

# ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET EGERVÁR

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének  
2019. február 13. napján tartott

### NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

#### Határozatok:

Sorszama	Kódja
8/2019.(II.13.)	J4
9/2019.(II.13.)	C2
10/2019.(II.13.)	Z1
11/2019.(II.13.)	B9
12/2019.(II.13.)	B9
13/2019.(II.13.)	K8
14/2019.(II.13.)	A15
15/2019.(II.13.)	A15
16/2019.(II.13.)	A15
17/2019.(II.13.)	D7
18/2019.(II.13.)	A15
19/2019.(II.13.)	D7
20/2019.(II.13.)	Z1
21/2019.(II.13.)	D7
22/2019.(II.13.)	D7
23/2019.(II.13.)	D7
24/2019.(II.13.)	D7
25/2019.(II.13.)	D7
26/2019.(II.13.)	Z1

#### Rendeletek:

Sorszama (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
1/2019.(II.22.)	Az önkormányzat 2019.évi költségvetéséről		B1

# J e g y z ő k ö n y v

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2019. február 13. napján 18.30 órakor tartott nyilvános üléséről.

**Helye:** Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó Terme

## **Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete részéről jelen volt:**

Gyerkó Gábor	polgármester
Kálmán István	alpolgármester
Déri László	önkormányzati képviselő
Fücsök Imre	önkormányzati képviselő
Gángó Károly	önkormányzati képviselő
Korbuly Kálmán	önkormányzati képviselő
Szermjágin Marianna	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kómíves Eleonóra jegyző

Vendég: Török János, Pénzügyi és gazdasági bizottság tagja  
Szabó Zoltán, Pénzügyi és gazdasági bizottság tagja

A jegyzőkönyvet vezette: Szalai Veronika igazgatási ügyintéző

**Gyerkó Gábor** polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőtársait, valamint a jegyző Asszonyt.

Megállapította, hogy az ülés 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

A tárgyalandó napirendi pontok vonatkozásában javasolta, hogy a 12. napirendi pontban az Ipari Park létesítésével kapcsolatos feladatokról szóló napirendet vegyék fel.

Majd megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslatuk.

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

### **N A P I R E N D E K :**

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Az Egervári Óvoda és Iskolai étkeztetés 2019. évi költségvetésének jóváhagyása

Előadó: polgármester

3./ Beszámoló a 2019. évi költségvetés tárgyalásáig beszedett bevételekről, és teljesített kiadásokról

Előadó: polgármester

4./ Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet tárgyalása

Előadó: polgármester

5./ Az önkormányzat 2019. évi munka- és rendezvénytervének jóváhagyása  
Előadó: polgármester

6./ Polgármester 2019. évi szabadságterve  
Előadó: polgármester

7./ Településrendezési eszközök módosításának megindítása, településrendezési szerződés megkötése, főépítész feladatok ellátásra megbízási szerződés megkötése  
Előadó: polgármester

8./ Döntéshozatal a téli rezsicsökkentésben nem részesült személyek részére tüzelőanyag beszerzéséről  
Előadó: polgármester

9./ Innovációs és Technológiai Minisztérium „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” tárgyú pályázati felhívásról döntéshozatal  
Előadó: polgármester

10./ Innovációs és Technológiai Minisztérium „Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás” tárgyú pályázati felhívásról döntéshozatal  
Előadó: polgármester

11./ Egervári Fiókgyógyszertár bérleti ügye  
Előadó: polgármester

12./ „Egervári Ipari terület fejlesztése” című projekt indításával kapcsolatos feladatokról döntéshozatal  
Előadó: polgármester

13./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

14./ Egyebek  
Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

## **N A P I R E N D   T Á R G Y A L Á S A :**

**1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról**  
**Előadó: polgármester**

**Gyerkó Gábor** polgármester ismertette a lejárt határidejű határozatokat, melyet a jegyzőkönyv melléklete tartalmaz.

Továbbiakban a két ülés között végzett munkáról az alábbiak szerint számolt be:

- A Kápolna felé vezető hegyi út felújítása megkezdődött.
- TOP-5.3.1 nyertes pályázat elindult, a programok szervezése folyamatban van.
- Ipari Park tervezés a végéhez közelít. A területeket jelenleg gazdálkodók használják, melyek után támogatást kapnak. Ha fejlesztési célból a tulajdonosoktól megvásárolnák a területeket, akkor több milliós támogatástól esnének el a földhasználók. Viszont ha kisajátítják, akkor vis majorban ugyan úgy jogosultak lesznek az az évi támogatásra.

