

# ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET EGERVÁR

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének  
2017. július 05. napján tartott

NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Határozatok:

Sorszám	Kódja
63/2017.(VII.05.)	D2
64/2017.(VII.05.)	D5
65/2017.(VII.05.)	D5
66/2017.(VII.05.)	D5
67/2017.(VII.05.)	Z1
68/2017.(VII.05.)	A15
69/2017.(VII.05.)	A15
70/2017.(VII.05.)	E11
71/2017.(VII.05.)	J3
72/2017.(VII.05.)	Z1
73/2017.(VII.05.)	K8
74/2017.(VII.05.)	A15

# J e g y z ő k ö n y v

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2017. július 05. napján 18.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

**Helye:** Egervári Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozó Terme

## **Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete részéről jelen volt:**

Gyerkó Gábor	polgármester
Kálmán István	alpolgármester
Déri László	önkormányzati képviselő
Fücsök Imre	önkormányzati képviselő
Gángó Károly	önkormányzati képviselő
Szermjágin Marianna	önkormányzati képviselő

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző

Igazoltan távol maradt: Korbuly Kálmán önkormányzati képviselő

Meghívott vendég: Bangó Zoltánné óvodavezető

A jegyzőkönyvet vezette: Szalai Veronika igazgatási ügyintéző

**Gyerkó Gábor** polgármester tisztelettel köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőtársait, a jegyző Asszonyt, és Bangó Zoltánnét az Egervári Óvoda vezetőjét. Megállapította, hogy az ülés 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Majd megkérdezte a képviselőket, hogy van-e más napirendre vonatkozó javaslatuk.

Mivel napirendi javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

## **NAPIRENDEK:**

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Óvodavezetői beosztás ellátására érkezett pályázat elbírálása (Zárt ülés)

Előadó: polgármester

3./ Az önkormányzat közép- valamint hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata

Előadó: polgármester

4./ Az önkormányzat 2017.évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

Előadó: jegyző

5./ TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó Egervári óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról döntéshozatal

TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00013 azonosító számú „Egészség ház fejlesztése Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó egészség ház felújítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról döntéshozatal  
Előadó: polgármester

6./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata  
Előadó: jegyző

7./ ASP rendszer kiépítéséhez szükséges eszközbeszerzésre érkezett ajánlatok elbírálása, döntéshozatal a projektmenedzsmentről  
Előadó: polgármester

8./ Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulásának megszüntetése  
Előadó: polgármester

9./ Iskolakezdési támogatásról döntéshozatal  
Előadó: polgármester

10./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

11./ Egyebek  
Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról**

**Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester a napirend keretében ismertette a lejárt határidejű határozatokat, majd a két ülés között végzett munkáról az alábbiak szerint számolt be:

- A belterületi utak, járdák felújítására elnyert pályázat műszaki tartalmának változása miatt szükséges Támogatói szerződés módosítás iránti kérelmünk megküldésre került Budapestre, de ez idáig válasz még nem érkezett rá.

- Manninger Jenő Országgyűlési képviselő felé jelezte az adóerő képességükkel kapcsolatos problémájukat. A 2018. évi költségvetési törvényben írtak alapján elmondható, hogy a jövő évi költségvetésnél már figyelembe van véve jegyző Asszony, és az adóügyi kolléga témában elkészített anyaga. Kb. 25 millió forinttal több lesz az állami támogatás összege a 2017. évinél. A változtatás a 2017. évit azonban nem érinti, reméli, hogy az érintett önkormányzatoknak lesz korrekció.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy Egervárt 2015. évtől érintették az elvonások. Örül, hogy ezt a szakma is felismerte, és helyre tették ezt az anomáliát. Bízunk az elmaradt támogatások rendezésében.

