

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET
EGERVÁR**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2016. április 27. napján tartott**

NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
38/2016.(IV.27.)	J4
39/2016.(IV.27.)	L8
40/2016.(IV.27.)	A15
41/2016.(IV.27.)	D7
42/2016.(IV.27.)	D7
43/2016.(IV.27.)	Z1
44/2016.(IV.27.)	J1
45/2016.(IV.27.)	Z1

J e g y z ő k ö n y v

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2016. április 27. napján 18.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Helve: Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó Terme

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete részéről jelen volt:

Gyerkó Gábor	polgármester
Kálmán István	alpolgármester
Déri László	önkormányzati képviselő
Fücsök Imre	önkormányzati képviselő
Gángó Károly	önkormányzati képviselő
Korbuly Kálmán	önkormányzati képviselő
Szermjágin Marianna	önkormányzati képviselő

Cseszkó József állampolgár
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

A jegyzőkönyvet vezette: Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Gyerkó Gábor polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőtársait, illetve a jegyző asszonyt.

Megállapította, hogy az ülés 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

Majd megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslatuk.

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D E K :

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Óvodavezetői beosztás ellátására pályázat kiírása

Előadó: polgármester

3./ Egervári László Általános Iskola intézményvezetői beosztására érkezett pályázat véleményezése

Előadó: polgármester

4./ Közétkeztetés ellátására beérkezett ajánlat elbírálása

Előadó: polgármester

5./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

6./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy megjelent a mai ülésen Cseszkó József Egervári lakos, akit hallgassunk meg először, majd ezt követően térjen rá a képviselőtestület az első napirendi pont tárgyalására.

Cseszkó József előadta, hogy korábban már jelezte telekvásárlás iránti szándékát. Ezt továbbra is fenntartja, s az egervári 1/35 hrsz-ú építési telket szeretné megvásárolni, melyre igénybe véve a jelenlegi családi kedvezményeket, családi házat szeretne építeni, s tud a beépítési kötelezettségről is, bár jó lenne ha ez négy év helyett öt év lenne. Kéri, hogy a képviselőtestület a telekvásárlás iránti kérelmét mihamarabb bírálja el, s a döntéséről értesítse. Ezt követően megköszönte a megjelenést, s az üléstermet elhagyta.

A képviselőtestület az első napirend tárgyalásával folytatta munkáját.

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester ismertette a lejárt határidejű határozatokat, melyet a jegyzőkönyv melléklete tartalmaz.

Továbbiakban a két ülés között végzett munkáról az alábbiak szerint számolt be:

- elkészült az egészségház felújítására benyújtandó pályázat, a holnapi napon beadásra is kerül, a felújítás teljes költsége 60 147 e Ft-tot fog kitenni, a támogatás mértéke amennyiben nyer a pályázat 100 %; megkérdezte, hogy kifizetheti-e az egészségház pályázat elkészítését érintően benyújtott számlákat.

A képviselőtestület egyhangúlag egyetértett a pályázatírás, valamint a terezési költségek kifizetésével.

- az Óvoda felújítása tervezés alatt van, célszerű a mini bölcsődére vonatkozó előírásoknak is megfelelni, hiszen ismeretes, hogy 2018-tól az önkormányzatoknak ki kell elégíteni az ez irányú igényeket is. Ez történhet akár más önkormányzattal kötendő feladat-ellátási szerződéssel, akár helyben történő szervezéssel. Cél, hogy 60 millió forint fölé ne menjen a felújítás összege.
- Az ipari park létesítéséhez szükséges tervezési folyamat elindult, 80-100 millió forint körül fog alakulni a pályázat összköltsége. Ez magába foglalja a közműépítés költségeit, új trafó kiépítését, és az egyéb előkészítési költségeket. A földterületek eladásához szándéknyilatkozatra van szükség, melyet a pályázathoz kell csatolnunk.
- A turisztikai pályázaton nem érdemes tovább dolgozni, mert olyan kicsi a megyei keret, hogy nincs esély arra, hogy ezen a pályázaton Egervár eredményesen szerepeljen.

Szermjagin Marianna képviselő megérkezett az ülésterembe.

A polgármester köszöntötte, majd folytatta beszámolóját.

- A korábbi ülésen elhangzottaknak megfelelően döntést kellene hozni arról, hogy amennyiben megérkezik Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatától a Várkastély működéséhez nyújtott támogatás, úgy a várponyva kivitelezéséhez átad az önkormányzat 1,5 millió forintot az üzemeltető részére. A ponyva tervezését az üzemeltető megrendelte, a legyártása is hamarosan megkezdődik, melynek finanszírozását az üzemeltető vállalta. Nyári színház valószínűleg nem lesz, garanciát kérnek arra, hogy meglesz a ponyva, melynek költségviselését illetően nem válaszoltak. Mivel pontosan azt, hogy a ponyva mire lesz meg nem tudjuk, ezért erre nem tudunk teljes bizonyossággal nyilatkozni a színház részére.

Gángó Károly önkormányzati képviselő megkérdezte, hogy ez azt jelenti, hogy a színház nem járul hozzá a ponyva költségeihez?

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, hogy valószínűleg igen. A várkastély udvarán a beton feltárására sor került, melynek során kiderült, hogy Tornyosék hibáztak, erről Sós Zoltán műszaki ellenőr jegyzőkönyvet vett fel, a helyszínen ott volt Kelemen László is, akit kértünk, hogy nyújtson segítséget az ügy tisztázásához.

Fücsök Imre önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a ponyva hogy így járt az is okozta, hogy megemelték a színpadot. Fontos lenne, hogy a tervező már ehhez tervezze az új ponyvát, ne a régi számításait vegye elő.

Kálmán István önkormányzati képviselő elmondta, hogy ne szakadjon meg a színházi előadások sora, nem lehet más színházzal beszélni?

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, gond az is, hogy 4 e Ft volt egy jegy. Beszéltem a Hevesi Sándor Színház munkatársával is, nem az a cél hogy 12 előadás legyen, ennél kevesebb is biztosítaná a folytonosságot. Az idő már nagyon rövid új színház ide szervezéséhez. A tervező felmérte a helyszínt, és ennek figyelembevételével tervezi a ponyvát.

- Előadta továbbá, hogy a biztosító méltányosság jogcímen átutal 300 e Ft-ot az önkormányzat részére, de nem ismeri el azt, hogy a ponyva a kastély része lenne. Ha biztosítót akarunk váltani akkor 30 e Ft-ba kerül, ha maradunk, akkor nevesítve lenne a szerződésben, hogy a jelenlegi biztosítási díjért a ponyva is biztosítva lenne.

Kálmán István önkormányzati képviselő véleménye szerint a 300 e Ft-ot el kell fogadni, maradjon az önkormányzat a jelenlegi biztosítónál, s majd 1 év múlva is hozhat más döntést.

A képviselőtestület egyhangúlag egyetértett azzal, hogy fogadja el az önkormányzat a 300 e Ft-ot, s egyelőre maradjon a jelenlegi biztosítónál a vagyombiztosítás.

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, hogy a napkollektorokat is biztosítani kell, megkérjük őket, hogy a biztosítási összeg emelkedése mellett a biztosítás díj ne emelkedjen.

- Előadta továbbá, hogy a tűzvíz tározó hibája javításra került, több munkát vállalt 2016. április 30-ig határidővel a kivitelező. Azon munkákat, melyeket határidőre nem végez el, el kell végeztetni a jóteljesítési garancia terhére. Megvárják a határidőt, s ha nincs teljesítés, úgy intézkedni fognak a munkák megrendeléséről.
- Kelemen László építész igazságügyi szakértővel beszéltünk a ponyvával kapcsolatos problémákról, az iratok egy része tanulmányozás céljából átadásra került részére. A jövő hétre nyilatkozik, hogy vállalja-e az ügyet,
- a faluház garanciális munkái folynak,
- a könyvtár részéről van lehetőség eszközbeszerzése, a közelmúltban elég sok minden került vásárlásra, laptopokra lenne szükség, melyeket a könyvtár fog megrendelni.
- érkezett a LEKO Kft-től a faluházba két darab 70X120 cm-es asztal, nem egészen a megbeszéltek szerinti,
- sok telefon érkezik az új telkekkel kapcsolatosan, a vállalkozó folyamatosan, látványtervekkel hirdeti a telkeket, a közelmúltban sor került néhány elferdült gázfelállás helyreállítására,
- a fűnyíróraktor javítása folyamatban van, megérkezett a cseretraktor, sok gond van vele, a kisebb hibákat már sikerült az önkormányzati alkalmazottnak elhárítania,
- az iskolában csőtörés van, a jelzés a tegnapi napon érkezett a Kliktől, 700 e Ft-ot számlát kaptak. Kiderült, hogy egy éjszaka elmegy 3 m3 víz, holnap lesz egyeztetés a további teendők ügyében, a költségviselője a számlának a KLIK lesz,

- Tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a dénesfai kőkeresztet a reneszánsz kft. javítás céljából elvitte a helyszínről.
- Bejelentette, hogy április 30-án lesz a május 1-i rendezvény melyet jó idő esetén a várkastélynál rendeznek, rossz idő esetén pedig a Helytörténeti Klubnál. Reggel 9 órától este 21 óráig tart a rendezvény.

Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan egyetértett a beszámolóval.

2./ Óvodavezetői beosztás ellátására pályázat kiírása

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester felkérte a jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőket a következő napirenddel kapcsolatosan.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző ismertette a napirendi ponttal kapcsolatban már kiküldött írásos előterjesztést, és az ehhez kapcsolódó anyagot. Megkérdezte a képviselőtestület tagjait, hogy a pályázati kiírásban szereplő dátumok megfelelőek-e, javasolnak-e változtatást.