-A Határtalanul sikeres pályázattal kapcsolatban megtörtént a szállás és a buszfoglalás. A fogadó településsel is már felvette a kapcsolatot egyeztetés céljából.

-A világháborús emlékpark megvalósításához a 4,6 milliós támogatás helyett 4 milliót ítélték meg emlékmű készítés és parkrendezés céljára. Reméli, hogy a kevesebb támogatás ellenére is ugyan olyan szép szobor elkészítését tudja vállalni a művész úr, akivel már előzetesen egyeztettek.

-Az E.ON-nal történt megbeszélést követően abban egyeztek meg, hogy a műhelynél nem a régi trafót fogják visszakapcsolni, hanem egy újat telepítenek. Ezt december, január hónapra ígérték.

-A Zalavíznél egyeztetett a Széchenyi úti járda ügyében. A munkálatok elkezdése attól függ, hogy a térkövet biztosító cég mire tud ekkora megrendelést legyártani. Ez majd a következő egyeztetésükkor derül ki.

-A gyógyszertár ügyében az egyebek napirenden belül még beszéljenek, mivel az átköltözés már lehetséges mindkét fél részéről, de ehhez szükséges egy szerződést kötniük az új helyiségre.

-Keszthelyen volt egy megbeszélésen, ahol több problémát is felvetett. Remélhetőleg lesznek megoldások a felvetett ügyekben.

-A templom felújításának ügyében új költségvetés készítése van folyamatban, mely mindent magába foglal. Az egyház új főépítésze is volt a helyszínen, aki megállapította, hogy rosszabb a helyzet mint gondolták. A felújítás csak akkor valósulhat meg, ha a Kormány által kiemelt projektnek lenne minősítve. Jelenleg nincs rá egyéb lehetőség, vagy pályázati kiírás.

-A konténer büfé február 1.napjával bezárt, folyamatban van a bérlő kiköltözése.

-A buszmegállóban történt rongálás ügyében hamar megtették a tettesek, mivel a kamera mindent rögzített. A rendőrség is be lett vonva az ügybe, a kár megtérítése folyamatban van.

-A faluházi programok folyamatosan zajlanak, a nemrég indult gyógytornához már a helyi kicsinek is bizonyult a résztvevők magas létszáma miatt.

Paulovics Zoltán tartott előadást nemrég, illetve folyamatosan várhatóak utazási beszámolók, egészségmegőrző előadások.

-Az iskolai bál eredményesen zajlott, rekord létszámú megjelent volt.

-Március 30-án Lakhegygel közösen megtartják a Borversenyt. Idén is Egervár biztosít helyszínt, mivel a lakhegyi Faluház jelenleg nem alkalmas rendezvények lebonyolítására.

Egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan elfogadta a beszámolót.

## **2./ Az Egervári Óvoda és Iskolai étkeztetés 2019. évi költségvetésének jóváhagyása**

### **Előadó: polgármester**

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy a napirenddel kapcsolatos anyag kiküldésre került a képviselők részére, mely a fenntartásban érintett települések polgármestereivel előzetesen egyeztetve lett. Röviden ismertette az írásos előterjesztést.

**Déri László** a gazdasági bizottság elnöke elmondta, hogy az óvodai költségvetés egyensúlyban van, az iskolai étkeztetés pedig adott a létszámhoz igazodva.

Kérdés, egyéb hozzászólás nem volt, **Gyerkó Gábor** polgármester ezt követően indítványozta, hogy az óvoda 2019. évi költségvetését, valamint az iskolai étkeztetés 2019. évi költségvetését az írásos előterjesztésben írtaknak megfelelően hagyják jóvá.

