

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET
EGERVÁR**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2017. december 13-án tartott**

NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
136/2017.(XII.13.)	Z1
137/2017.(XII.13.)	K8
138/2017.(XII.13.)	A15
139/2017.(XII.13.)	E16
140/2017.(XII.13.)	C2
141/2017.(XII.13.)	D6
142/2017.(XII.13.)	Z1

Rendelet:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
12/2017.(XII.18.)	Településképi rendelet		D1

J e g y z ő k ö n y v

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2017. december 12. napján 18.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Helye: Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó Terme

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete részéről jelen volt:

Gyerkó Gábor	polgármester
Déri László	önkormányzati képviselő
Fücsök Imre	önkormányzati képviselő
Gángó Károly	önkormányzati képviselő
Korbuly Kálmán	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

A jegyzőkönyvet vezette: Szalai Veronika igazgatási ügyintéző

Igazoltan távol maradt:	Kálmán István	alpolgármester
	Szermjagin Marianna	önkormányzati képviselő

Gyerkó Gábor polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőtársait.

Megállapította, hogy az ülés 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

Majd megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslatuk.

Mivel egyéb napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

N A P I R E N D E K :

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Barokk istállóról készített értékvizsgálat

Előadó: polgármester

3./ Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Előadó: jegyző

4./ Településképi rendelet tervezet elfogadása

Előadó: polgármester

5./ „Egervári Ipari terület fejlesztése” című projekt indításával kapcsolatos előkészítő feladatok

Előadó: polgármester

6./ Söjtöri Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

7./ Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről

Előadó: polgármester

8./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: polgármester, képviselők

9./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A :

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, hogy lejárt idejű határozat nem volt, majd ezt követően az alábbiak szerint ismertette a beszámolóját a két ülés között végzett munkáról:

- Az EFOP-1.5.2-16 kódszámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című Keszthellyel konzorciumban benyújtott pályázatuk pozitív elbírálásban részesült. Eleget tettek a hiánypótlásoknak, így Egervár 10 millió Forint értékben részesül eszközbeszerzésben, kamerarendszer kiépítésében, illetve programok lebonyolításához támogatásban.

-LEADER fórumok voltak, melyről már az előző ülésen is tartott tájékoztatást. Akkor két pályázatról gondolták úgy, hogy érdemes a későbbiekben foglalkozniuk azokkal. Tudomása szerint Egerváron egy Egyesület, illetve egy vállalkozó is indul a LEADER keretén belül.

-A Zalavízzel történt egyeztetések során megállapodtak arról, hogy jövő évben a főúton egy 300-400m szakaszon gerincezeték csere fog megvalósulni, melynek következtében a járdákat is helyreállítják a munkálatok elvégzését követően. Időközben kiderült, hogy fővezeték a nyugati és a keleti oldalon is van. Véleménye szerint a régebbivel lehetne kezdeni a munkálatokat, amire a pénzügyi fedezet már megvan, csak a tervezésre és kivitelezésre kell várniuk.

-E.ON-nal volt két alkalommal egyeztetés. Egyik fő téma a volt TSZ telepen a lehetséges nyomvonalak kialakítása a sportpályához, másik a faluközpontban lévő légvezetékek föld alá viteléről. Az önkormányzat szükséges kérelmezi, de költségbe nem fog kerülni a máemlék környezet miatt. A meglévő oszlopok helyére kandellábereket kerülnek, melyeken már LED világítás lenne.

Az iskolaudvaron megvalósuló pályázat ügyében is volt megbeszélni való, melyen az iskola igazgatója is jelen volt. Új nyomvonalat szükséges kialakítani, hogy az önkormányzati és az

iskolai elképzelések is kivitelezhetőek legyenek. A pályázat keretében az iskola kívül-belül megújul, elmondható lesz róla, hogy egy korszerű sportiskolával büszkélkedhet Egervár.

-Az elmúlt időszakban lebonyolításra került a településen a nyugdíjas találkozó, a szoboravatás, Mikulás ünnepség, kézműves vásár, adventi hétvégék.

-Szociális tüzelőanyag kiszállításra került. 51m³ nyertek a pályázaton, illetve az önkormányzat ehhez saját forrásból még tudott kiegészítésként pár m³-t adni.