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy a pályázatok véleményezését végző előkészítő bizottság tagja legyen Szermjagin Marianna, valamint az iskolaigazgató Kenessey Tibor, illetve a fenntartásban érintett másik négy önkormányzat részére is biztosítani kellene, hogy 1 fő szakértelemmel rendelkező személyt delegálhasson a bizottságba.

Kálmán István önkormányzati képviselő egyetért az elhangzottakkal, de javasolja, hogy a polgármester is legyen tagja a bizottságnak.

Kérdés, hozzászólás a napirendhez nem történt, **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a napirend tárgyában készített határozati javaslatot fogadja el a képviselőtestület, az előkészítő bizottság tagjának pedig javasolja megválasztani a fent elhangzott személyeket, illetve 1 fő delegálását lehetővé tenni az érintett négy önkormányzat részére, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület szavazást követően egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének 38/2016. (IV.27.) számú határozata

1) Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta az óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírásról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Képviselőtestület az Egervári Óvoda Óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátására pályázatot hirdet az alábbi tartalommal:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete pályázatot hirdet óvodavezető (magasabb vezető) beosztás ellátására

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

A magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő.

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2016. szeptember 1. napjától 2021. augusztus 15. napjáig szól.

A munkavégzés helye:

Egervári Óvoda, 8913 Egervár, József Attila u.13.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 69. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, valamint az intézmény tevékenységi körébe tartozó vezetői feladatok ellátása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- főiskola, óvodapedagógusi végzettség és
- pedagógus–szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség;
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás, vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás;
- vagyonyilatkozat tételi kötelezettség;
- magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet, illetve annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.

A pályázat részeként benyújtandó dokumentumok, iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó vezetési program,
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- végzettséget igazoló okiratok másolata,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati anyagot az elbírálásban résztvevők teljes körűen megismerhetik, és a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához hozzájárul,
- pályázó nyilatkozata arról, hogy vele szemben a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 41. § (2) bekezdése szerinti összeférhetlenség nem áll fenn, illetve a fennálló összeférhetlenséget megbízása esetén megszünteti,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó benyújtott pályázatát a képviselőtestület nyílt, vagy zárt ülésen tárgyalja.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

2016. szeptember 1.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. július 6.

A pályázat iránti érdeklődők a pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Gyerkó Gábor polgármestertől kérhetnek, a +36 30 335 47 40 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

A pályázatot lezárt borítékban postai úton, vagy személyesen két példányban kell benyújtani az alábbi címre: Egervár Község Önkormányzata 8913 Egervár, Vár u.2.

A borítékon kérjük feltüntetni az „Óvodavezetői pályázat” megjelölést.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a véleményezésre jogosultak véleményének megismerését, és a pályázók személyes meghallgatását követően, soron következő ülésén hoz döntést a megbízásról.

A pályázat elbírálásának határideje: 2016. augusztus 10.

A pályázati kiírás közzétételének helye:

- Oktatási és Kulturális Közlöny
- kozigallas.gov.hu honlapon
- Egervár település honlapján
- Település hirdetőtáblái

A képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a magasabb vezetői pályázat kiírásával és a pályázati eljárás bonyolításával kapcsolatos feladatok ellátásáról gondoskodjanak.

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Határidő: 2016. április 30. illetve folyamatos

2) Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A § (6) bekezdésében foglaltak alapján az Egervári óvoda intézményvezetői munkakörére beérkező pályázatok véleményezésére, a pályázók meghallgatására, a megbízásra vonatkozó javaslat megtételére az alábbi 4 tagú előkészítő bizottságot hozza létre:

A bizottság képviselőtestület által delegált tagjai:

Gyerkó Gábor polgármester

Szermjagin Marianna önkormányzati képviselő

Kenessey Tibor iskolaigazgató

Gősfá, Kispáli, Nagypáli, Vasboldogasszony község önkormányzata által delegált 1 fő

A képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a bizottsági tagoknak a Bizottság munkájában való részvételre irányuló felkérésről, majd meghívásukról gondoskodjon.

A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza az előkészítő bizottságot, hogy írásba foglalt véleményét, javaslatát terjessze a képviselőtestület elé, feladatát mindaddig lássa el, míg az intézmény élére az intézményvezető megbízásra nem kerül.

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2016. augusztus 8.

3./ Egervári László Általános Iskola intézményvezetői beosztására érkezett pályázat véleményezése

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Zalaegerszegi Tankerülete által küldött levél, és a hozzá csatolt pályázati dokumentáció kiküldésre került képviselőtársaim részére. Elmondta, hogy az Egervári László Általános Iskola iskolaigazgatói állásának betöltésére a jelenlegi igazgató adta be pályázatát. Kenessey Tibor sokat tett az intézményért, a kinevezését ő személy szerint támogatja.

Majd kérte a képviselőket, hogy mondják el véleményüket a vezetői programmal kapcsolatban.

A napirendhez hozzászólás nem történt, **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület ismerve a pályázó korábbi szakmai életútját, a vezetői feladatokhoz történő hozzáállását, támogassa a pályázó vezetői megbízását, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület 7 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének
39/2016. (IV.27.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az Egervári László Általános Iskola intézményvezetői beosztásának ellátására vonatkozó, Kenessey Tibor által benyújtott pályázatot, Vezetői programot áttanulmányozta.

A képviselőtestület ismerve a pályázó korábbi szakmai életútját, a vezetői feladatokhoz történő hozzáállását, a pályázó vezetői megbízását támogatja, a Vezetői programjában írtakkal egyetért.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az Intézményfenntartó központ Zalaegerszegi Tankerületének képviselőjét tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. május 6.

4./ Közétkeztetés ellátására beérkezett ajánlat elbírálása

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, hogy 5 helybeli vállalkozónak került az ajánlattételi felhívás közvetlenül megküldésre, melyek közül 1 vállalkozás nyújtotta be ajánlatát. Ezt követően ismertette a beérkezett pályázati anyagot, illetve ezzel kapcsolatban még elmondta, hogy szükség volt hiánypótlás kírására, melynek a pályázó határidőben eleget tett. A benyújtott pályázat megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak. Javasolja a közétkeztetési feladatok ellátásával a pályázót megbízni az ajánlattételi felhívás mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésével.

Majd kérte a képviselőket, hogy mondják el véleményüket a napirenddel kapcsolatban.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem történt, **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta,

hogy a közétkeztetés biztosításával a képviselőtestület a pályázó Rózsakert Egyesületet bízta meg 2016. július 1. napjától 2020. július 30. napjáig tartó időszakra, az ajánlatában írt vállalkozói díj ellenében, az ajánlattételi felhívás mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezetében írt tartalommal, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület szavazást követően egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének
40/2016. (IV.27.) számú határozata

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az Egervári Óvoda, valamint az Egervári László Általános Iskola vonatkozásában felmerülő közétkeztetési szolgáltatás ellátásával a pályázatot benyújtó Rózsakert Egyesületet (8913 Egervár, Széchenyi út 3. Képviseli: Molnár Lajos elnök) bízta meg 2016. július 1-től 2020. június 31-ig tartó időtartamra, az ajánlatában írt vállalkozói díj ellenében, az ajánlattételi felhívás mellékletét képező vállalkozási szerződésben írt tartalommal.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a pályázót tájékoztassa, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 15.

5./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Interpellációs kérdés, bejelentés nem volt.

6./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

➤ Cseszkó József Egervári lakos ingatlanvásárlás iránti kérelme

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy korábban volt szó arról, hogy az első telekvásárló részére az önkormányzat kedvezményes áron bruttó 2 000 000 Ft vételár ellenében értékesíti az építési telket. Amennyiben így dönt a testület, akkor módosítani kell az e tárgyban korábban hozott határozatot, melyben meghatároztuk az építési telkek vételárát. Javasolta, hogy Cseszkó József által megvásárolni kívánt egervári 1/35 hrsz-ú ingatlant az önkormányzat bruttó 2 000 000 Ft ellenében adja el a vevő részére.

Kérte a képviselőtestület véleményét. Hozzászólásra nem került sor, **Gyerkó Gábor** polgármester kérte a képviselőtestületet, hogy első ízben a vételár meghatározásáról szóló 49/2015. (VI.04.) számú határozatot módosítsák, oly módon, hogy az egervári 1/35 hrsz-ú építési telek vételárát bruttó 2 000 000 Ft-ban határozzák meg. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a javaslat tárgyában 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
41/2016.(IV.27.) számú határozata

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete 49/2015.(VI.04.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a tulajdonát képező 1/35. hrsz-ú kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan vételárát bruttó 2 000 000 Ft-ban állapítja meg.

A képviselőtestület figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 29. § (2) bekezdésében írtakra, hatásköri változás miatt a határozatnak a beépítési kötelezettségre, és a visszavásárlási jog kikötésére vonatkozó rendelkezéseit hatályon kívül helyezi.

Egyebekben a határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben vannak.

Felelős: Gyerkó Gábor

Határidő: nem értelmezhető

Gyerkó Gábor polgármester ezt követően kérte a képviselőtestületet, hogy hozzon döntést Cseszkó József Egervári lakos ingatlanvásárlási kérelme ügyében. Előadta, hogy javasolta a vevő ingatlanvásárlási kérelmét támogatni s a megvásárolni kívánt egervári 1/35 hrsz-ú ingatlant 1 574 800 Ft+ÁFA vételár ellenében Cseszkó József Egervár Nádasy u. 11. szám alatti lakos részére értékesíteni. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete 7 igen egyhangú szavazattal a javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
42/2016.(IV.27.) számú határozata

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a tulajdonát képező egervári 1/35 hrsz-ú, 1158 m² nagyságú kivett, beépítetlen terület megjelölésű ingatlanát eladja Cseszkó József 8913 Egervár, Nádasy u. 11. szám alatti lakos részére 1 574 800 Ft +ÁFA vételár ellenében.