A képviselőtestület szavazást követően egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének**  
**8/2019. (II.13.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az Egervári Óvoda 2019. évi költségvetését 43 382 320,-Ft bevételi és 43 382 320,-Ft kiadási összeggel,  
az Iskolai étkeztetés 2019. évi költségvetését 19 534 200,-Ft bevételi és 19 534 200,-Ft kiadási összeggel jóváhagyja.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről az érintett intézmény vezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2019. március 1.

**3./ Beszámoló a 2019. évi költségvetés tárgyalásáig beszedett bevételekről, és teljesített kiadásokról**

**Előadó:** polgármester

**Gyerkó Gábor** polgármester ismertette a 2019. január 1-től február 6-ig terjedő időszakban az önkormányzat által beszedett bevételekről és teljesített kiadásokról szóló beszámolót, illetve átnyújtotta a testület tagjainak áttekintésre.

Ezen időszakban az önkormányzathoz 111 639 615 Ft bevétel folyt be, a teljesített kiadások nagysága pedig 23 109 661 Ft-ot tett ki.

Elmondta, hogy több decemberi költség is januárban lett kiegyenlítve.

Az óvodánál 2,5 millióval hozzá kell járulni a működéshez a nyugdíjazás miatt, melyet az állam nem finanszíroz. Ezt az érintett falvakkal közösen kell megoldaniuk. Az óvodavezető nyugdíjazását illetően sokat kellett egyeztetni, ez év augusztus 25. nappal vonul nyugdíjba. Áprilistól a szabadságát és a felmentését fogja tölteni. A megmaradó pedagóguslétszámmal kell az óvodai ellátást megoldani.

Majd kérte a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket a napirendhez kapcsolódóan.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem volt.

**Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta, a 2019. évi költségvetés tárgyalásáig teljesített kiadásokról és beszedett bevételek alakulásáról készült beszámoló elfogadását, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület a szavazást követően egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének**  
**9/2019. (II.13.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a 2019. évi költségvetési rendelet tárgyalásáig teljesített kiadásokról és beszedett bevételekről készült beszámolót – az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően – elfogadja.

Felkérte a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletervezetébe a fenti bevételeket és a kiadásokat építse be.

**Felelős:** jegyző

**Határidő: azonnal**

**4./ Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet tárgyalása**

**Előadó: polgármester**

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésének tervezetét előzetesen a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezte, illetve a vagyonyilatkozatok leadása is megtörtént.

Felkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Déri László** a gazdasági bizottság elnöke előadta, hogy a Gazdasági ülésen megtárgyalták a rendelet tervezetét, melyből megállapítható, hogy az idei költségvetés is rendkívül feszes lesz. Pozitívum, hogy az adóerőképességük miatt több támogatásra is jogosult már az önkormányzat. Számítanak az adóbevételek beérkezésére, illetve a telekértékesítésekből befolyt bevételekre is.

Kiegészítésként annyi javaslattal élne a Bizottság, hogy a fiatalok támogatására nagyobb hangsúlyt fektetnének. Öröndetes, hogy a hitelük visszafizetésre kerül, illetve a vízműves pénzük is megvan.

Ezt követően elfogadásra javasolta a rendelettervezetet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Mivel egyéb nem hangzott el, ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a költségvetés elfogadása előtt az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslatban írt tartalommal fogadja el a testület az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület a szavazást követően egyhangú 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének**

**10/2019. (II.13.) számú határozata:**

**Egervár Község Önkormányzata az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:**

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Sorszám	Tárgy-év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi adók	1.	18 860	18 860	18 860	18 860
Osztalékok, koncessziós díjak	2.				
Díjak, pótlékok, bírságok	3.	50	50	50	50
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	4.	13 700			
Részvények, részesedések	5.				