A déli buszváró is időközben rendbetételre került.

-Ovi és egészségház gáztervei folyamatban vannak. Ipari parkkal kapcsolatban volt több egyeztetés. Jelenleg három megkeresés van, de komolyabban tárgyalni majd csak később lehet.

Szabó Zoltán bizottsági tag véleménye szerint kedvezőbb lenne ha inkább jönne egy befektető melynek itt lenne a vállalkozása, mint drágán értékesítenék a területeket. Ne kelljen évekig az üres parkot nézniük. Kamarákat, nemzetközi szervezetet is keressenek meg időben akik propagálnák a parkot.

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző megjegyezte, hogy a pályázaton belül 400 000,-Ft van a nyilvánosságra tervezve, ebből lehetne a projektet népszerűsíteni. A konkrét számokhoz költségkalkulációra is szükség van.

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, hogy tavaly készült értébecslés, de mindenképpen javasolt minimum annyiért értékesíteniük a területeket mint amennyiért megvásárolják. Véleménye szerint inkább a nagyobb vállalkozások esetében érdemes elgondolkodniuk a kedvezményeken. Lett volna már jelentkező, de jelenleg még közmű sincs a területen.

Jelenleg a földeket mezőgazdasági vállalkozók bérlik, akik támogatásban részesülnek azok után. Ha őket szükséges lenne kárpótolni, lehet kedvezőbb hagyni míg a földbérleti idő lejár.

Elmondta még, hogy ha bárkit is megkeresne, számukra már egy prezentációval kell előállnia.

Szabó Zoltán bizottsági tag a légvezetékek megszüntetésével kapcsolatban javasolta, hogy helyi rendeletben 1,5évre vegyék a települést műemléki védetség alá.

A Zalavíz vezetékeserénél pedig javasolta, hogy a lakosság is hozzájárulhatna a járdafelújítási munkálatokhoz, illetve az árkok rendbetételét is propagálhatnák feléjük. A szociális bizottság is segíthetné azt, aki rászorul.

Gyerkó Gábor polgármester felhívta rá a figyelmet, hogy már előzőekben is volt szó a hozzájárulásról, de ez elég nehéz igazságosan eldönteni. Az árkok tisztítása a KPM feladata, mivel a közúthoz tartozik a főúton. A munkálatok előtt a közutat majd megkeresik a tisztítás ügyében.

Korbuly Kálmán képviselő megjegyezte, hogy a település egységes képét a TAK szabályozza, a bejárók rendbetétele pedig nem kis költség, nem mindenki engedheti meg magának. Az új járda mellett sem sokan vállalták a bejárók rendbetételét.

Egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el. A képviselők egyetértettek az elhangzott beszámolóval.

2./ Barokk istállóról készített értékvizsgálat

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester felkérte a jegyző Asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző előadta, hogy az istálló helyzete még mindig nem tisztázott. A Barokk istállóban élők jelenleg még albérlők, mivel az épület közösségi épületté lett átminősítve. Az engedélyező hatóság munkatársai által elmondottak szerint a hatósági bizonyítvány vissza lesz vonva, mivel ennek az épület nem felel meg. Az építéshatóság is volt a közelmúltban helyszíni bejárás. Elmondásuk szerint az alsó rész gazdasági jellegű, a felső rész lakótérnek nem felel meg. A Földhivatalnak is jelezni fognak, az épülettulajdonossal is felveszik a kapcsolatot. Az épület nincs szálláshelynek bejelentve, jelenleg a Hivatal az épület jogi sorsának a rendezésére vár. Ez a helyi védelem alá helyezésére azonban nincs kihatással, el kell dönten, hogy az egész épület, vagy annak egy része kerüljön helyi védelem alá. Mivel korábban nem volt védelem alá helyezve az istálló, ezért a védelem alá helyezéséhez értékvizsgálatra van szükség, melyet röviden ismertetett. Kérte a képviselő testületet, hogy mondják el véleményüket a védelem alá helyezés vonatkozásában.

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, hogy véleménye szerint az épület emeleti szintjét a helyi védelem ne érintse. Eredetileg az épületnek nem volt emelti része, az utólagosan, a felújítása során került kialakításra.