A vételárát átutalás útján a szerződés aláírásával egyidejűleg kell vevőnek megfizetnie az önkormányzat elszámolási számlájára.

A képviselőtestület a vételár kifizetését követően hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan tulajdonjoga vétel jogcímén 1/1

arányban Cseszkó József vevő javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Az adás-vétellel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költség vevőt terheli.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről Cseszkó Józsefet tájékoztassa, egyben felhatalmazza az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Gyerkó Gábor

Határidő: 2016. május 15.

➤ **Futball pályára székek ingyenes igénylése**

Gyerkó Gábor polgármester ismertette az MNV Zrt. Ingó- és ingatlanvagyonért felelős főigazgató levelét, mely a Puskás Ferenc Stadion rekonstrukcióját megelőző bontási munkálatok kapcsán feleslegessé vált műanyag és fém székek ingyenes igényléséről szól. Előadta, hogy az önkormányzat részére 80 db. ülőhely ingyenes igénylésére van lehetőség, mely az egervári sportpályán kerülhetne elhelyezésre. A székek elhozataláról, és beszereléséről az önkormányzatnak kellene gondoskodnia. Az ülőhelyeket 5 éven keresztül nem lehet elidegeníteni, s vállalni kell a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését. Ezt követően ismertette a napirend tárgyában készített határozati javaslatot.

Kérte a képviselőtestület véleményét az elhangzottakkal kapcsolatban.

Gángó Károly képviselő előadta, hogy élni kell a lehetőséggel, el kell hozni a felajánlott székeket.

Egyéb nem hangzott el, Gyerkó Gábor polgármester kérte a képviselőtestületet, hogy hozzon döntést a határozati javaslat tárgyában.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
43/2016.(IV.27.) számú határozata

- 1. Egervár község Önkormányzatának Képviselőtestülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő a Puskás Ferenc Stadion bontásából származó 80 db. ülőhely ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.**
- 2. Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport ügyekhez**

kapcsolódó feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és sportrendezvényekhez kapcsolódó célra kívánja felhasználni. A 80 db. ülőhely az önkormányzat tulajdonát képező egervári 239. hrsz alatt nyilvántartott sportpályán kerülne elhelyezésre.

3. Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete gondoskodik az ülőhelyeknek Egervárra szállításáról, vállalja az ülőhelyek elszállításának, és beszerelésének költségét, valamint vállalja a későbbi fenntartással kapcsolatosan felmerülő minden költség viselését.
4. Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete nyilatkozik, hogy az ülőhelyeket az átvételtől számított 5 évig nem idegeníti el.
5. Egervár Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
6. Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete nyilatkozik, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 32. pontja szerinti köztartozásmentes adózónak minősül és a tulajdonosi joggyakorlóval szemben nem rendelkezik lejárt tartozással.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2016. május 30.

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

➤ **Települési értéktár létrehozása**

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy a képviselőtestület 2013. júniusban tartott ülésén úgy foglalt állást, hogy nem kíván élni a települési értéktár létrehozatalának lehetőségével, de a későbbiekben majd visszatér ezen téma tárgyalására. A jegyző a 2013. évi ülésre el is készítette az Értéktár Bizottság működési Szabályzatát, amely akkor nem került elfogadásra. Figyelemmel a településen fellelhető értékekre, javasolja, hogy a testület hozza létre a települési értéktárat.

Gondolkodott azon, hogy ki lehetne az Értéktár bizottság tagja. Javasolta megválasztani Kálmán István alpolgármestert, Korbuly Kálmán önkormányzati képviselőt, Béresné Dormán Ibolya egervári lakost, Oláh Gusztáv Egervári lakost, Bekes Nikolett Egervári lakost, valamint Zubor Viktória Egervári lakost. Az értéktár bizottság az említett személyek megválasztásával tehát 6 főből állna.

Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kálmán István önkormányzati képviselő előadta, hogy javasolja Gyerkó Gábor polgármestert is az Értéktár Bizottságba beválasztani, így tagjainak száma 7 főre emelkedne.

Egyéb nem hangzott el, Gyerkó Gábor polgármester Az értéktár bizottság megalakítására vonatkozó javaslatát, valamint az Értéktár Bizottság működési szabályzatát, és a 7 fős bizottság tagjaira tett indítványt szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete 4 igen szavazattal 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
44/2016.(IV.27.) számú határozata

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény (továbbiakban: Htv.), és a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV.16.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései alapján úgy dönt, hogy élni kíván a települési értéktár létrehozásának lehetőségével.

A képviselő-testület Települési Értéktár Bizottságot alakít, az alábbi tagokkal:

Bekes Nikolett	8913 Egervár, Rét u. 11.
Béresné Dormán Ibolya	8913 Egervár, József Attila u. 58.

Gyerkó Gábor	8913 Egervár, Ady u. 28.
Kálmán István	8913 Egervár, Széchenyi u. 11.
Korbuly Kálmán	8913 Egervár, Széchenyi u. 81.
Oláh Gusztáv	8913 Egervár, Dénesfai u. 15.
Zubor Viktória	8913 Széchenyi u. 26.

A képviselő-testület a települési értéktár megalakításával és működésével kapcsolatos eljárási szabályokra vonatkozóan az előterjesztés mellékletét képező működési szabályzatot elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Zala Megyei Önkormányzat Közgyűlésének elnökét tájékoztassa.

Határidő: 2016. május 15.

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

➤ Várkastély Kft. kérelme

Gyerkó Gábor polgármester ismertette a Várkastélyt üzemeltető Németh-Gotthárd József kérelmét. A kérelem 1 500 e Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésére irányul, a felhasználás célja az egervári várkastély udvarfedése, új ponyva készíttetése, és felszerelése.

Kérte a képviselőtestületet, hogy a kérelemmel kapcsolatban mondják el véleményüket.

Ismeretes, a probléma, illetve az is, hogy az új ponyva tervezése, és gyártatása ennél jóval többbe kerül, javasolja a kérelem támogatását.

Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés vélemény nem hangzott el, a polgármester indítványát, mely a Várkastély Kft. részére 1 500 000 Ft összegű vissza nem térítendő önkormányzati támogatásra irányul, szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete 4 igen szavazattal 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
45/2016.(IV.27.) számú határozata

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Várkastély Kft. (8913 Egervár, Széchenyi u. 75. Képviseli: Németh-Gotthárd József ügyvezető) kérelmére, az Egervári várkastély udvarának fedéséhez, új ponyva tervezésének, gyártásának, és felszerelésének támogatására 1 500 000 Ft azaz egymillió ötszázezer forint összegű vissza nem térítendő támogatás nyújt.

A Támogatottnak a támogatás felhasználásáról az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 6/2014.(VI.10.) önkormányzati rendeletben, valamint a támogatási szerződésben írtak szerint kell elszámolnia.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről kérelmezőt tájékoztassa, egyben felhatalmazza a Támogatottal kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. május 15.

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

➤ Dr. Thökoly Gabriella fogorvos kérése:

Gyerkó Gábor polgármester ismertette Dr. Thökoly Gabriella kérelmét, melyben kéri az iparüzési adó alól történő mentesítését. Előadta, hogy 100-120 e Ft közötti adót fizet doktornő évente.

Kéri, hogy a kérelem tárgyában hozzon döntést a képviselőtestület.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző előadta, hogy a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2016. január 1-től hatályos rendelkezései értelmében az önkormányzat rendeletében jogosult a házi orvos, védőnő vállalkozó számára mentességet, kedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi házi orvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.

Kálmán István önkormányzati képviselő előadta, hogy véleménye szerint ez nem lenne fair a többi adót fizető vállalkozással szemben, nem javasolja a mentesség, illetve kedvezmény adását. A doktornő is vállalkozási tevékenységet végez, melyből bevétele keletkezik.

Egyéb nem hangzott el, a képviselőtestület egyhangúan úgy foglalt állást, hogy nem javasolja Dr. Thököly Gabriella fogorvos kérelmének támogatását arra figyelemmel, hogy a nagyon alacsony adóalappal rendelkező vállalkozókat az önkormányzat amúgy is mentesíti az adófizetési kötelezettség alól, az ezen felüli vállalkozások pedig adóköteles bevételük után fizessék meg a 1,5 %-os mértékű adót. A képviselőtestület úgy ítéli meg, hogy a doktornőnek az adófizetés alóli mentesítése, kivételezett helyzetbe hozása nem indokolt, s nem lenne fair a többi adót fizető vállalkozóval szemben.

➤ **Faluháznál vízkivezetés megoldása**

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy a faluház vízkivezetését a dolgozókkal akarja megoldani, ezt követően pedig az Együtt Egervárért egyesület tagjai szeretnék a területet rendbe tenni.