értékesítése					
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	6.				
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	7.				
<b>Saját bevételek (01+... +07)</b>	8.	<b>32 610</b>	<b>9 455</b>	<b>9 455</b>	<b>9 455</b>
<b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>	9.	<b>16 305</b>	<b>9 455</b>	<b>9 455</b>	<b>9 455</b>
<b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)</b>	10.	<b>3 302</b>			
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11.	<b>3 302</b>			
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12.				
Hitelviszonyt megtettesítő értékpapír	13.				
Adott váltó	14.				
Pénzügyi lízing	15.				
Halasztott fizetés	16.				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17.				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	18.				
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)</b>	19.	<b>30</b>	<b>3 302</b>	<b>3 302</b>	
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	20.		30	3 302	3 302
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	21.				
Hitelviszonyt megtettesítő értékpapír	22.				
Adott váltó	23.				
Pénzügyi lízing	24.				
Halasztott fizetés	25.				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26.				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	27.				
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+19)</b>	28.	<b>3 332</b>	<b>3 302</b>	<b>3 302</b>	

<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-28)</b>	29.	12 973	6 153	6 153	9 455
--	-----	--------	-------	-------	-------

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a kötelezettségvállalásokra legyen figyelemmel.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Gyerkó Gábor polgármester

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület az önkormányzat 2019. évi költségvetését az írásos előterjesztésben foglaltak szerint hagyja jóvá, majd szavazásra bocsátotta indítványát.

A képviselőtestület egyhangú, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló, tervezettel azonos tartalmú rendeletét:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 1/2019. (II.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről.**

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**5./ Az önkormányzat 2019. évi munka- és rendezvénytervének jóváhagyása**

**Előadó:** polgármester

**Gyerkó Gábor** polgármester a napirend ismertetése során előadta, hogy a képviselőtestület 2019.évi munkaterve a képviselők részére kiküldésre került. A 2019.évi rendezvénytervükben a Várkastély programjai is helyet kaptak, illetve újból a Faluház dolgozói jóvoltából megrendezésre kerül a Szüreti mulatság. Szerencsére a települési programok zöme idén pályázatból lesznek finanszírozva. A nyári színházban várhatóan sok új darab kerül majd bemutatásra.

Kérte, hogy mondják el véleményüket a munkatervvel kapcsolatosan.

**Déri László** képviselő megjegyezte, hogy megtalálta az 5 éves munkatervezetüket, melyet megválasztásukkor készítettek. Talált pár érdekességet.

**Gyerkó Gábor** polgármester elmondta, hogy valóban volt amit nem tudtak teljesíteni, de volt ami nem szerepelt a terveik között, mégis megvalósították.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, egyéb hozzászólás nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta a munkatervnek az írásos előterjesztésben írtak szerinti elfogadását, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

A szavazást követően a képviselőtestület egyhangú, 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 11/2019.(II.13.) számú határozata:**

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete  
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi**



CLXXXIX. törvény 44.-ában foglaltak alapján Egervár község önkormányzati képviselőtestületének 2019. évi Munka-és rendezvény tervét az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munka-és rendezvényterv közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **6./ Polgármester 2019. évi szabadságterve**

**Előadó:** polgármester

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy elkészítette a szabadságtervét. A 2019. évben rendelkezésre álló 34 nap került időarányosan októberig beütemezésre. Ezt követően ismertette az elkészített szabadság ütemezését.

Egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el.

**Kálmán István** alpolgármester javasolta, hogy a polgármester szabadságtervét a képviselőtestület hagyja jóvá, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazást követően a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 12/2019.(II.13.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete Gyerkó Gábor polgármester 2019.évi szabadságának ütemezését a Kttv. 225/C. §-ban írtak alapján az írásos előterjesztésben írtak szerint jóváhagyja.

Felkéri az alpolgármestert, hogy az ütemtervben írtakra a polgármester szabadságának kiadásakor legyen figyelemmel.