Ezt követően folytatta beszámolóját **Gyerkó Gábor** polgármester:

- Pályázatokkal kapcsolatosan elmondta, hogy a Bűnmegelőzési pályázat és a traktor beszerzésre irányuló pályázatra érkezett hiánypótlások teljesítésre kerültek.
- Májusfa kitáncolás, hegyi mise, évszóró és ballagás is volt az elmúlt időszakban a településen. A Kápolnatető felújítása is befejeződött, illetve LED világítással tették látványosabbá, közel 500 000,-Ft-ba került az egész munkálat. Az üvegcsereére jövő héten kerül majd sor, illetve a belső festést is elvégzik. A II. világháborús térkö javítása is megtörtént.
- Gorza Gábor helyi vállalkozó a futballpálya feletti területet ingyenesen rendbe tett. Ez az a terület, amit a későbbiekben a temető parkolójának képzelt el a testület.
- Július végén egy hetes tábor lesz a tavalyi évhez hasonlóan. A kellő létszámú felügyeletről már gondoskodtak.
- Az óvodával történt egyeztetés következtében elmondta, hogy 2 fő 8 órás óvodapedagógust, illetve 1 fő 4 órás óvodapedagógust sikerült az üres álláshelyekre találniuk.

Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e napirendhez kapcsolódóan kérdésük.

Kérdés, vélemény nem volt, a képviselők egyetértettek a fent elhangzott beszámolóval.

**Gyerkó Gábor** polgármester bejelentette, hogy a 2.) napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalják Bangó Zoltánné pályázó kérésére.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülést követően a testület nyílt ülésen folytatta munkáját, Szemirjagin Marianna képviselő megérkezett az ülésterembe.

### **3./ Az önkormányzat közép- valamint hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata**

**Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester felkérte a jegyzőt, hogy a napirendi témában szíveskedjen tájékoztatni a képviselő-testületet.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, hogy a képviselő-testület 2012-ben határozta meg vagyongazdálkodási tervét, melynek felülvizsgálata esedékessé vált. Mivel a felülvizsgálandó tervben megfogalmazottak továbbra is megfelelő iránymutatást jelentenek, ezért csak a terv időtartamának módosítására teszünk javaslatot.

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester megkérdezte a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e észrevételük, hozzászólásuk.

Egyéb nem hangzott el, ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy az önkormányzat közép- valamint hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az írásos előterjesztésben foglaltak szerint hagyják jóvá, majd szavazásra bocsátotta indítványát.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**63/2017. (VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdésében írtak végrehajtásaként, a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint az Nvtv. 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából készített, 52/2012.(V.31.) határozattal elfogadott Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatára készített előterjesztést megtárgyalta, a felülvizsgált vagyongazdálkodási tervet az alábbiak szerint fogadja el:

**I. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2017-2021. évekre vonatkozóan**

- 1) Egervár Község Önkormányzata vagyongazdálkodása során a
  - a) a vagyon rendeltetésének megfelelő,
  - b) az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó,
  - c) elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges,
  - d) egységes elveken alapuló,
  - e) átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetést,
  - f) a vagyon értékének megőrzését, állagának védelmét, értéknövelő használatát, hasznosítását, gyarapítását biztosító gazdálkodást folytat.
- 2) Az Önkormányzat vagyongazdálkodását
  - az átláthatóság,
  - a döntések nyomon követhetőségének,
  - a legmagasabb közösségi haszon elérésénekegységes elvei szerint folytatja.
- 3) Az önkormányzati vagyont érintő döntéseket a képviselőtestület hozza meg, annak forrását az éves költségvetési rendelet határozza meg.
- 4) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái, a vagyonhasznosítás formái:  
Az Önkormányzat vagyonát feladatainak megvalósítására használja.  
A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A vagyonhasznosítás formái:

- a) a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése: A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, az esetleges fejlesztési hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

b) a vagyon használatba adása, bérbeadása: A lakás és nem lakás célú helyiségek, földterületek, telkek hasznosítása elsősorban bérleti, haszonbérleti szerződés keretében tehető meg.

A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

c) önkormányzati vagyontárggyal vállalkozási tevékenység folytatása: Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

5) A vagyonhasznosítás során betartandó alapelvek:

a) Az önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyakat elsősorban hasznosítja, amennyiben az gazdaságosan nem valósítható meg, értékét megőrizve tulajdonában tartja.

b) Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgynak az időmúlás során várható értéknövekedése, a vagyontárgy elidegeníthető. Az elidegenítés során a piacon elérhető legmagasabb árra vagy az összességében az Önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni. Az Önkormányzati vagyontárgy elidegenítésére vonatkozó eljárás szabályait külön rendelet állapítja meg.