Korbuly Kálmán önkormányzati képviselő előadta, hogy a parkosítás, virágosítás előtt a terepet kellene elrendezni. El kellene döntenie, hogy mit akarunk, s ennek a megvalósítására áldozni kell. A kultúrház környékét úgy is rendbe lehetne tenni, hogy elválasztjuk a Sportbüfétől, erre vannak jó megoldások. Ezt nem ötletszerűen kellene csinálni, mert úgy járunk, mint a központban lévő parkkal. Szívesen megnézné annak a költségvetését, és a műszaki átadásáról készült dokumentumokat. Vagy megcsináljuk rendesen, vagy sehogy sem. Egy hónapja felsoroltam egy tucat feladatot, amit el kellene végezni a faluban, ebből a mai napig a kaszáláson kívül semmi nem teljesült. Attól az önkormányzati dolgozótól, aki nem tud vagy nem akar eleget tenni a munkáltató instrukcióinak meg kell válni. A dolgozóknak nap mint nap mi kellene adni a feladatot, és meg is kellene annak elvégzését követelni tőlük, enélkül nem lesz hatékony a munkavégzés. Télen szinte egyáltalán nem dolgoztak, most kellene hadra fogni őket. De ezt valakinek fel kellene vállalnia. Kellene legalább 100 e Ft a Kultúrház tereprendezésére, parkjának rendbetételére.

A képviselőtestület egyetértett Korbuly Kálmán képviselő által elmondottakkal, s felhatalmazták, hogy 100 e Ft összeghatárig vásárolhat a kultúrház környékének rendbetételéhez növény, és egyéb anyagot.

➤ **Napelemes pályázat benyújtásának lehetősége**

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy korábban már szólt arról, hogy lesz a napelemek létesítésére pályázati lehetőség. A pályázat megjelent, 100 %-os mértékű támogatásra lehetne pályázni, a várkastélyhoz telepítendő napelemekre.

A várkastélyt üzemeltető Németh-Gotthárd József nyilatkozott, hogy ő vállalja a tartószerkezet finanszírozását.

Megkérdezte, hogy az önkormányzat foglalkozzon-e ezzel a pályázati lehetőséggel.

A képviselőtestület úgy foglalt állást, hogy a polgármester vegye fel a kapcsolatot napkollektorokkal foglalkozó céggel, s nézzék meg a telepítés lehetőségét. A fejleményekről pedig a soron következő ülésen számoljon be.

➤ **Sportegyesület által elnyert TAO-s pályázat**

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy érdeklődött a Sportegyesület pályázatával kapcsolatban. Friss Szabolcstól azt a választ kapta, hogy a buszszállítás költségével van még probléma, 30-40 e Ft-os kérdés.

Előadta, továbbá, hogy a felújítandó járdákra kér ajánlatot, illetve tájékoztatta a testületet, hogy a templomra még nincs pályázati lehetőség.

Előadta, hogy Paulovics Lászlónak Zalaegerszegen a Zrinyi Miklós Gimnáziumban nyílik kiállítás, melyre büszke lehet a település. Remélhetően helyben is fog kiállítást rendezni, a kultúrotthont biztosítjuk neki e célra.

Ezen túlmenően elmondta, hogy többen jelezték részére, hogy a faluháznak nincs neve, el kellene nevezni. Több név is elhangzott a lakosság köréből Rozsmán László, Boznansky vagy, Lékey volt tanítók, iskolaigazgatók neve is. Vagy alternatíva lehetne az is, hogy ne legyen neve.

Hasonlóan a közterület elnevezéshez, ezt is meg kellene szondáztatni a lakossággal.

A képviselőtestület egyetértett az elhangzottakkal, felkérték Gyerkó Gábor polgármestert, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg, melyről a soron következő ülésen számoljon be.

➤ **Építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló rendelet módosítása**

Dr.Ürmösiné Kómíves Eleonóra jegyző előadta, hogy kéri a testület tagjait, hogy szíveskedjenek áttanulmányozni a 2/1991.(III.15.) önkormányzati rendeletben írtakat, mivel annak rendelkezései módosításra szorulnak, illetve a természeti értékek körét is indokolt lenni áttekinteni. Kéri ebben a képviselők segítségét.

A polgármester bejelentette, hogy az elfogadott napirendeket megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdeket érintő kérdés, bejelentés.

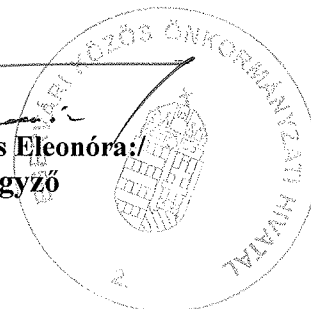
Mivel közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 22 óra 30 perckor bezárta.


/:Gyerkó Gábor:
polgármester



k.m.f.t.


/:Dr. Ürmösiné Kómíves Eleonóra:/
jegyző



Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 26/2016.(III.30.) számú határozata:

Zalaispa Társulás társulási megállapodásának módosítása

Tett intézkedés:

A döntésről a társulás tájékoztatása megtörtént, a megállapodás aláírása folyamatban van.

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 28/2016.(III.30.) számú határozata:

Óvodai beiratkozási időpontok és a 2016/2017. nevelési évben induló óvodai csoportok számának meghatározása.

Tett intézkedés:

A döntésről az intézmény vezetője tájékoztatva lett.

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 29/2016.(III.30.) számú határozata:

Várkastély üzemeltetőjével kötött szerződés módosítása

Tett intézkedés:

A szerződéstervezet a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére megküldésre került, a szerződés aláírása folyamatban van.

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 37/2016.(III.30.) számú határozata:

Tornaterem 2013. évben végrehajtott energetikai korszerűsítése

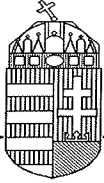
Tett intézkedés:

Szijártó József volt polgármester megkeresése megtörtént, az elszámolás során kimutatott összeg visszafizetése megtörtént.

Egervár, 2016. április 27.

Gyerkó Gábor s.k.
polgármester





Egervári Közös Önkormányzati Hivatal
☒ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

2. napirendi pont anyaga

ELŐTERJESZTÉS

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2016. április 27-én tartandó ülésére

Tárgy: Óvodavezetői beosztás ellátására pályázat kiírása

Előterjesztő: Gyerkó Gábor polgármester

Előterjesztést készítette: Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Tisztelt Képviselőtestület

Az Egervári Óvoda vezetőjének vezetői megbízatása 2016. augusztus 31. napjával lejár. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/B.§ (1) bekezdése értelmében a magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízásra pályázatot kell kiírni. A köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 67. § (7) bekezdése pedig kimondja, hogy „Az intézményvezető kiválasztása - ha e törvény másképp nem rendelkezik - nyilvános pályázat útján történik. A pályázat mellőzhető, ha az intézményvezető ismételt megbízásával a fenntartó és a nevelőtestület egyetért. Egyetértés hiányában, továbbá az intézményvezető harmadik és további megbízási ciklusát megelőzően a pályázat kiírása kötelező.

A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 21-22.§-ai alapján a magasabb vezetői megbízást 5 évre kell adni.

A pályázatonak a pályázattal kapcsolatos vélemények kialakításához – a pályázatnak a nevelőtestület (szakalkalmazotti értekezlet) részére történő átadás napját követő első munkanaptól számítva – legalább harminc napot köteles biztosítani (a továbbiakban: véleményezési határidő). A nevelőtestület (szakalkalmazotti értekezlet) az Nkt. 70. § (2) bekezdés j) pontja alapján a véleményezési határidőn belül alakíthatja ki szakmai véleményét a vezetési programról. A pályázati eljárásban lehetővé kell tenni, hogy a nevelőtestület (szakalkalmazotti értekezlet) mellett a vezetési programról véleményt nyilváníthasson a Nemzeti Pedagógus Kar illetékes területi szerve. A pályázatot a pályázattal együtt megküldi a megbízási jogkör gyakorlójának a kialakított véleményeket, vagy

tájékoztatja a megbízási jogkör gyakorlóját, ha a jogosultak nem éltek a véleményezési jogukkal.

A Kjt. 20/A.§ (6) bekezdése értelmében a magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg.

A pályázatot a véleményezési határidő lejártát követő harmincadik, illetve ha az elbírálásra váró pályázatok száma a huszonötöt eléri hatvanadik napot követő első képviselőtestületi ülésre be kell nyújtani.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 67. § (8) bekezdése értelmében *„Az intézményvezetői megbízásra benyújtott pályázat részét képező vezetési program, a vezetési programmal kapcsolatosan - e törvény alapján véleményezésre jogosultak által - kialakított vélemény és a vélemény kialakításával kapcsolatos szavazás eredménye közérdekből nyilvános adat, amelyet a köznevelési intézmény honlapján, annak hiányában a helyben szokásos módon nyilvánosságra kell hozni.”*

Ha az intézményvezetői feladatok ellátására kiírt pályázat nem vezetett eredményre, mert nem volt pályázó, vagy egyik pályázó sem kapott megbízást, vagy ha az intézményvezetői feladatok ellátására szóló megbízás a megbízás határidejének lejártá előtt megszűnt, a köznevelési intézmény vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására – nyilvános pályázat kiírása nélkül – vezetői beosztás ellátására szóló megbízás adható a megfelelő feltételekkel rendelkező személynek. A köznevelési intézmény vezetésével kapcsolatos feladatok újabb nyilvános pályázat kiírása nélkül – e bekezdésben foglaltak szerint – legfeljebb egy évig láthatók el. E rendelkezések alkalmazásában megfelelő feltétel az intézményvezetői megbízáshoz szükséges feltétel. Ilyen megbízás hiányában az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott helyettesítés rendjében foglaltak szerint kell ellátni.

A jogszabályok meghatározzák a beosztás betöltéséhez előírt pályázati feltételeket, melynek figyelembevételével került a pályázati felhívás összeállításra.

A pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán kell közzétenni.

Ha önkormányzat a fenntartó, úgy a székhelyén, a helyben szokásos módon is köteles közzétenni a pályázati felhívást, ezért azt a határidő feltüntetésével a település honlapján is meg kell jelentetni.