Egyéb nem hangzott el, a képviselő-testület egyetértett azzal, hogy az Egervár 47/3 hrsz alatt lévő Barokk istálló épületét részleges helyi védelem alá kívánja venni, mely az épület tömegét, teljes homlokzatát, és az épület földszinti boltíves részét érintené.

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta, hogy a helyi védelem alá helyezéshez szükséges értékvizsgálatot a képviselőtestület a írásos előterjesztésben írtak szerint hagyja jóvá, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati képviselőtestületének 136/2017.(XII.13.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az Egervár 47/3 hrsz alatt álló Barokk Istálló egyedi védelem alá helyezése ügyében készített értékvizsgálatot megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért.

Felkéri a jegyzőt, hogy a településképi rendelet-tervezet összeállításánál a fentiekre legyen figyelemmel.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Szabó Zoltán bizottsági tag elhagyta az üléstermet.

3./ Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Előadó: jegyző

Gyerkó Gábor polgármester felkérte a jegyző Asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző előadta, hogy a tegnapi nappal megkapták a TAK elfogadásához szükséges véleményeket, illetve aki 21 napon belül nem adott véleményt, az már nem is véleményezhet. Két fórumot tartottak a témában a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletben írtak szerint. A TAK-ot a rendelkezésre álló 21 napos határidőn belül a Balaton-Felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság és a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság véleményezte, a véleményük az írásos előterjesztéshez csatolásra kerültek. A főépítésznek a véleményező hatóságok észrevételeire tett javaslatait is az anyaghoz csatoltuk.

Ezt követően ismertette a napirend tárgyában készített írásos előterjesztést.

Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy mondják el véleményüket az írásos előterjesztéssel kapcsolatosan.

Kálmán István alpolgármester a napirendhez hozzászólt és elmondta, hogy a TAK tervezetét a képviselőtestület már többször áttanulmányozta, javasolja annak változatlan tartalommal történő elfogadását. A véleményező szervek javaslatai, észrevételei ügyében érkezett főépítési véleménnyel teljes mértékben egyetért.

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadását az írásos előterjesztéssel megegyezően. Ezt követően a napirend tárgyában készített határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati képviselőtestületének 137/2017.(XII.13.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta a Településképi Arculati Kézikönyv véleményezése tárgyában a Balaton-Felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság 4427-6/2017. számú levelét.

A képviselőtestület az Igazgatóság észrevételeivel részben ért egyet, a javaslatokat az előterjesztésben írtak szerint építi be a Településképi Arculati kézikönyvbe.

Egervár Község Önkormányzati képviselőtestülete Egervár Településképi Arculati Kézikönyvét az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadja el.

Felkéri a jegyzőt hogy a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az arculati kézikönyv honlapon történő közzétételéről, valamint a Lechner

Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztető felületre történő feltöltéséről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

4./ Településképi rendelet tervezet elfogadása

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester felkérte a jegyző Asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző elmondta, hogy a rendelet-tervezetet a Balaton-Felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságon, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságon kívül a Zala Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet is véleményezte, véleményük, valamint az önkormányzati főépítészként közreműködő településmérnöknek a véleményekre adott javaslatai az írásos előterjesztésben ismertetésre kerültek., illetve az anyaghoz csatolásra kerültek.

Elmondta, hogy a helyi védelemmel érintett ingatlan tulajdonosok előzetesen tájékoztatva lettek a helyi védelem alá helyezés következményeiről. Majd kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Gyerkó Gábor polgármester kérte a képviselőtestületet, hogy a véleményező szervek, illetve a partnerektől érkezett vélemények tárgyában készített határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Egervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati képviselőtestületének 138/2017.(XII.13.) számú határozata:

Egervár község önkormányzati Képviselőtestülete megtárgyalta a településképi védelméről szóló rendelet-tervezet tárgyában a Balaton-Felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság 4427-6/2017. számú, a Zala Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet ZAB/010/198/2/2017. számú levelét, valamint a lakossági fórumon elhangzottakat.