6) Intézkedések:

a) Folyamatosan gondoskodni kell az önkormányzati ingatlanok karbantartásáról, felújításáról, állagának megőrzéséről;

b) Az önkormányzati épületek gazdaságosabb üzemeltetése érdekében energia-takarékossági intézkedéseket kell eszközölni, ki kell használni az ezt célzó pályázati lehetőségeket;

c) Biztosítani kell, hogy a lakbérek, bérleti díjak fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre;

d) A bérleti, haszonbérleti, közterület-használati díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani;

e) Az önkormányzati vagyont használók, üzemeltetők beszámoltatását évente el kell végezni;

f) Az önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.

## II. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2017-2029. évekre

A Hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv. Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének és lehetőség szerinti gyarapításának elsődlegességi elve érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében. Ennek érdekében:

a) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy a tett intézkedések ne vagyonfelélést eredményezzenek;

b) A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket;

- c) Elsődleges fontosságú az önkormányzat alapfeladatainak ellátása;
- d) A vagyonhasznosításból származó bevételeket minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására, illetve beruházásra kell fordítani;
- e) A pályázati lehetőségeket az önkormányzati vagyon gyarapítása, illetve megőrzése érdekében maximálisan ki kellene használni.
- f) Hosszútávú cél a vagyongazdálkodási tervben az önkormányzat gazdasági programjában és egyéb időközben meghozott döntéseiben foglaltak végrehajtása, a vagyonhasznosításhoz kötődő döntések mindenkor végrehajtása.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

#### **4./ Az önkormányzat 2017.évi Közbeszerzési Tervének elfogadása**

**Előadó:** jegyző

---

**Gyerkó Gábor** polgármester felkérte a jegyzőt, hogy a napirendi témában szíveskedjék tájékoztatni a képviselő-testületet.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző részletesen ismertette az írásos előterjesztésben írtakat.

**Gyerkó Gábor** polgármester felhívta rá a figyelmet, hogy az 5 ajánlattevős árajánlatnál nem lehet mindkét pályázathoz ugyan azokat a szervezetet felkérni árajánlat adására.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző ismertette az előterjesztésben szereplő Kbt. 115. §-a szerinti nyílt eljárás szabályaira vonatkozó tudnivalókat.

**Gángó Károly** képviselő megjegyezte, hogy nehéz lesz jó kivitelezőt találniuk, mivel a környéken lévő vállalkozók teljesen telítve vannak munkával.

**Déri László** képviselő szerint az nagyon fontos, hogy a műszaki ellenőr mit követel meg.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester az előterjesztésben írtak szerint elfogadásra javasolta az Önkormányzat Közbeszerzési Tervét, majd szavazásra bocsátotta fenti indítványát.

A képviselőtestület a szavazást követően egyhangúan 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**64/2017. (VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az önkormányzat 2017. évi Közbeszerzési tervét az előterjesztésben írt tartalommal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a tervben foglaltakra legyenek figyelemmel, továbbá a tervnek a nyilvánossá tételéről, valamint Közbeszerzési Adatbázisba történő feltöltéséről gondoskodjanak.

**Határidő: 2017. június 27.**

**Felelős: polgármester, jegyző**

5./ TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó Egervári óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról döntéshozatal

TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00013 azonosító számú „Egészségház fejlesztése Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó egészségház felújítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról döntéshozatal

**Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy az ajánlattételi felhívások kiküldésre kerültek, melyet a kiküldött testületi ülés anyagban is láthattak a képviselők.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző megjegyezte, hogy mivel mindkét projekt uniós támogatású, ezért a Kbt. szerint csak akkreditált közbeszerzési tanácsadót lehet megbízni a feladat ellátásával. A pályázatban a közbeszerzés költsége elszámolható, illetve 5% erejéig lehet a pályázaton belül átcsoportosítani pénzüsszeget, ha arra szükség lesz.

**Gyerkó Gábor** polgármester elmondta, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatására kiírt pályázatra 3-3 árajánlat érkezett mindkét pályázat vonatkozásában, az alábbiak szerint:

- A pályázathoz kapcsolódó közbeszerzést bonyolító feladatok teljes körű ellátását
- Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda: pályázatonként 400 000,-Ft+ÁFA ellenében vállalná,
  - Dr. Ujvári Sándor Ügyvéd: pályázatonként bruttó 550 000,-Ft ellenében vállalná,
  - Dr. Körmendi Miklós Ügyvédi Iroda: pályázatonként 550,000-Ft+ÁFA ellenében vállalná.