Emellett a Kormány rendelet szerint az intézményvezetői pályázati felhívást a minisztérium hivatalos lapjában, az Oktatási és Kulturális Közlönyben is közzé kell tenni. A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való elsődleges közzétételétől számított tizenöt napnál - a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén harminc napnál - rövidebb nem lehet.

A pályázat benyújtásának határidejét a személyügyi központ internetes oldalán történő közzétételtől kell számítani.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az óvodavezető beosztás ellátására a határozati javaslatban foglalt tartalommal írjon ki pályázatot.

Egervár, 2016. április 14.

Dr.Ürmösiné Kómíves Eleonóra
jegyző

Határozati javaslat:

1) Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta az óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírásról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Képviselőtestület az Egervári Óvoda Óvodavezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátására pályázatot hirdet az alábbi tartalommal:

EGERVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE
pályázatot hirdet**óvodavezető (magasabb vezető)**
beosztás ellátására**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

A magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő.

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2016. szeptember 1. napjától 2021. augusztus 15. napjáig szól.

A munkavégzés helye:

Egervári Óvoda, 8913 Egervár, József Attila u.13.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 69. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, valamint az intézmény tevékenységi körébe tartozó vezetői feladatok ellátása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- főiskola, óvodapedagógusi végzettség és
- pedagógus–szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség;
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás, vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás;
- vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség;

- magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet, illetve annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.

A pályázat részeként benyújtandó dokumentumok, iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó vezetési program,
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- végzettséget igazoló okiratok másolata,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati anyagot az elbírálásban résztvevők teljes körűen megismerhetik, és a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához hozzájárul,
- pályázó nyilatkozata arról, hogy vele szemben a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 41. § (2) bekezdése szerinti összeférhetlenség nem áll fenn, illetve a fennálló összeférhetlenséget megbízása esetén megszünteti,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó benyújtott pályázatát a képviselőtestület nyílt, vagy zárt ülésen tárgyalja.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

2016. szeptember 1.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. július 6.

A pályázat iránti érdeklődők a pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Gyerkó Gábor polgármestertől kérhetnek, a +36 30 335 4740 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

A pályázatot lezárt borítékban postai úton, vagy személyesen két példányban kell benyújtani az alábbi címre: Egervár Község Önkormányzata 8913 Egervár, Vár u.2.

A borítékon kérjük feltüntetni az „Óvodavezetői pályázat” megjelölést.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a véleményezésre jogosultak véleményének megismerését, és a pályázók személyes meghallgatását követően, soron következő ülésén hoz döntést a megbízásról.

A pályázat elbírálásának határideje: 2016. augusztus 10.

A pályázati kiírás közzétételének helye:

- Oktatási és Kulturális Közlöny
- kozigallas.gov.hu honlapon
- Egervár település honlapján
- Település hirdetőtáblái

A képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a magasabb vezetői pályázat kiírásával és a pályázati eljárás bonyolításával kapcsolatos feladatok ellátásáról gondoskodjanak.

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Határidő: 2016. április 30. illetve folyamatos

2) Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A § (6) bekezdésében foglaltak alapján az Egervári óvoda intézményvezetői munkakörére beérkező pályázatok véleményezésére, a pályázók meghallgatására, a megbízásra vonatkozó javaslat megtételére az alábbi 3 tagú előkészítő bizottságot hozza létre:

A bizottság képviselőtestület által delegált tagjai: ??

A képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a bizottsági tagoknak a Bizottság munkájában való részvételre irányuló felkérésről, majd meghívásukról gondoskodjon.

A képviselőtestület felkéri és felhatalmazza az előkészítő bizottságot, hogy írásba foglalt véleményét, javaslatát terjessze a képviselőtestület elé, feladatát mindaddig lássa el, míg az intézmény élére az intézményvezető megbízásra nem kerül.

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2016. augusztus 8.

Egervár Község Önkormányzata
Gyerkó Gábor Polgármester Úr
Egervár
Vár u.2.

EGERVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 8913 EGERVÁR, VÁR UTOCA 2.	
IKT. DÁT.: 2016 APR 15.	MELL. SZÁM:
SZÁM: 418 - G	

Tárgy: Ajánlat az Egervári Óvoda, Egervári László Általános Iskola közétkeztetésének biztosítására

Tisztelt Cím!

Az Önök által 2016.04.hóban kiírt ajánlattételi felhívásra az alábbi ajánlatot tesszük:

Ajánlattevő neve, címe, elérhetősége:

Rózsakert Egyesület, 8913 Egervár, Széchenyi út 3

Molnár Lajos elnök, tel: 30/514-2714, mail: madeinluiz@t-online.hu

A szolgáltatás teljesítésébe bevonní kívánt szakemberek:

Az Egervári Óvoda és Egervári László Általános Iskola közétkeztetésének biztosításához 3 fő szakképzett szakáccsal rendelkezünk. Fiatal, 30 év alatti, jól terhelhető, dinamikus csapat, akik a kihívásoktól nem riadnak meg. Szakképzettségük megszerzése óta a Rózsakert Étteremben dolgoznak, az étteremben szerezték meg a szakmai tapasztalataikat, a kitűzött profiának megfelelően, a napi menüztetés, a la carte, egyéb családi, céges rendezvények és esküvők étkeztetésének biztosításában.

A szakirányú képesítést igazoló okiratok másolatát mellékeljük.

Tevékenység bemutatása(referencia):

2013.évtől a Rózsakert Éttermet üzemeltetjük, az étterem a legmodernebb konyhai eszközökkel, berendezésekkel van felszerelve. A konyhatechnológia majdnem 20 millió ft-ból valósult meg, ami a napi menüztetés, a la carte, rendezvények, esküvők étkeztetéséhez lett kialakítva.

A 3 évi működés során az étterem 2 díjat, szakmai minősítést is kapott, amivel természetesen a konyhai szakemberek munkáját is elismerték. Az üzletvezetői feladatokat Molnár Lajos látja el, aki 1993-tól vendéglátással foglalkozik, az üzletvezető helyettese is szintén szakember, aki egyben családtag is.

2016

Működtetéssel kapcsolatos elképzelések:

A konyhatechnológus előzetes véleménye szerint a Rózsakert Étterem kiszolgáló konyhai berendezések, eszközök kevés módosítással a közétkeztetési feladatok ellátását is meg tudják oldani. Éttermünk a la carte szolgáltatásaira alacsony igény mutatkozik, a közétkeztetés és a rendezvények további lebonyolítását el tudjuk látni. A közétkeztetés mellett a déli menüztetésre nagyobb hangsúlyt tudnánk fektetni, további menüválasztékot tudnánk nyújtani illetve a nagyobb mennyiség miatt esetlegesen alacsonyabb árakat is tudnánk biztosítani.

Az üzletvezetői feladatok felosztásra kerülnek, a közétkeztetés irányítását, ehhez tartozó tevékenységeket, az üzletvezető helyettes Molnár Zoltán fogja végezni.

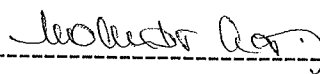
Tervezzük, hogy meglévő szakembereink mellé helyi rutinos főzőasszonyokat is felveszünk, amivel az eddigi folyamatot jobbra tudjuk tenni.

Élelmezésvezető szakember:

Az Egyesület élelmezésvezetője jelenleg is közétkeztetésben dolgozó szakember, aki 30 évet töltött el ezen a szakterületen. A feladat ellátásához minden szükséges szakképesítéssel és tapasztalattal rendelkezik.

Egervár, 2016.04.11.

Tisztelettel:



Molnár Lajos
Rózsakert Egyesület
elnöke

Mellékletek:

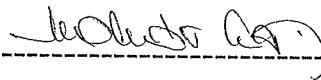
- 1/ Nyilatkozat adótartozás, végelszámolásról
- 2/ Nyilatkozat kiírás feltételeinek elfogadásáról
- 3/ Szakmai képesítést igazoló okiratok másolata 3 db
- 4/ Működési engedély másolata
- 5/ Haccp élelmiszerbiztonsági rendszer dokumentumainak másolata

NYILATKOZAT

A **Rózsakert Egyesület**, 8913 Egervár, Széchenyi út 3 (nyilvántartási szám:2830) elnökeként **Molnár Lajos** (8900 Zalaegerszeg, Martinovics u.1.) nyilatkozom, hogy az Egyesület:

nem áll végelszámolás, csődeljárás, vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban ellene, illetőleg nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége.

Egervár, 2016.04.11.



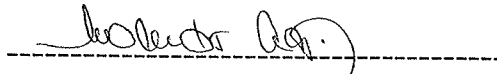
Molnár Lajos
Rózsakert Egyesület
elnöke

NYILATKOZAT

A **Rózsakert Egyesület**, 8913 Egervár, Széchenyi út 3(nyilvántartási szám:2830) elnökeként **Molnár Lajos** (8900 Zalaegerszeg, Martinovics u.1.) nyilatkozom, hogy az Egyesület:

az Egervár Község Önkormányzata, 8913 Egervár, Vár u.2. 2016.04.hóban az Egervári Óvoda, Egervári László Általános Iskola közétkeztetésének biztosításáról szóló ajánlattételi kiírásban foglalt feltételeket vállalja.

Egervár, 2016.04.11.



Molnár Lajos
Rózsakert Egyesület
elnöke

Sorozatjel: PT K

Sorszám: 233730

14- AE-MS- P1
Törzslap száma: 12002/14

BIZONYÍTVÁNY

HOLOVA FOLTÁR

aki Falderer Gy

1974 év június hó 07. napján született,

(anyja neve: Nordk Katalin)

szakmai tanulmányai al(2)

Levelezés és

Levegűszegély

Tördelőkészítés VfT-wil végezte.