A képviselőtestület az Igazgatóság javaslataival részben ért egyet, a lakossági javaslatot nem tudja támogatni. A Kormányhivatal véleményében írtakkal teljes mértékben egyetért. A véleményeket az írásos előterjesztésben írtak szerint építi be a településképi védelméről szóló rendeletbe.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekre az érintetteket tájékoztassa.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. december 20.

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotását az írásos előterjesztésben írtak szerint, majd szavazásra bocsátotta indítványát.

A képviselő testület egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletét:

Egervár Község Önkormányzati Képviselő testületének 12/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

A rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Fücsök Imre képviselő elhagyta az üléstermet.

5./ „Egervári Ipari terület fejlesztése” című projekt indításával kapcsolatos előkészítő feladatok

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, a 32/2016.(III.30.) számú határozattal döntött a képviselőtestület arról, hogy a pályázat megírásával 250 000,-Ft+ÁFA megbízási díj ellenében az RF Consulting Kft-t (8991 Hottó, Szabadság tér 2.) bízta meg. A határozatot módosítani kell, mivel a Kft. látja el a projekthez kapcsolódó egyéb előkészítési tevékenységet is. Mindezekre figyelemmel a megbízási díj összege 1 536 146 Ft + 27 ÁFA azaz 1 950 905 Ft-ra emelkedik, melyből 250 000 Ft + ÁFA összeg már kifizetésre került. Kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés vélemény nem hangzott el, ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta, hogy a fent elmondottak alapján módosítsa a képviselőtestület a 32/2016.(III.30.) számú határozatát, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazást követően a képviselőtestület egyhangú, 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 139/2017. (XII.13.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 32/2016.(III.30.) számú határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

2. A képviselőtestület a pályázat benyújtásához szükséges megalapozó dokumentum elkészítésével, benyújtásával, egyéb előkészítési tevékenység végzésével az RF Consulting Kft-t (8991

Gyerkó Gábor polgármester ismertette Gorza Ferenc Egervár, József Attila út 66. szám alatti lakos kérelmét, mely az egervári 02104/2, és a 02104/4 hrsz-ú ingatlanok haszonbérletére irányult. Gorzáék a területet 2007. február 16. napján kötött szerződés alapján már 2007. évtől művelték, összesen 20 000 Ft haszonbérleti díj ellenében.

Mivel a két területet érinti az ipari park kialakításra, ezért javasolja, hogy maximum egy évre adják bérbe a területeket, amennyiben húzódik az ipari park kialakítása esetleg még további egy évben lehet majd gondolkodni. A haszonbérleti díj összegét nem javasolja emelni, figyelemmel a rövid távú hasznosításra.

A képviselő-testület támogatta Gorza Ferenc kérelmét, de az Ipari Park pályázatban érintett terület miatt csak 1 évre kívánják a haszonbérleti szerződést megkötni, változatlan tartalommal és feltételekkel.

Egyéb nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester az elhangzottak alapján javasolja az önkormányzat tulajdonát képező egervári 02104/2, és a 02104/4 hrsz-ú ingatlanok haszonbérbe adását 1 év időtartamra, 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig Gorza Ferenc egervári lakos részére. Kérte, hogy hozzon döntést a korábban kötött haszonbérleti szerződés módosítása ügyében a képviselőtestület, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati képviselőtestületének
141/2017.(XII.13.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a tulajdonát képező egervári 02104/2. hrsz-ú szántó, legelő, járási mintatér megnevezésű, és a 02104/4. hrsz-ú szántó, fásított terület megnevezésű ingatlanokat 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig tartó időszakra haszonbérbe adja Gorza Ferenc, Egervár József Attila út 66. szám alatti lakos részére 10-10 ezer forint haszonbérleti díj ellenében.

A képviselőtestület a haszonbérlet tárgyban korábban kötött szerződést a fentieknek megfelelően módosítja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosításáról szóló szerződés aláírására.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiekről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

- ◆ **Adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségekről döntéshozatal**

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző előadta, hogy az önkormányzat 2017. szeptember 27. napján tartott ülésén határozatot hozott az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2017. évi költségvetési évet követő három évre várható összegéről.