A napirenddel kapcsolatban kérdés hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület is egyetértett abban, hogy a kedvezőbb ajánlatot fogadják el.

**Gyerkó Gábor** polgármester javasolta és szavazásra bocsátotta a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó Egervári óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatására a Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda megbízását, az ajánlatában írt tartalommal.



A szavazást követően a képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének**  
**65/2017.(VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete figyelemmel az önkormányzat 2017. évi Közbeszerzési tervében írtakra a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó Egervári óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása tárgyban a Kbt. 115. §-a szerinti nyílt (tárgyalás nélküli) eljárást folytat le.

A képviselőtestület az Egervári óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda képviselőjében eljáró Dr. Kovács Éva ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 21. II/4.) az árajánlatában foglalt nettó 400.000,-Ft +ÁFA megbízási díj ellenében.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott Dr. Kovács Éva közbeszerzési szaktanácsadót a fentiekre értesítse azzal, hogy a közbeszerzési eljárás megindítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő: 2017. július 15.**

**Felelős: polgármester**

Ezt követően **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta és szavazásra bocsátotta a TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00013 azonosító számú „Egészség ház fejlesztése Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó egészség ház felújítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatására a Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda megbízását.

A szavazást követően a képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének**  
**66/2017.(VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete figyelemmel az önkormányzat 2017. évi Közbeszerzési tervében írtakra a a TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00013 azonosító számú „Egészség ház fejlesztése Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében

**megvalósítandó egészségház felújítása tárgyban a Kbt. 115. §-a szerinti nyílt (tárgyalás nélküli) eljárást folytat le.**

**A képviselőtestület az egészségház felújítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda képviselőjében eljáró Dr. Kovács Éva ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 21. II/4.) az árajánlatában foglalt nettó 400.000,-Ft +ÁFA megbízási díj ellenében.**

**A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott Dr. Kovács Éva közbeszerzési szaktanácsadót a fentiekről értesítse azzal, hogy a közbeszerzési eljárás megindítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

**Határidő: 2017. július 15.**

**Felelős: polgármester**

**Gyerkó Gábor** polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a projekt megvalósítása során szükség lesz műszaki ellenőri megbízásra is. A műszaki ellenőri feladatok elvégzésére az alábbiaknak küldhetnének ki ajánlattételi felhívást:

- Baratta Építész és Mérnök Iroda Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton u. 71.) képviselőjében Barattáné Zámbó Ágnes
- Konép Mérnök Kft. (Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Bethlen Gábor u. 2.) képviselőjében Kondor Erika
- Védi-Architect Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 55.) képviselőjében Védi József

**Fücsök Imre** képviselő megjegyezte, hogy a műszaki ellenőr kiválasztásánál célszerű lenne megbízni a tervezőt.

**Gyerkó Gábor** polgármester elmondta, helyben pedig ha ideje engedi, Gángó Károly képviselő is figyelemmel kísérhetné a kivitelezési munkálatokat.

**Gángó Károly** képviselő Fücsök Imre javaslatával egyetértett, hiszen a munkája során is látja mennyivel előnyösebb, ha egy embert kell keresni bármiféle felmerülő probléma esetén.

**Kérdés, egyéb hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, a képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával, és felkérte, hogy a három gazdasági szereplő részére kerüljön kiküldésre ajánlattételi felhívás.**

## **6./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

**Előadó: jegyző**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy az előterjesztésben írtak alapján fogadják el a Helyi Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan tartalommal hagyják jóvá, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**67/2017. (VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-ában foglaltaknak megfelelően készített, a képviselőtestület 95/2013.(VI.27.) számú határozatával elfogadott, majd az 57/2015.(VII.23.) számú határozatával felülvizsgált 2013-2018. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, s úgy határozott, hogy mivel az eddig eltelt időszakban a HEP maradéktalanul betöltötte szerepét, azt felülvizsgálni nem szükséges, változatlan tartalommal az érvényessége végéig alkalmazandó.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a terv nyilvánosságra hozataláról, továbbá az önkormányzati feladatok ellátásánál a tervben írtakra legyen figyelemmel.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2017. július 27.