A(2) Levelezés és

Levegűszegély

Tördelőkészítés VfT

mellett működő szakmai vizgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből:

10/14/1

szakmai gyakorlatból:

-

eredményvel

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

Levegűszegély Képzési Központ azonosító számú:

32 4822 01

megnevezésű szakképesítést igazol.

Falderer Gy, 2007. év 02. hó 02. n.

Nordk Katalin
a szakmai vizgabizottság elnöke



Sorozatiel: CXB B

Sorszám: 419094

Törzslap száma: V / 18 / 2013

BIZONYÍTVÁNY

Név: ORBÁN PÉTER

(Születési név: ORBÁN PÉTER

Születési hely: ZALAEGRSZEG

Születési idő: 1992. DECEMBER 08. nap

Tanulói azonosító száma: 78707165290

Anyja születési neve: BALOGH JUDIT ANDREA

aki szakmai tanulmányait a(z) PÁTERDOMBI SZAKKÉPZŐ ISKOLA

(89. J ZALAEGRSZEG, BÁTHORY U. 58.) OM: 037 663

2011. SZEPTEMBER 1 – 2013. MÁJUS 2.

a(z) PÁTERDOMBI SZAKKÉPZŐ ISKOLA végezte,

MAGYAR

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt _____ nyelven

szakmai vizsgát tett.

Ez a bizonyítvány a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

5 2 8 1 1 0 2 1 0 0 0 0 0 0 0 0
azonosító számú,

VENDÉGLŐS

megnevezésű

szakképesítés, szakképesítés-elágazás, részzakképesítés, szakképesítés-ráépülés* megszerzését igazolja.

* A megfellelő rész (szakképesítés köre) aláhúzással

A szakmai vizsga eredménye %-ban: 70 %

A szakmai vizsga eredménye osztályzattal: KÖZEPES (3)

A szakmai követelménymodulokhoz rendelt vizsgarészek teljesítése:

A szakmai követelménymodul azonosítója	A szakmai követelménymodul megnevezése	A szakmai vizsgán elért teljesítmény %-ban
6273-11	VENDÉGLÁTÓ GAZDÁLKODÁSI TEVÉKENYSÉGEK	53
6274-11	VENDÉGLÁTÓ TEVÉKENYSÉG ALAPJAI	78
6275-11	SZAKMAI IDEGEN NYELVI KOMMUNIKÁCIÓ	51
6278-11	FELSZOLGÁLÁS I.	76
6280-11	ÉTELKÉSZÍTÉS I.	92
6283-11	VENDÉGLÁTÓ ÜZLETVEZETÉSI TEVÉKENYSÉGEK	60
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

ZALAEGRSZEG

2013.

éVI JÚNIUS

h 13.

nap.

Habos István



Dozsin Tamás

NYILATKOZAT

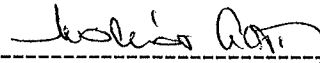
A **Rózsakert Egyesület**, 8913 Egervár, Széchenyi út 3 (nyilvántartási szám:2830) elnökeként **Molnár Lajos** (8900 Zalaegerszeg, Martinovics u.1.) nyilatkozom, hogy az Egyesület:

A közétkeztetési ajánlattétel elfogadása esetén 1 fő élelmezésvezetőt fog alkalmazni 2016.07.01-től.

Élelmezésvezető neve: Orbán Péter

Élelmezésvezető címe: 8913 Gősfá, Szentmártoni u.13.

Egervár, 2016.04.11.



Molnár Lajos
Rózsakert Egyesület
elnöke

Sorozatszám: CXB B

Sorszám: 419094

Törzslap száma: V / 18 / 2013

BIZONYÍTVÁNY

Név: ORBÁN PÉTER

(Születési név: ORBÁN PÉTER

Születési hely: ZALAEGRSZEG

Születési idő: 1992. év DECEMBER hó 08. nap

Tanulói azonosító száma: 78707165290

Anyja születési neve: BALOGH JUDIT ANDREA

aki szakmai tanulmányait a(z) PÁTERDOMBI SZAKKÉPZŐ ISKOLA

(89/0 ZALAEGRSZEG, BÁTHORY U. 58.) OM: 037 663

2011. SZEPTEMBER 1 – 2013. MÁJUS 2. végezte,

PÁTERDOMBI SZAKKÉPZŐ ISKOLA

a(z)

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt MAGYAR nyelven szakmai vizsgát tett.

Ez a bizonyítvány a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

5 2 8 1 1 0 2 1 0 0 0 0 0 0 azonosító számú,

VENDÉGLŐS

megnevezésű

szakképesítés, szakképesítés-elágazás, részszakképesítés, részszakképesítés-ráépítés* megszerzését igazolja.

* A megfellelő rész (szakképesítés köre) aláhúzendő!

A szakmai vizsga eredménye %-ban: 70 %

A szakmai vizsga eredménye osztályzattal: KÖZEPES (3)

A szakmai követelménymodulokhoz rendelt vizsgatészek teljesítése:

A szakmai követelménymodul azonosítója	A szakmai követelménymodul megnevezése	A szakmai vizsgán elért teljesítmény %-ban
6273-11	VENDÉGLÁTÓ GAZDALKODÁSI TEVÉKENYSÉGEK	53
6274-11	VENDÉGLÁTÓ TEVÉKENYSÉG ALAPJAI	78
6275-11	SZAKMAI IDEGEN NYELVI KOMMUNIKÁCIÓ	51
6278-11	FELSZOLGÁLÁS I.	76
6280-11	ÉTELKÉSZÍTÉS I.	92
6283-11	VENDÉGLÁTÓ ÜZLETVEZETÉSI TEVÉKENYSÉGEK	60
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

ZALAEGRSZEG

2013. év JÚNIUS hó 13. nap.



Urbán Péter
a szakmai vizsgabizottság elnöke

Közpén, An
a vizsgaszervező vezetője

A tanuló azonosító száma: 77280349360

Sorozatjel: PT L OM azonosító: 037663

Sorszám: 167286

Törzslap száma: VT/12/2008

BIZONYÍTVÁNY

VEHETH ADAM

aki SZOMBATHELYEN

1989 év augus hó 10 napján született,

(anya születési neve: BALOGH Tünde)

szakmai tanulmányait a(z) ZALAEGERSZEGI

PATERDOMBI SZAKKÉPZŐ

ISKOLA B A N

2007-2008 -ig végezte.

A(z) PATERDOMBI

SZAKKÉPZŐ

ISKOLA

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett.

szakmai elméletből: 10 (4)

szakmai gyakorlatiból: jeles (5)

eredményel.

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

52752202 azonosító számú

VENDEGLAITÓ

TECHNIKUS

megnevezésű szakképesítést igazol.

Zalaegerszeg, 2008 év június hó 10-én.

Szentpál

a szakmai vizsgabizottság elnöke

fi. J. J. J.
a vizsgaszervező vezetője





Zalaegerszegi Törvényszék
Pk.60.037/2016/2. szám

A bíróság a Molnár Lajos elnök (8900 Zalaegerszeg, Martinovics utca 1. szám alatti) által képviselt **Rózsakert Egyesület** (8913 Egervár, Széchenyi út 3. szám alatti székhelyű) kérelmezőnek egyszerűsített nyilvántartásba vétele iránt indított nemperes eljárásában meghozta a következő

V É G Z É S :

A bíróság elrendeli az egyesület nyilvántartásba vételét az alábbi adatokkal:

Nyilvántartási szám: 2830

Az egyesület neve: Rózsakert Egyesület

Az egyesület székhelye: 8913 Egervár, Széchenyi út 3. szám

Az egyesület képviselőinek neve, anyja neve, lakóhelye:

Molnár Lajos (anyja neve: Novák Katalin)
8900 Zalaegerszeg, Martinovics utca 1.

Az egyesület célja:

Egervár község és környékének közétkeztetése, idősek ellátásának megszervezése. A közösségi, sport, szellemi, kulturális élet fellendítése. Egyéb fejlesztő, oktató programok, tanfolyamok szervezése. Ifjúsági és gyermek üdültetés megoldása, egyéb szálláshelyek létrehozása. A település közbiztonságának, környezetének, természeti értékeinek védelme és megőrzése.

Az egyesület célja szerinti besorolása: Szociális tevékenység

Az alapszabály kelte: 2016. március 23.

A végzés ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Pécsi Ítéltáblához intézett, a Zalaegerszegi Törvényszéken benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A fellebbezési eljárásban a jogi képviselet kötelező.

INDOKOLÁS:

A kérelmező az egyesület egyszerűsített eljárásban történő nyilvántartásba vételét kérte a bíróságtól Pk.60.022/2016. szám alatt. A bíróság Pk.60.022/2016/2. számú végzésével a kérelmet – annak hiányosságai miatt - elutasította.

A kérelmező a kérelmét 30 napon belül - a hiányosságok kiküszöbölésével - ismét előterjesztette.

Az előterjesztett kérelem és annak mellékletei alapján a bíróság megállapította, hogy az egyesület alapítására, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezéseinek megfelelően került sor.

Az egyesület nyilvántartásba vételének alapjául szolgáló alapszabály a jogszabályoknak megfelel.

Míndezekre tekintettel a bíróság a Ptk. 3:4. § /4/ bekezdése és az egyesület nyilvántartásba vételét a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvényben meghatározott módon az ott meghatározott adatokkal rendelte el.

Zalaegerszeg, 2016. április 1.