**Felelős:** Kálmán István alpolgármester

**Határidő:** azonnal

## **7./ Településrendezési eszközök módosításának megindítása, településrendezési szerződés megkötése, főépítési feladatok ellátásra megbízási szerződés megkötése**

**Előadó:** polgármester

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy 2 helyi vállalkozótól is érkezett beadvány, mivel fejlődni szeretnének, aminek sajnos a helyi rendezési terv gátat szab. A vállalkozók a költségeket vállalják, viszont a terv módosítását csak az önkormányzat kezdeményezhetné.

Ezt követően ismertette az írásos előterjesztést. Elmondta, hogy még régebben a Rét utca végébe terveztek egy új utcát, de ez most Szalai József által létesítendő lovarda bővítését akadályozná. Magához a lovardához a Vár utca felől lehetne eljutni, az út megerősítése még az idén megtörténik a vállalkozó részéről. Az önkormányzatnak szükséges lenne nyilatkoznia a tervben szereplő utca kialakításának sorsáról. Elmondta továbbá, hogy a Kerek tavat is megvásárolná a vállalkozó, de mivel az egy szikkasztó, a funkcióját mindenképpen meg kell őrizniük, véleménye szerint azt nem szabad eladni.

Ezt követően ismertette Pogács András kérelmét is, mely lehetővé tenné a Csali Csárda bővítését.

**Kálmán István** alpolgármester véleménye szerint a helyi vállalkozókat támogatni kell, főleg ha csak a beleegyezésünket kéri és nem anyagi hozzájárulást.

Korbuly Kálmán és Déri László képviselők is egyetértettek az alpolgármester hozzászólásával.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, egyéb hozzászólás nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester ismertette, majd szavazásra bocsátotta a napirend tárgyában készített határozati javaslatot.

A szavazást követően a képviselőtestület egyhangú, 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**13/2019.(II.13.) számú határozata:**

1. Egervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Pogács András (8913 Egervár, Széchenyi F.út 112. szám alatti lakos) és Szalai József (8913 Egervár, József A.út 73. szám alatti lakos) által benyújtott telepítési tanulmánytervekben foglalt célokkal, amelyek alapján a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó igényeket befogadja.

2. A Telepítési tanulmány tervekben foglalt célok megvalósítására Egervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat és annak mellékletét képező szabályozási terv módosítását határozza el az alábbiak szerint:

- a) A Széchenyi utca keleti oldalán az 1/16 hrsz.-ú Csali Csárda Gksz jelű övezete és a tőle északra lévő Lf jelű falusias lakóterület övezete közötti határ módosítása a csárda területének északi irányú bővítése érdekében.
- b) A József Attila utca északi részétől keletre lévő falusias lakótömb területén lovassport számára fejlesztési terület kijelölése, melynek során törölni kell:
  - a tömböt észak-dél irányban feltáró új lakóutca szabályozását,
  - ettől az úttól keletre a tömböt ugyancsak észak-dél irányban kettévágó mezőgazdasági út szabályozását,
  - a 104-125 hrsz.-ú telkek területének nyugati részén tervezett falusias lakóterületet.
  - A lovassport számára tervezett új fejlesztési terület kijelölésével együtt vizsgálni szükséges a Temető utca keleti folytatásában lévő 96 és 93/1 hrsz.-ú árok, illetve út területének szélesítésére vonatkozó szabályozás szükségességét, valamint vizsgálni kell ezen út keleti irányú

mezőgazdasági útként történő továbbvezetésének lehetőségét, csatlakoztatva a külterületi úthálózathoz.

c) Az M4-1 jelű általános mezőgazdasági övezet szabályozásának felülvizsgálata.

3. Egervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletét képező háromoldalú településrendezési szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

4. Egervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen településrendezési eszközök módosítása keretében megbízza Káli Marianna okl. építészmérnököt a főépítési feladatok ellátásával. A megbízás díja 80.000 Ft, amelynek költségét kérelmezők viselik. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a főépítész megbízási szerződés aláírására.

Felkéri a jegyzőt hogy az érintetteket tájékoztassa.