**7./ ASP rendszer kiépítéséhez szükséges eszközbeszerzésre érkezett ajánlatok elbírálása, döntéshozatal a projektmenedzsmentről**

**Előadó:** polgármester

---

**Gyerkó Gábor** polgármester elmondta, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került, mely szerint az önkormányzat ajánlattételi felhívására három ajánlattevőtől érkezett ajánlat, az alábbiak szerint:

- Lan Copy Kft. által küldött árajánlat összértéke 3.350.515,- Ft.
- BDSOft Kft. árajánlata bruttó 3.413.950,- Ft.
- ProComp Kft. 3.300.000,- Ft összegű árajánlatot adott

kérte a képviselő-testületet, hogy mondják el véleményüket.

Ezt követően részletesen ismertette a kapott árajánlatokat.

Megállapításra került, hogy bár mindhárom ajánlat megfelelt a pályázati kiírásnak, azonban ár érték arányban a PROCOMP Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

**Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy az ASP rendszer kiépítéséhez, és üzemeltetéséhez szükséges eszközöket az ár-érték arányban legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ProComp Kft.-től szerezzék be az önkormányzat, az ajánlatában írt 3 300 000 Ft összeg ellenében, az ajánlatban írt darabszámban, és műszaki tartalommal, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**68/2017. (VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata az ASP rendszer kiépítéséhez, és üzemeltetéséhez szükséges eszközöket az ár-érték arányban legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ProComp Kft.-től szerzi be, az ajánlatában írt 3 300 000 Ft összeg ellenében, az ajánlatban írt darabszámban, és műszaki tartalommal.

A képviselő-testület a fenti eszközök beszerzését „Egervár Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01062 azonosító számú támogatás terhére finanszírozza.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint felhatalmazza a nyertes pályázóval kötendő szállítási szerződés aláírására.

**Határidő: 2017. július 15.**

**Felelős: polgármester**

**Gyerkó Gábor** polgármester ezt követően javasolta, hogy a projekt nagyságát tekintve belső munkatárs közreműködésével oldják meg a feladatot. A pályázatot valamint az eddig felmerült feladatokat a jegyző és Dr.Horvát-Zóka Tímea közösen látták el. A jegyző javaslatára figyelemmel a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a projektet ismerő Közös Hivatal munkatársát, Dr. Horváth-Zóka Tímea önkormányzati referenst javasolta megbízni, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**69/2017. (VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata az „Egervár Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01062 azonosító számú pályázat

végrehajtásával kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásával az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal munkatársát Dr. Horváth-Zóka Tímea önkormányzati referenst bízta meg. A projektmenedzsmenti feladatok ellátása megbízási jogviszony keretében történik, a megbízási díj bruttó 150.000,- Ft.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekre a megbízottat értesítse, egyben felhatalmazza a megbízottal kötendő megbízási szerződés aláírására.

Felkéri továbbá a jegyzőt, hogy gondoskodjon a foglalkoztatással kapcsolatos iratoknak a MÁK részére történő megküldéséről.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

## **8./ Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulásának megszüntetése**

**Előadó: polgármester**

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy szeptember 30. napjával megtudják szüntetni a Társulást, ha az érintett önkormányzatok is döntést hoznak e témában. A Társulás legutóbbi ülésén az anyagiakról is sikerült megegyezniük.

Kérte a képviselőket, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatban mondják el véleményüket.

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Gyerkó Gábor** polgármester javasolta, hogy, az Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulása jogutód nélküli megszüntetéséről szóló Megállapodást fogadják el, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangú, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 70/2017. (VII.05.) számú határozata:**

1) Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulása (továbbiakban: Társulás) jogutód nélküli megszüntetéséről dönt, és jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja a Társulás megszüntetéséről szóló Megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a **Megszüntető Megállapodás** aláírására.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2017. június 10.**

2) A Képviselő-testület megbízza az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a megszűnő Társulás költségvetési beszámolójának elkészítéséről a megszűnés napjával – mint fordulónappal – gondoskodjon.

**Felelős:** Egervári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője  
**Határidő:** jogszabályok szerint

3) A Képviselő-testület felkéri Egervár Község Polgármesterét, hogy a Társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlése végett intézkedjen a Megszüntető Megállapodás, valamint a megszüntetésről hozott képviselőtestületi határozatoknak Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásával.

**Határidő:** 2017. szeptember 15.  
**Felelős:** polgármester

## **9./ Iskolakezdési támogatásról döntéshozatal**

**Előadó:** polgármester

---

**Gyerkó Gábor** polgármester ismertette a napirend keretében készített anyagot, majd javasolta, hogy a 2017/2018. tanévre is az előzőekhez hasonlóan nyújtsa az önkormányzat támogatást a tanulóknak.