Pintérné dr. Takács Linda sk.
törvényszéki titkár

Bérleti Szerződés Határozott időre

Amely létrejött egy részről **Made in Luiz Kft** 8913 Egervár, Széchenyi út 3.
(adószám: 13238896-2-20) **bérbeadó** másrészt pedig **Rózsakert Egyesület**,
8913 Egervár, Széchenyi u.3. (nyilvántartási szám:2830) mint **bérbevevő** között az
alábbiak szerint:

1/ Bérbeadó bérbe adja, közétkeztetés biztosítására, a tulajdonában álló Rózsakert Étterem
(8913 Egervár, Széchenyi út 3) konyháját valamint a hozzátartozó kiszolgáló helységeket.

2/ A Bérbeadó **2016.07.01.-től** határozott időre **2020.06.30-ig** bérbe adja, a Bérő bérbe
veszi a Bérleményt megtekintett állapotban, konyhatechnológiai eszközökkel, egyéb
berendezésekkel felszerelten, melyet külön leltárban rögzítenek, mely a szerződés mellékletét
képezi. A bérleményt 2016.07.01.-től a bérő birtokába bocsátja.

3/ A közösen megállapított havi bérleti díj összege **100.000 ft/hó +áfa**.

A bérő minden hónapot követő hó 05.-én a bérbeadó készpénzes számlája szerint fizeti a
havi bérleti díjat.

A havi rezsi költséget (áram, gáz, víz, szemétdíj, kéményseprési díj, biztosítási díj) a felek
százalékos arányban állapítják meg. A költségekből a bérbeadót 20%, a bérbevevőt 80%
terheli.

4/ A bérő a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg **200.000 ft** azaz kétszázezer ft **kauciót**
fizet, melyről a bérbeadó bevételi pénztárbizonylatot állít ki.

5/Felek megállapodnak, hogy Bérő a konyhát illetve a hozzátartozó helységeket rendeltetés
szerűen használhatja. A bérleményben a Bérbeadó írásban adott hozzájárulása nélkül
semmiféle átalakítás nem végezhető. Az esetben, ha a Bérő ezen kötelezettségeit megszegi, a
Bérbeadó jogosult azonnali hatállyal a bérletet felmondani. A bérleményt hétköznapokon
15.00 óráig korlátlanul használhatja.

6/Az esetben, ha Bérő bérleti díj megfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget
és a Bérbeadó felszólítása ellenére a bérleti díjat nem fizeti meg, illetve bérleményben
vagyoni kár okozása és annak helyreállításának elmulasztása vagy kártérítésének meg nem
fizetése esetén, a Bérbeadó azonnal jogosult a bérletet felmondani.

7/ Bérő köteles a bérlemény állagának megőrzésére, s az ehhez szükséges javítási munkák
saját költségére történő elvégzésére. Az esetben, ha a bérleményben nagyobb felújítási munka
válik szükségessé, úgy a felek külön megállapodása alapján azt a Bérbeadó költségére kell
elvégeztetni. A bérbevevő az ingatlan berendezési tárgyaira köteles vigyázni, amennyiben
azokat megrongálják javítási, pótlási költségeit meg kell téríteniük. A kártérítési felelősségük

a bérleti jogviszony ideje alatt fennáll, nem teljesítésük esetén a bérbeadó jogosult igényét hatósági útra terelni. Kötelesek a bérlemény és környékének tisztántartásáról gondoskodni, a hatályos egészségügyi előírásokat, szabályokat betartani.

A leltárban szereplő eszközökért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

8/ Jelen szerződés alapján a bérlemény birtokba bocsátása jegyzőkönyvvel történik, melyben rögzítésre kerül a lakás műszaki állapota – értve ez alatt elsősorban a falak, a padlóburkolat, a konyhai eszközök és berendezések állapotát – és a közüzemi mérőórák állása.

9/ Felek megállapodnak, hogy bérlet megszűnésekor a Bérlet legalább átvételkori állapotban köteles a bérlemény visszaszolgáltatására.

10/Bérbeadó a felmondás esetén a kaució összegét – feltéve, hogy a bérleti szerződés fennállása alatt vagy felmondási idő alatt azt a felek egyezsége alapján bérleti díjra vagy egyéb költségre nem használták fel – köteles a lakás birtokának visszavételekor egy összegben a bérlő kezeihez fizetni.

11/ Felek megállapodnak, hogy minden évben tárgyév január 1. napján a havi bérleti díj összegét felülvizsgálják.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

Felek a szerződésből származó esetleges jogvitájukra a Zalaegerszegi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A fenti bérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írtuk alá.

Kelt, Egervár, 2016.04.11.

Made in *Luiz* Kft.
8913 Egervár, Széchenyi út 3.
Adószám: 18238896-2-20
.....
Made in Luiz Kft
bérbeadó

.....
Rózsakert Egyesület
bérbevevő

Rózsakert Egyesület 8913 Egervár Széchenyi u. 3.

Az ajánlati ár Bruttó Ft-ban Rezszi és nyersanyag megosztásban

Költségvetési terv

Részzempont Óvodai étkeztetésben	Ár	Részzempont Óvodai étkeztetésben	Ár
1. Étkezési nyersanyag díja		2. Étkezés rezsiköltség díja	
1.1 Tízórai nyersanyag díja (Ft/adag)	66 Ft	2.1 Tízórai rezsiköltség díja (Ft/adag)	47 Ft
1.2 Ebéd nyersanyag díja (Ft/adag)	249 Ft	2.2 Ebéd rezsiköltség díja (Ft/adag)	171 Ft
1.3 Uzsonna nyersanyag díja (Ft/adag)	66 Ft	2.3 Uzsonna rezsiköltség díja (Ft/adag)	47 Ft
Összesen:	381 Ft	Összesen :	265 Ft
Részzempont Iskolai étkeztetésben	Ár	Részzempont Iskolai étkeztetésben	Ár
3. Étkezés nyersanyag díja		4. Étkezés rezsiköltség díja	
3.1 Tízórai nyersanyag díja (Ft/adag)	70 Ft	4.1 Tízórai rezsiköltség díja (Ft/adag)	51 Ft
3.2 Ebéd nyersanyag díja (Ft/adag)	330 Ft	4.2 Ebéd rezsiköltség díja (Ft/adag)	228 Ft
3.3 Uzsonna nyersanyag díja (Ft/adag)	70 Ft	4.3 Uzsonna rezsiköltség díja (Ft/adag)	51 Ft
Összesen:	470 Ft	Összesen :	330 Ft
Részzempont vendég étkeztetésben		Részzempont vendégétkeztetésben	
5. Étkezés nyersanyag díja	Ár	6. Étkezés rezsiköltség díja	Ár
5.1 Ebéd nyersanyag díja (Ft/adag)	416 Ft	6.1 Ebéd rezsiköltség díja (Ft/adag)	289 Ft

Rózsakert Egyesület 8913 Egervár Széchenyi u. 3.

	nyersanyagköltség		rezsiköltség		összesen		% -os formában	
	Nettó Ft/fő/nap	Bruttó Ft/fő/nap	Nettó Ft/fő/nap	Bruttó Ft/fő/nap	Nettó Ft/Fő/nap	Bruttó Ft/fő/nap	nyersanyag	rezsiköltség
Óvodai 3 x étkezés tízórai ebéd uzsonna	300	381	210	265	510	646	59	41
Iskolai 3 x étkezés tízórai ebéd uzsonna	370	470	260	330	630	800	59	41
Iskolai 1 x étkezés csak ebéd	260	330	180	228	440	558	59	41
Szüneti gyermekétkeztetés								
Óvodás ebéd Iskolás ebéd	196 260	249 330	135 180	171 228	331 440	420 558	59 59	41 41
Vendég ebéd	328	416	227	289	555	705	59	41

Étlap óvoda

	Menü	Energia/ KJ /adag	Fehérje /g/adag	Zsír/g /adag	Szén- hidrát/ g/adag	cukor/ g/ada g	allergén anyag /g/adag	só /g /adag
--	------	-------------------------	--------------------	-----------------	----------------------------	----------------------	------------------------------	----------------

Hétfő

Tízórai	Tej Briós	845	5	6	21	0	Glutén, tojás, tej	0,2
Ebéd	Tejfölös bableves Darás tészta Alma	1514	13	19	31	7	Glutén, tojás, tej	4
Uzsonna	Mogyorókrém, tk. zsemle	759	4	1	39	0	Glutén, tojás, tej	0,2

Kedd

Tízórai	Citromos tea Májkrém, lila hagyma, tk. kenyér	560	4	1	26	0	Glutén, tojás, tej	0,1
Ebéd	Fokhagyma krém leves Mustáros halfilé Rizi-bizi	1656	13	18	39	1	Glutén, tojás, tej, hal	4
Uzsonna	Részelt trappista sajt, margarin, kenyér	730	4	1	26	0	Glutén, tojás, tej	0,1

Szerda

Tízórai	Tejberizs	640	3	2	15	0	Glutén, tojás, tej	0,3
Ebéd	Húsleves Gyümölcs mártás Főtt hús Píritott dara Kenyér	1589	18	11	35	0	Glutén, tojás, tej	4
Uzsonna	Soproni felvágott, uborka, tk. kenyér	875	9	8	32	2	Glutén, tojás, tej	0,4

Csütörtök

Tízórai	Gyümölcs tea Méz, margarin, kenyér	711	5	1	28	2	Glutén, tojás, tej	0,4
Ebéd	Gulyás leves Ízes bukta Alma	1865	21	20	35	1	Glutén, tojás, tej	4
Uzsonna	Kefír Zabkeksz	580	4	2	26	0	Glutén, tojás, tej	0,5

Péntek

Tízórai	Tej Margarin, kifli	947	9	3	38	1	Glutén, tojás, tej	0,3
Ebéd	Zöldséges karalábé leves Tejfölös burgonya főzelék Dino Kenyér	1524	20	14	38	0	Glutén, tojás, tej	4
Uzsonna	Müzli szelet Kivi	461	2	2	22	12	Glutén, tojás, tej, mogyoró	0,8