Mivel sor kerül hitelfelvételre, illetve ingatlanértékesítést is terveztünk a költségvetésbe, ezért szükséges a korábban e tárgyban hozott határozatot a megváltozott számszaki adatokhoz igazítani.

Az elmondottakra figyelemmel elkészítettük az újabb határozati javaslatot, melynek elfogadását kérjük a tisztelt képviselő-testülettől. Ezt követően ismertette a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Gyerkó Gábor polgármester javasolta, hogy a tárgyban hozott 116/2017.(IX.27.) számú határozatát módosítsák, és a képviselőtestület fogadja el az adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeknek a 2017. évi és az azt követő három évre várható összegéről készített határozati javaslatot.

Javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár község önkormányzati képviselő-testülete a szavazást követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a határozati javaslat tárgyában az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének
141/2017.(XII.13.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzata a tárgyban hozott 116/2017.(IX.27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Egervár Község Önkormányzata az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2017. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az adatok ezer Ft-ban

◆ Megnevezés	Sor-szám	Tárgy-év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Helyi adók	1.	18 100	18 100	18 100	18 100
Osztalékok, koncessziós díjak	2.				
Díjak, pótlékok, bírságok	3.	200	200	200	200
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	4.	9 034			
Részvények, részesedések értékesítése	5.				
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	6.				
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	7.				

Saját bevételek (01+...+07)	8.	27 334	18 300	18 300	18 300
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	9.	13 667	9 150	9 150	9 150
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10.				
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11.				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12.				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13.				
Adott váltó	14.				
Pénzügyi lízing	15.				
Halasztott fizetés	16.				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17.				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	18.				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	19.	30	3 302	3 302	
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	20.	30	3 302	3 302	
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	21.				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	22.				
Adott váltó	23.				
Pénzügyi lízing	24.				
Halasztott fizetés	25.				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	26.				
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	27.		3 302	3 302	
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	28.	13 637	5 848	5 848	9 150

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a kötelezettségvállalásokra legyen figyelemmel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gyerkó Gábor polgármester

Déri László képviselő elhagyta az üléstermet.

◆ Déri Csaba egervári lakos kérelme

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy Déri Csaba és Kaposi Richárd közösen megkeresték a volt KTSZ területen egymásnak eladott területek miatt. Mivel a fuvarozó vállalkozás már használatba venné a megvásárolt területet, a faipari cég az önkormányzattól kért segítséget egy másik terület bérléséhez 3 évre. Az önkormányzat által megvásárolt volt TSZ terület egyik részére gondolt a vállalkozó, majd ezt követően az Ipari Parkban kívánának területet vásárolni a vállalkozás számára.

dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző megkérdezte, hogy az övezetben lehet egyáltalán ilyen tevékenységet folytatni?

Gyerkó Gábor polgármester elmondta, hogy az önkormányzat melletti útról nem lehet a jövőben bejárni, a telkek felől viszont nincs összekötő út, így csak az istálló mögötti részből lehetne megközelíteni.

A képviselő-testület tagjai hosszas megbeszélést követően egyetértettek azzal, hogy a település központjában nem kellene ilyen vállalkozásnak helyet adni, de mivel rövid távú báiérlettről lenne szó, nem vetik el ennek a lehetőségét, tartanak egy bejárást, hogy a lehetőségeket mérlegelhessék. A bejárást követően visszatérnek az ügy tárgyalására.

◆ **Könyvtárosi feladatok ellátásáról döntéshozatal**

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy Bertókné Kovács Veronika nem kérte ügyének zárt ülésen történő tárgyalását. Majd elmondta, hogy Bertókné Kovács Veronika szerződése ez év december végén lejár, és egyelőre nincs olyan pályázat ami keretében tovább tudnák foglalkoztatni. Véleménye szerint munkájára mind a település könyvtárának, mind a Hivatalnak is szüksége van. Javasolta, hogy fél évre még hosszabbítsák meg a szerződését.

Rövid megbeszélést követően a képviselő-testület egyetértett Bertókné Kovács Veronika foglalkoztatásával.