Mivel egyéb nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátotta javaslatát, mely szerint az Egervári László Általános Iskolába járó tanulók részére 7.000,- Ft, szakiskolai, középiskolai tanulók részére 7.000,- Ft, nappali tagozatos hallgatóként felsőfokú oktatási intézményekben tanulók részére 7.000,- Ft összegben kerüljön megállapításra a tankönyvtámogatás összege. Azon szülők részére, akiknek általános iskolás korú gyermeke nem az Egervári László Általános Iskolába jár, ne állapítsanak meg támogatást.

A javaslat tárgyában a képviselőtestület 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 71/2017. (VII.05.) számú határozata:**

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete – hivatalból, jövedelmi viszonyokra tekintet nélkül – a tanévkezdés megkönnyítése érdekében az egervári lakóhellyel rendelkező Egervári László Általános iskolai, szakiskolai, középiskolai és felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatos tanulóit, hallgatóit részére a tanulmányok folytatásával járó anyagi terhek enyhítése érdekében, az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére tankönyvtámogatást nyújt az alábbiak szerint:**

**Egervári László Általános iskolába járó tanulók részére  
7.000,- Ft**

Szakiskolai, középiskolai tanulók részére 7.000,- Ft  
Felsőfokú oktatási intézményekben tanulók részére 7.000,- Ft  
összegeben.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az  
egyedi határozatok elkészítéséről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. augusztus 30.

## 10./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

---

Interpellációs bejelentés, kérdés nem volt.

## 11./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

---

### ◆ Várkastély ponyvaszerkezetének ügye

Gyerkó Gábor polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy az ügyben érintetteknek megküldte az igazságügyi szakértői véleményt, akik ellenvéleményét szintén továbbította a szakértő felé. Sokoray László igazságügyi szakértő továbbra is tartja a már leírt szakvéleményét, mellyel bírósághoz fordulhat az önkormányzat.

Gángó Károly képviselő megjegyezte, hogy az önkormányzat nem hibás, döntsön a bíróság az ügyről.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző elmondta, hogy szükséges egy ügyvédi irodát keresniük, ha valóban bíróság elé vinnék az ügyet, ezt a hivatal nem tudja felvállalni.

Gángó Károly képviselő még elmondta, hogy célszerű lenne olyan ügyvédi irodát választaniuk, aki jártas az ilyen ügyekben.

Déri László képviselő javasolta, hogy kérdezzék meg egyáltalán van-e esély a pozitív végkimenetelben.

Gángó Károly képviselő az elmondottra reagálva megjegyezte, hogy valaki hibázott, és az nem az önkormányzat volt.

A képviselőtestület egyetértett azzal, hogy tovább kell menni az ügyben, ezért megbízza a polgármestert, hogy ügyvédi irodától kérjen véleményt arra vonatkozóan, hogy eséllyel indulhat-e az önkormányzat az esetlegesen indítandó polgári perben, illetve kérjen ajánlatot a peres eljárásban való ügyvédi képviselet díját illetően is.

◆ **Zalaegerszegi Mentőállomás támogatási kérelme**

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy az Országos Mentőszolgálat Zalaegerszegi Mentőállomás javára LSU motoros szívó és infúziós pumpa támogatására kérelmet nyújtott be. Ezt követően ismerteti a benyújtott kérelmet.

**Szermjágin Marianna** képviselő javasolta, hogy adjanak 20 000,-Ft támogatást, hiszen egy jól felszerelt mentővel életet menthetnek meg.

Egyéb nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta a kérelmet benyújtó Zalaegerszegi Mentőszolgálat támogatását, majd indítványát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület szavazást követően egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének  
72/2017.(VII.07.05.) számú határozata:**

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határoz, hogy az Országos Mentőszolgálatnak kérelmére a Zalaegerszegi Mentőállomás javára 20 000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt LSU motoros szívó és infúziós pumpa beszerzésére.**

**A képviselőtestület megbízza a jegyzőt, hogy a támogatás nyújtásához szükséges Támogatási szerződést készítse el, egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, továbbá felkéri, hogy a fenti döntésről értesítse az Alapítvány elnökét.**