Egervár Települési Értéktár Bizottság működési szabályzata

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján az Egervár Települési Értéktár Bizottság Működési Szabályzatát a következők szerint állapítja meg:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A bizottság hivatalos megnevezése: Egervár Települési Értéktár Bizottság
2. A bizottság székhelye: 8913 Egervár, József Attila u. 40.
3. A bizottság létszáma: 7 fő
4. A bizottság tagjainak névsorát a szabályzat melléklete tartalmazza

II. A BIZOTTSÁG FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE

1. A bizottság feladat- és hatáskörét a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény (továbbiakban: Htv.) valamint a magyar nemzeti értékek és hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet).
2. Egervár közigazgatási területén fellelhető, illetve létrehozott nemzeti érték felvételét az Egervári Települési Értéktárba bárki írásban kezdeményezheti a polgármesterhez címzett javaslatában. A Bizottság tagjai szintén javaslatot nyújthatnak be.
3. A javaslatot a rendelet szerinti tartalommal a rendelet 1. mellékletét képező dokumentumon lehet elektronikus vagy postai úton benyújtani.
4. A Bizottság megvizsgálja a javaslat formai és tartalmi követelményeknek történő megfelelését, szükség esetén a javaslattevőt 15 napon belüli hiánypótlásra hívja fel.
5. A hiánypótlás eredménytelen eltelte esetén a javaslat vizsgálatát a Bizottság elnöke elutasítja. A Bizottság elnökének döntése ellen jogorvoslat nincs. A polgármesterhez a javaslat ismételt benyújtható.
6. Amennyiben javaslatához kapcsolódóan adatok beszerzésére, további kutatásra van szükség, a Bizottság megkeresi a Deák Ferenc Megyei és Városi Könyvtárat, vagy a Göcseji Múzeumot, amely a rendelkezésére álló vagy a levéltárakban fellelhető információkat összegyűjti.
7. A javaslatot, illetve a szakvéleményt, összegyűjtött adatokat a Bizottság ülésén megvizsgálja. A Bizottság elnöke az ülésre tanácskozási joggal meghívhat a nemzeti értékmentésben közreműködő civil szervezetet vagy egyéb, szakértelemmel rendelkező személyt. A Bizottság tagja személyes érintettségét nem kell vizsgálni.
8. A Bizottság a beérkezett javaslatról a polgármesterhez történő benyújtást követően a soron következő ülésén dönt. A Bizottság azt a javaslatot támogatja, amely megfelel a Magyar Értéktárban történő elhelyezés feltételeinek. A Bizottság egyben javaslatot tehet a nemzeti érték hungaricummá nyilvánítására.
9. A Bizottság a jelen lévő tagok több mint felének egyetértésével dönt az Egervári Települési Értéktárba történő felvételről. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt. A Bizottság döntése ellen jogorvoslat nincs. A polgármesterhez a javaslat ismételt benyújtható.

10. A Bizottság döntéséről a javaslattevőt értesíti.
11. Az Egervári Települési Értéktárba felvett nemzeti érték adatait a Bizottság elnöke 8 napon belül megküldi a megyei értéktár bizottságnak, amelyben javaslatot tesz az Egervári adatok megyei értéktárban, illetve Magyar Értéktárban történő elhelyezésére.

III. A BIZOTTSÁG MŰKÖDÉSE

1. A bizottság a tevékenységét a Htv. a rendelet és az e szabályzatban foglaltak szerint végzi.
2. A bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer (minden év januárjában és júliusában) tartja.
3. A bizottság félévente, legkésőbb a félévet követő hónap utolsó napjáig (január 31. és július 31.) beszámol tevékenységéről Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének.
4. A bizottság ülését az elnök hívja össze. A bizottság ülésére az írásbeli meghívót és az előterjesztéseket úgy kell megküldeni, hogy azokat a bizottság tagjai és az ülésre meghívottak az ülést megelőző 3. napon elektronikus úton megkaphassák. Indokolt esetben a bizottság telefonon is összehívható.
5. A bizottság ülésének időpontjáról, napirendjéről a bizottság elnöke a település lakosságát a www.egervar.hu honlapon keresztül tájékoztathatja.
6. A napirendi témák előterjesztésének általános formája az írásbeli előterjesztés, de a napirend kivételes esetben szóban is előterjeszhető.
7. A bizottság határozatképességéhez a megválasztott bizottsági tagok több mint a felének a jelenléte szükséges. A határozatképességet a jelenléti ív alapján a bizottság elnöke állapítja meg.
8. Az ülés megnyitása, a határozatképesség megállapítása után az elnök javaslatot tesz a tárgyalandó napirendekre.
9. A bizottság elnöke napirendi pontonként megnyitja, vezeti, összefoglalja és lezárja a vitát.
10. A bizottság elnöke napirendi pontonként szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.
11. A tanácskozás rendjének fenntartása érdekében a bizottság elnöke figyelmeztetheti azt a hozzászólót, aki eltér a tárgyalási témától. Eredménytelen figyelmeztetés esetén megvonja tőle a szót, valamint rendre utasíthatja a bizottsági ülésnek azt a résztvevőjét, aki a bizottsághoz méltatlan, a testület munkáját zavaró magatartást tanúsít.

IV. DÖNTÉSHOZATAL

1. A bizottság tagja döntéshozatalakor igennel vagy nemmel szavazhat, illetve tartózkodhat a szavazástól.
2. A bizottság a határozatait nyílt szavazással (kézfelemeléssel), egyszerű többséggel hozza.
3. Azonos szavazat esetén az elnök szavazata dönt.

4. A bizottság döntéseit, állásfoglalásait, javaslatait, véleményét és észrevételeit határozat formájában hozza.

5. A határozatokat külön-külön, a naptári év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni feltüntetve a döntéshozatal hónapját.

6. A bizottsági ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell:

- az ülés időpontját és helyét,
- a jelenlévők nevét,
- a tárgyalt napirendi pontokat,
- a tanácskozás lényegét,
- a hozott határozatokat, melyekben rögzíteni kell a bizottság javaslatait, állásfoglalását, véleményét,
- a szavazás számszerű eredményét és
- a bizottság elnökének és a jegyzőkönyv vezetőjének aláírását.

7. A jegyzőkönyv mellékletét képezi:

- a tárgyalt írásbeli előterjesztés,
- az írásban benyújtott kiegészítés,
- a jelenléti ív.

8. A bizottság működésének szervezési, adminisztrációs feltételeit Egervár Község önkormányzata biztosítja.

V. A BIZOTTSÁG ELNÖKE

1. A bizottságot az elnök képviseli, akadályoztatása esetén a bizottság által kijelölt tag.
2. A bizottság elnökét a bizottság saját tagjai közül válassza meg, titkos szavazással szótöbbséggel.

VI. A BIZOTTSÁGI TAGOK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A bizottsági tagok kötelesek a bizottság munkájában legjobb tudásuk, szakértelmük alapján aktívan részt venni, a bizottság üléséről való távolmaradást előre jelezni.
2. A bizottság tagjai tiszteletdíjban nem részesülnek.

VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. E szabályzatban nem szabályozott kérdésben a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a Rendelet szabályait kell alkalmazni.
2. Ez a szabályzat elfogadásának napján lép hatályba.

Egervár, 2016. április 27.

Gyerkó Gábor
polgármester

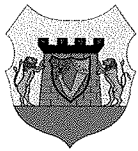
Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra
jegyző

Melléklet:

Az Egervári Települési Értéktár Bizottság tagjai

***Egervár Települési Értéktár Bizottság
tagjai neve, címe***

Bekes Nikolett	8913 Egervár, Rét u. 11.
Béresné Dormán Ibolya	8913 Egervár, József Attila u. 58.
Gyerkó Gábor	8913 Egervár, Ady u. 28.
Kálmán István	8913 Egervár, Széchenyi u. 11.
Korbuly Kálmán	8913 Egervár, Széchenyi u. 81.
Oláh Gusztáv	8913 Egervár, Dénesfai u. 15.
Zubor Viktória	8913 Széchenyi u. 26.



Egervár Község Polgármesterétől

8913 Egervár, Vár u. 2. Telefon : 0630/3354740

Fax : 92/564-013

e-mail: polgarmester@egervar.hu

M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §.-ban biztosított jogkörömben, Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének soron következő ülését

2016. április 27.-én (szerda) 18.00 órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

.....**Önkormányzati Képviselőt**

Az ülés helye: Önkormányzat helyisége

N A P I R E N D E K :

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Óvodavezetői beosztás ellátására pályázat kiírása

Előadó: polgármester

3./ Egervári László Általános Iskola intézményvezetői beosztására érkezett pályázat véleményezése

Előadó: polgármester

4./ Közétkeztetés ellátására beérkezett ajánlat elbírálása

Előadó: polgármester

5./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

6./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

Egervár, 2016. április 20.

Tisztelettel:

Gyerkó Gábor s.k.
polgármester



J E L E N L É T I I V

EGERVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE

...2016... ÉV 04 HÓ..... 27 NAP

TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

1./ Gyerkó Gábor	polgármester
2./ Déri László	önk. képviselő
3./ Fücsök Imre	önk. képviselő
4./ Gángó Károly	önk. képviselő
5./ Kálmán István	önk. képviselő
6./ Korbuly Kálmán	önk. képviselő
7./ Szermjágin Marianna	önk. képviselő
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra	jegyző

Meghívottak :

1./

2./

3./

Egervár, ..2016...év..... 04 hó..... 27 nap

.....

/:Gyerkó Gábor:/
polgármester