Gyerkó Gábor polgármester javasolta, hogy Bertókné Kovács Veronikát 2018.01.01. naptól 2018.06.30. napig könyvtáros-kisegítő, rendezvényszervező munkakörben, napi 8 órában foglalkoztassa az önkormányzat bruttó 165 000,-Ft ellenében, és 12 000,-Ft/hó cafetéria juttatás biztosítása mellett. Ezt követően javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazást követően a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot.

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 142/2017. (XII.13.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bertókné Kovács Veronika Egervár, József Attila út u. 25. szám alatti lakost 2018. január 1. napjától 2018. június 30. napjáig könyvtáros-kisegítő, rendezvényszervező munkakörben foglalkoztatja, munkabérét bruttó 180 500,- Ft/hó összegben állapítja meg, s részére havi 12 000 Ft/hó összegű cafetéria juttatást biztosít.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy az érintett személyt a döntésről értesítse, egyben felkéri a jegyzőt, hogy a munkaviszony létesítéséhez szükséges okiratokat készítse el. Felkéri továbbá a polgármestert, hogy Bertókné Kovács Veronika munkaköri leírását készítse el, munkavégzését kísérje figyelemmel.

Hottó, Szabadság tér 2.) bízta meg, az ajánlatában írt feltételekkel, és tartalommal, 1 536 146 Ft + 27 ÁFA azaz 1 950 905 Ft megbízási díj ellenében, melyből 250 000 Ft + 27 % ÁFA a megalapozó dokumentum elkészítésekor, a fennmaradó 1 286 146 Ft +27 % ÁFA a támogatás elnyerésekor kerül kifizetésre.

A képviselőtestület a 2016. április 4-én kelt megbízási szerződést a fentieknek megfelelően módosítja.

A határozat egyéb rendelkezései nem módosulnak, azok változatlanul érvényben vannak.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az érintetteket tájékoztassa, egyben felhatalmazza a 2016. április 4-én kelt megbízási szerződés módosításáról szóló okirat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Fücsök Imre képviselő visszatért az ülésterembe.

6./ Söjtöri Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester megjegyezte, hogy előzetes számításaik szerint sajnos nem lenne gazdaságos a Társulásból való kiválás. Ezt követően ismertette a társulási megállapodás módosítását, kérte a képviselőtestület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

A napirendhez hozzászólás nem történt, **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a TÁMASZ társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal fogadják el, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület a szavazást követően egyhangú 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 139/2017.(XII.13.) számú határozata:

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Söjtöri Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosítását az írásos előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint az egységes szerkezetű társulási megállapodás aláírására, továbbá felkéri, hogy a Társulás elnökét tájékoztassa döntésükről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7./ Tájékoztató az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről

Előadó: polgármester

Gyerkó Gábor polgármester előadta, hogy az írásban kiküldött anyagot nem kívánja kiegészíteni, majd ezt követően kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el a napirenddel kapcsolatos véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta az írásos előterjesztésben írtak szerint fogadják el az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót.

Egervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati képviselőtestületének **140/2017.(XII.13.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a polgármesternek a társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, egyben megköszöni a polgármesternek a társulások munkájába történő részvételét.

8./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

Előadó: polgármester, képviselők

Fücsök Imre képviselő felhívta rá a figyelmet, hogy a sportpálya melletti konténert a szolgáltató nem az erre alkalmas útvonalon közelíti meg, így esős időszakban a terület teljesen használhatatlanná teszi.

Korbuly Kálmán képviselő megjegyezte, hogy a temetőnél is sikerült megoldást találniuk a problémára.

A képviselő-testület rövid megbeszélést követően abban egyezett meg, hogy a szolgáltatóval felveszik a kapcsolatot, és fizikálisan is terelővel megpróbálják a helyes útvonalat kialakítani a konténerhez.

9./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

♦ Gorza Ferenc egervári lakos kérelme

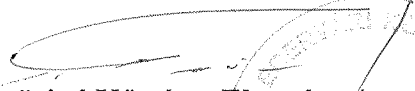
Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2018. január 01.

A polgármester bejelentette, hogy az elfogadott napirendeket megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdeket érintő kérdés, bejelentés.

Mivel közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 19,00 óra 50 perckor bezárta.

k.m.f.t.


**/:Gyerkó Gábor:/
polgármester**



**/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/
jegyző**
