lakóházat vásárolták meg 2009.évben. Kérelmükhöz csatolták az adásvételi szerződés másolatát, tulajdoni lapot, jövedelemigazolást.

Előadta továbbá, hogy az önkormányzat 2010. évi költségvetésében 200 eFt-ot terveztek e célra, melynek felosztásáról az önkormányzat lakáscélú támogatások helyi szabályairól szóló 4/2000.(III.1.)számú rendelettel módosított 6/2008.(IV.10.) számú rendelete értelmében július 30.napjáig dönteniük kell.

A fent hivatkozott rendeletükben megfogalmazottak szerint támogatás lakóház építéséhez, új vagy használt lakás vásárlásához, és meglévő lakás legalább egy szobával való bővítéséhez adható, korszerűsítéshez, felújításhoz nem.

A vásárláshoz nyújtott kölcsön lejáratí ideje 5 év, és törlesztésére annak felvételét követő hó 1. napjától kezdődően kerül sor. A támogatás folyósításának és visszafizetésének rendjét a támogatottakkal kötött kölcsönszerződés tartalmazza. A szerződésben rögzíteni kell, hogy az ingatlanra a kölcsön összegének erejéig jelzálogjog kerül bejegyzésre.

Megkérte a képviselőket, mondják el javaslatukat a támogatás összegére vonatkozóan annak figyelembevételével, hogy a május 31-i határidőig egy kérelem került benyújtásra.

Németh-Gotthárd József polgármester javasolta, hogy a lakáscélú támogatásra tervezett teljes összeget, 200.000 Ft összegű támogatást állapítsanak meg Bertók József és Bertókné Kovács Veronika részére lakáscélú támogatásként.

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátotta indítványát, miszerint Bertók József és Bertókné Kovács Veronika részére 200.000,- Ft összegű kamatmentes kölcsönt állapítsanak meg.

Az önkormányzati képviselőtestület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül tárgyban nevezett ügyében az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének 93/2010. (VII.06.) számú határozata

Az alakszerű határozatot a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

A képviselőtestület felkéri a körjegyzőt, hogy fenti döntésről az érintettet értesítse és gondoskodjon a megállapodás megkötéséről, valamint a kölcsön összegének utalásáról.

Határidő: 2010. augusztus 31.

Felelős: körjegyző

❖ Sport Egyesület kérelme

Oláh Gusztáv SE elnök köszöntötte a képviselőtestület tagjait és megköszönte a személyes megjelenés lehetőségét. Ismeretes mindenki előtt, hogy a felnőtt focicsapat a megyei első osztályban folytathatja szereplését, tehát a kitűzött célt elérték. 2-3 játékosról meg fognak válni, de szeretnének igazolni is. Amennyiben nem indulnak az első osztályban, félő, hogy szétesik a csapat, amely most jó formában van. A szükséges költségek – nevezési díjak, orvosi igazolások – biztosítására nagy szükségük lenne az önkormányzat által megállapított támogatásrész, a 450 eFt utalási időpontjának módosítására. Ehhez kéri a képviselők támogatását, mivel a nevezési határidő július 12. Az első félévi költségvetésükről, kiadásairól készített egy írásos beszámolót, mely a jegyzőkönyv mellé csatolásra átadott.

Németh-Gotthárd József polgármester ismertette, hogy a sportegyesület részére 2010.évre 1,3 mFt támogatást állapítottak meg, melyből valóban a 450 eFt utalása még nem történt meg. Az önkormányzat anyagi helyzete ismert a képviselők előtt, azonban a csapatot nevezni kell, az orvosi vizsgálatokat is augusztus elejéig el kell végeztetni. Azzal a javaslattal él a testület felé, hogy 300 eFt-ot azonnal, a fennmaradó 150 eFt-ot pedig augusztus 10-ig adják át az egyesületnek a zökkenőmentes működéshez.

Németh Attila képviselő – mivel eléggé képben van a sportegyesület kiadásait illetően – elmondta, hogy készített egy számítást, mely szerint éves szinten az egyesület működéséhez legalább 2 mFt-ra van szükség.

Oláh Gusztáv: Sajnos a civil támogatások nagyon lecsökkentek, igyekeznek pályázati úton bevételhez jutni.

Egyéb nem hangzott el.

A polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta fenti indítványának elfogadását a sportegyesület támogatására vonatkozóan.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal, 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének
94/2010. (VII.6.) számú határozata:**

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete az Egervári Sport Egyesület 2010.évi támogatására kötött megállapodásban rögzített utalási időpontokat az alábbiak szerint módosítja:

- 300.000,- Ft támogatás utalását három napon belül,
- 150.000,- Ft támogatás utalását 2010.augusztus 10-ig teljesíti.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a megállapodás módosításáról, valamint a támogatás összegének utalásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

KPA alapból pénzeszköz átadás kérése

Németh-Gotthárd József polgármester indítványozta a képviselőtestületnek, hogy a Zalavíz Zrt-nél kezelt közös pénzügyi alapból 7 mFt-ot kérjenek le Egervár község vízhálózat fejlesztés költségeinek finanszírozására.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta fenti indítványának elfogadását.