Határidő (1-4.): azonnal

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester  
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

**8./ Döntéshozatal a téli rezsicsökkentésben nem részesült személyek részére tüzelőanyag beszerzéséről**

**Előadó: polgármester**

---

Gyerkó Gábor polgármester ismertette a napirendet. Elmondta továbbá, hogy szükséges 3 árajánlatot kérni, melyben nem szerepel majd a szállítás költsége.

Gángó Károly képviselő véleménye szerint a faanyag feldolgozása is több helyen majd problémát fog okozni.

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző felhívta rá a figyelmet, hogy ilyen kis mennyiségre már az ajánlatkérés is nehézkes, nem szólva arról, hogy nem kis adminisztrációt fog jelenteni a nyertes gazdasági szereplőknek.

Gángó Károly képviselő megkérdezte, hogy a gázpalack cseréjét hogyan tudják majd megoldani?

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző válaszában elmondta, hogy azok az igénylők több utalványt kapnak majd, így nem egyszerre kell nekik a gázpalackokat megvásárolniuk.

A képviselő testület ezt követően röviden megbeszélte, hogy mely gazdasági szereplőknek kívánják az ajánlattételi felhívásokat megküldeni.

Gyerkó Gábor polgármester ezt követően ismertette, majd szavazásra bocsátotta a napirend tárgyában készített határozati javaslatot.

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**14/2019.(II.13.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta a téli rezsicsökkentésben nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásáról szóló 1602/2018. (XI. 27.) Korm. határozat alapján nyújtandó tüzelőanyag beszerzésére irányuló képviselőtestületi előterjesztést.

A képviselőtestület az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást jóváhagyta, s ajánlattételre az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel:

- Déri Fakitermelő Bt. (8913 Egervár, Ady u. 36.)
- ZALAERDŐ Zrt. 5.sz. Zalaegerszegi Erdészete (8900 Zalaegerszeg, Egervári u. 9.)
- Morth és Társa Bt. (8913 Egervár, Széchenyi Ferenc út 33.)
- Sebestyén Mini ABC (8913. Egervár, József A. út 24.)
- Szalai Fafeldolgozó és Kereskedelmi Kft. (8900 Zalaegerszeg, Hegyközség u. 2.)

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, és a polgármestert hogy a lássák el a pályáztatással kapcsolatos feladatokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyerkó Gábor,

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

**9./ Innovációs és Technológiai Minisztérium „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” tárgyú pályázati felhívásról döntéshozatal**  
**Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy a Zalavíztől érkezett írásos anyag kiküldésre került.

Kérte a képviselő testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta Egervár csatlakozzon a pályázókhoz. Ezt követően ismertette a napirend tárgyában készített határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta azt.

A képviselő testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**15/2019.(II.13.) számú határozata:**

Egervár Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által elkészített pályázati dokumentációval egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja. Az Önkormányzat közösen

konzorciumban indul az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel a „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” című pályázaton, melyet az Innovációs és Technológiai Minisztérium írt ki.

A képviselőtestület támogatja a pályázat benyújtását és egyben felhatalmazza a polgármestert, a konzorciumi megállapodás aláírására.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2019. február 20.**

**10./ Innovációs és Technológiai Minisztérium „Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatás” tárgyú pályázati felhívásról döntéshozatal**

**Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy a Zalavíz felé már jelezték, hogy részt vennének a pályázatban, hiszen lehetőség lenne a közműveket rendbe tenni állami segítséggel. A Zalavíz előkészítette az anyagot, a testületnek hozzá kellene járulnia.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a „Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtandó támogatásra” tárgyú pályázati felhívásban Egervár község is vegyen részt. Ezt követően ismertette a napirend tárgyában készített határozati javaslatot, s kérte annak elfogadását.

A képviselő testület a határozati javaslat tárgyában 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**16/2019.(II.13.) számú határozata:**

Egervár Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által elkészített pályázati dokumentációval egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja. Az Önkormányzat közösen konzorciumban indul az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel a „Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtandó támogatásra” című pályázaton a 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező – Zalaegerszeg-SZV víziközműrendszer vonatkozásában.

A képviselőtestület támogatja a pályázat benyújtását és egyben felhatalmazza a polgármestert, a konzorciumi megállapodás aláírására.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2019. február 20.**

## **11./ Egervári Fiókgyógyszertár bérleti ügye**

### **Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy mivel az egészségház elkészült, semmi akadályja nincs annak, hogy a fiókgyógyszertár átköltözzön. Az új bérleti helyiségre új bérleti szerződést kellene kötni. Mivel az épület közös tulajdonban van, ezért érintett Gősfá, Lakhegy és Vasboldogasszony települések is, a bérleti szerződés ennek megfelelően készült, el, és annak tervezete az érintett polgármesterek részére megküldésre került, kik arra észrevételt nem tettek. Az új helyiségbe a bérlő biztosítja a bútorokat. A rezsiköltséget fizetnie kell.

**dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy a közüzemi díjak vonatkozásában a Fiókgyógyszertárral még egy kétoldalú megállapodást kell kötni, a jelenlegi csak a helyiség bérletéről, és a közüzemi költségek viseléséről szól, annak módját a megállapodásban fogják rögzíteni.

**Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a képviselőtestület a bérleti szerződés tervezetében írt feltételekkel adja bérbe a résztulajdonát képező egervári 282/A. hrsz-ú, Egervár, József A.u.26. szám alatti Egészségházban lévő, gyógyszertár céljára kialakított helyiségeket, (előtér, kiszolgáló helyiség, raktár, mellékhelyiség és vizesblokk) fiókgyógyszertár üzemeltetése céljából Vasvári Patika Bt. részére 2019. február 18. napjától határozatlan időtartamra.

Kérte a képviselőtestületet, hogy a bérlet tárgyában hozzon döntést.

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének** **17/2019.(II.13.) számú határozata:**

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a résztulajdonát képező egervári 282/A. hrsz-ú, Egervár, József A.u.26. szám alatti Egészségházban lévő, gyógyszertár céljára kialakított helyiségeket, (előtér, kiszolgáló helyiség, raktár, mellékhelyiség és vizesblokk) fiókgyógyszertár üzemeltetése céljából 2019. február 18. napjától határozatlan időtartamra a Vasvári Patika Bt. (Képviseli: Dr.Szabó Péter Éliás ügyvezető, 9800 Vasvár, Március 15. tér 2.) részére a bérleti szerződés tervezetében írt feltételekkel térítésmentesen bérbeadja.**

**A Képviselő testület felkérte a polgármestert, hogy a hozott döntésről a Bt. képviselőjét a határozat-kivonat megküldésével tájékoztassa, továbbá felhatalmazta az írásos előterjesztésben szereplő tartalmú helyiség bérleti szerződés aláírására.**

**Felkéri továbbá, hogy a bérleményben felmerülő rezsiköltségek megfizetésének módját külön megállapodásban szabályozzák.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Gyerkó Gábor polgármester**

## 12./ „Egervári Ipari terület fejlesztése” című projekt indításával kapcsolatos feladatokról döntéshozatal

**Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy az Ipari park kisajátításához és telekalakításához szükséges feladatok elvégzésére időszerű lenne megbízni valakit. Elmondta, hogy 3-3 árajánlatot kért be a munka elvégzésére, melyeket az alábbiak szerint ismertetett:

- Egervár község 2105/1-2105/14 helyrajzi számú földrészletek kisajátításához tartozó geodéziai munkarészek elkészítése:

-Inform-Geo 2001. Kft. (8900 Zalaegerszeg, Göcseji Pataki F. u.27.):  
78 000+27%ÁFA

-Immo-GEO Kft. (8799 Pakod, Béke u.14.): 72 000+27% ÁFA

-Lahocsinszky Péter e.v. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 14/B 3/6.): 68 000,-Ft  
- 2104/2, 2104/4, 2105/1-2105/14 helyrajzi számú földrészletek telekalakítása (telekcsoport újraosztása) és a hozzátartozó geodéziai munkarészek elkészítése a földhivatali záradékolás céljából:

-Inform-Geo 2001. Kft. (8900 Zalaegerszeg, Göcseji Pataki F. u.27.):  
350 000+27%ÁFA

-Immo-GEO Kft. (8799 Pakod, Béke u.14.): 330 000+27% ÁFA

-Lahocsinszky Péter e.v. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 14/B 3/6.): 320 000,-Ft

Ezt követően kérte a képviselő testületet, hogy mondják el a véleményüket.