A képviselőtestület egyhangúan 7 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének
95/2010. (VII.6.) számú határozata:**

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete kérelemmel fordul a Zalavíz Zrt-hez, hogy az általuk kezelt közös pénzügyi alapból 7.000.000 Ft-ot utaljanak át az önkormányzat költségvetési számlájára, Egervár községben vízhálózat fejlesztés megvalósítására.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- TIOP pályázatról tájékoztató

2008. márciusában az önkormányzat Informatikai infrastruktúra fejlesztése az általános iskolánál címmel pályázatot nyújtott be. A projekt érinti az Egervári és a Zalaszentiváni oktatási intézményt. Az OKM támogatáskezelő Szervezete 2001. április 6-án arról értesítette az önkormányzatot, hogy a pályázat elbírálása 2008. évben megtörtént, melynek eredményeként a pályázat a jogosultsági szempontoknak megfelelt, ugyanakkor a rendelkezésre álló forrás kimerülése miatt támogatásban eddig nem részesülhetett. A pályázat tartaléklistán szerepel. Mivel az eddig beérkezett pályázatok forrásigénye nem érte el a rendelkezésre álló keretösszeget, így lehetőség van további, korábban pályázatot benyújtott és jogosultsági kritériumoknak megfelelt pályázatok támogatására. A támogatói okirat kézhezvételére akkor jogosult az önkormányzat, ha az ehhez szükséges dokumentumok ismételt benyújtásra kerülnek. A projekt összes költsége 15 766 Ft, melyhez önkormányzati forrásrészre nincs szükség. Ezt követően ismertette a benyújtandó dokumentumokat, a projekt költségvetésének összetételét. Nyertes projekt esetén a projekt lebonyolítására projektmenedzsmentre lesz szükség, melynek költségei a pályázatban elszámolhatóak lesznek. A projektmenedzsmentben lévő személyekről, díjazásukról javaslom, hogy később döntsön a képviselőtestület.

Ezt követően megkérdezte a képviselőtestületet, hogy a végleges elbíráláshoz szükséges dokumentumok beküldésre kerüljenek-e. Ez esetben nagy az esély arra, hogy nyertes lesz a pályázat.

A képviselőtestület egyetértett a pályázati anyagban foglaltakkal, és egyhangúan támogatja a még szükséges dokumentumok benyújtását.

Kéri a polgármestert, hogy a pályázat állásáról folyamatosan tájékoztassa a képviselőtestületet.

❖ **Egyéb ügyek**

Németh Attila képviselő kérdezi, hogy az önkormányzat által végzett magántelkek kaszálásáért fizetnek-e a tulajdonosok?

Mátyás István alpolgármester ismételten a fenyő felaprítását hiányolja. Miért nem történt meg?

Epelley Jánosné képviselő kéri, hogy kerüljön már kijavításra a Széchenyi Ferenc nevét jelző utcatábla. Mai napig Széchenyi I. van feliratozva.

Gyerkó Gábor képviselő szerint minden táblára ráférne egy alapos karbantartás.


Németh-Gotthárd József polgármester válaszában elmondta, hogy természetesen a kaszálás költségei – 15.000 Ft - minden esetben kiszámlázásra kerülnek, melyet be is fizetnek.


A fenyők aprítására kapott gép elromlott, remélhetően jövő héten sor kerül rá.

A templom lépcső korlátja, az üdvözlő táblák és az utcajelző táblák valóban megérették a festésre, lakkozásra. Az önkormányzati dolgozókkal el fogja végeztetni.

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek még közérdeket érintő kérdése, bejelentése? Mivel egyéb közérdekű bejelentés nem történt, a polgármester a képviselőtestület ülését – megköszönve a képviselők megjelenését – 21,00 órakor bezárta.

K.m.ft.

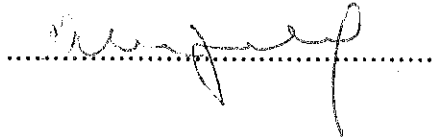
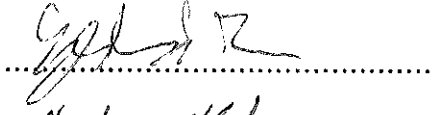
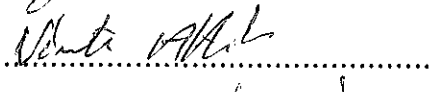
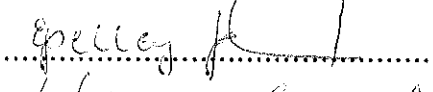
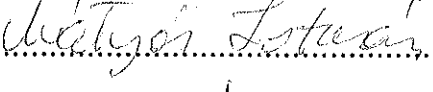
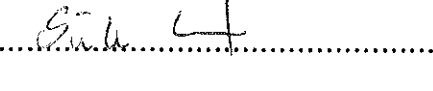
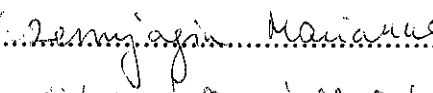


Németh-Gotthárd József
polgármester



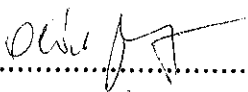

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra
körjegyző

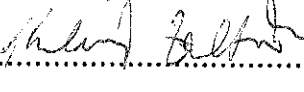
J E L E N L É T I I V

EGERVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE 2010. ÉV július HÓ. 6. NAP TARTOTT ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

1./ Németh –Gothárd József	polgármester	
2./ Déri László	önk.képviselő
3./ Gyerkó Gábor	„	
4./ Németh Attila	„	
5./ Epelley Jánosné	„	
6./ Mátyás István	„	
7./ Süle Istvánné	„	
8./ Szernjágin Marianna	„	
Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra	körjegyző	

Meghívottak :

1./ 

2./ 

3./

Egervár, 2010. év..... 07..... hó. 06. nap

/: Németh-Gothárd József :/
polgármester