A napirenddel kapcsolatban kérdés hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyetértett abban, hogy mindkét esetben a kedvezőbb ajánlatot fogadják el.

**Gyerkó Gábor** polgármester javasolta és szavazásra bocsátotta a TOP-1.1.1-15-ZA1-2016-00004 azonosító számú „Egervári Ipari terület fejlesztése” című nyertes projekt megvalósításához kapcsolódó földmérési feladatok elvégzésével a legalacsonyabb ajánlatot benyújtó Lahocsinszky Péter egyéni vállalkozót megbízni, az ajánlatában írt tartalommal.

A javaslat tárgyában Egervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 18/2019.(II.13.) számú határozata:**

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a TOP-1.1.1-15-ZA1-2016-00004 azonosító számú „Egervári Ipari terület fejlesztése” című nyertes projekt megvalósításához kapcsolódó földmérési munkák elvégzésére beérkezett ajánlatokat megtárgyalta.**

**A képviselőtestület a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tevő Lahocsinszky Péter egyéni vállalkozó (8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 14/B 3/6.) ajánlatát fogadja el az ajánlataiban írt tartalommal az alábbiak szerint:**

- Egervár község 2105/1-2105/14 helyrajzi számú földrészletek kisajátításához tartozó geodéziai munkarészek elkészítésével 68 000,-Ft összeg ellenében.

- 2104/2, 2104/4, 2105/1-2105/14 helyrajzi számú földrészletek telekalakítása (telekcsoport újraosztása) és a hozzátartozó geodéziai munkarészek elkészítése földhivatali záradékolás céljából 320 000,-Ft összeg ellenében.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket tájékoztassa döntésükről, egyben felhatalmazza a nyertes ajánlattevővel kötendő polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2019. március 10.

**Felelős:** polgármester

### **13./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok**

---

**Kálmán István** alpolgármester megkérdezte, hogy a templom körüli terület légvezetékkelése mikor valósul meg?

**Gyerkó Gábor** polgármester válaszában elmondta, hogy az igényüket már beadták, és várhatóan márciusban központilag megtörténik az elbírálás.

**Korbuly Kálmán** képviselő jelezte, hogy a Faluház környékén már nagyon előregedtek a fűzfák. Javasolta, hogy a fák kivágását követően a tuskókat is vetessék ki, majd a helyükre ültessenek odaillő fákat. Továbbá az Alkotó Kezek Klubhelyiségénél is van egy fenyőfa, mely megérett a kivételre. A Sportöltöző és a temető területén is van előregedett fa. Az elképzeléseik szerint a faluközpontban játszótér alakítanak ki, akkor mindenképpen egészséges tujákkal kellene a területet beültetni, és a betegeket kicserélni. A Vár útra ültetett fákat pedig, hogy később ne legyen vele annyi probléma, körbe lehetne tányéroszni.

**Gyerkó Gábor** polgármester megjegyezte, hogy február 28-án lejár a közfoglalkoztatási program. Addig ezeket a munkálatokat meg kell akkor oldaniuk.

**Török János** bizottsági tag elmondta, hogy a húga általános iskolai osztályával kimenne, és műanyag csöveket tenne a Vár úton lévő fák tövéhez.

**Szabó Zoltán** bizottsági tag megjegyezte, hogy sajnos a főtéri szökőkút állapota is eléggé romlik.

**Gyerkó Gábor** polgármester elmondta, hogy a szökőkútra egy teljesen új burkolatot kell tenni már.

**Korbuly Kálmán** képviselő felhívta Török János bizottsági tag figyelmét, hogy a gyümölcsösben is nagyon elszaporodott az akác.

**Török János** bizottsági tag biztosította a képviselőt, hogy gondoskodni fog róla.