**Felelős: jegyző, polgármester**

**Határidő: azonnal**

◆ **Arculati Kézikönyvvel kapcsolatos tájékoztatás**

**Gyerkó Gábor** polgármester elmondta, hogy az ülést megelőzően a mai napon került sor a Településkép Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet készítésének megkezdéséről szóló előzetes tájékoztató megtartására. Sajnos nem volt valami aktív a lakosság, annak ellenére, hogy a partnerségi egyeztetés szabályai szerint az előzetes tájékoztatóról hirdetmény került kifüggesztésre, illetve az önkormányzat honlapján is megjelentettük az ezzel kapcsolatos tudnivalókat. Az Arculati Könyv elkészítéséhez jóváhagyott 1 000 000,-Ft támogatásban az önkormányzat adóerőképesége miatt nem részesül.

Az Arculati Kézikönyv elkészítéséhez mindenképpen szükség lesz főépítész alkalmazására, erről a soron következő ülésen kellene döntést hozni. Addig is javasolta, hogy kezdjék el a munkát, bízzák meg a Hivatal munkatársait az előkészítés munkálataival, akik már eddig is tették a dolgukat, hiszen a mai előzetes tájékoztató is az ő közreműködésükkel került megtartásra és

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket.

Kérdés, vélemény nem hangzott el. A polgármester a javaslatát szavazásra bocsátotta.



A képviselő-testület szavazást követően egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**73/2017.(VII.05.) számú határozata:**

**Csatár község Önkormányzati Képviselőtestülete a Településkép Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet készítésének előmunkálataival megbízza az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal (8913 Egervár, Vár u.2.) munkatársait.**

**Felkéri a polgármestert, hogy a főépítési munkák elvégzésére erre alkalmas vállalkozóktól kérjen ajánlatot.**

**Határidő: 2017. július 30.**

**Felelős: polgármester**

◆ **TOP-5.3.1-16 keretében „A helyi identitás és kohézió erősítése” felhívásra támogatási kérelem benyújtása**

**Gyerkó Gábor** polgármester tájékoztatásul előadta, hogy Egervárral és Lakhegygel konzorciumban van lehetőségük benyújtania egy 100%-ban támogatott pályázatot. 39 834 311,-Ft összegben pályázhatnak, melyből 14 772 047,-Ft összegből gazdálkodhatna Egervár. A támogatásból különféle közösségi felméréseket, közösségi akciókat, tevékenységeket, közösségi programokat lehet finanszírozni. A helyben hozzáférhető programok, intézkedések segítenék a társadalmi egyenlőtlenségek csökkentését, a területi elhelyezkedés okozta hátrányok leküzdését. A projekt rendezvényei, programjai, intézkedései alkalmasak a lakosság helyi kötődésének kialakítására és erősítésére, amely hosszú távon növeli a települések népességmegtartó erejét.

A pályázatot az RF Consulting Kft. 83 333 Ft+ÁFA vállalási díj ellenében vállalja. Kérte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy Egervár község önkormányzata Csatár és Lakhegy község önkormányzatával közösen, konzorciumi tagként az TOP-5.3.1-16 kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be.

Egyéb nem hangzott el, **Gyerkó Gábor** polgármester indítványozta „A helyi identitás és kohézió erősítése” című, TOP-5.3.1-16 kódszámú pályázat benyújtását konzorciumi tagként, majd javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület szavazást követően egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének**  
**74/2017. (VII.05.) számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester előterjesztése alapján „A helyi identitás és kohézió erősítése” című, TOP-5.3.1-16 kódszámú pályázati felhívást, és az alábbi határozatot hozta:

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az TOP-5.3.1-16 kódszámú, „A helyi identitás és kohézió erősítése Egervár, Csatár és Lakhegy településeken” című felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtson be konzorciumi tagként.

A pályázat támogatási intenzitása: 100%

A pályázat teljes költségvetése: hozzávetőlegesen bruttó 39 834 311,- Ft.

A képviselőtestület a pályázat megírásával az Rf Consulting Kft-ét (adószám: 23158805-2-20; székhely: 8991 Hottó, Szabadsági Tér 2. , képviseli: Rózsás Zoltán ügyvezető) bízta meg, 83 333 Ft+27 % ÁFA vállalási díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

**Felelős: polgármester, jegyző**

**Határidő: 2017. július 30.**

◆ **Falunappal kapcsolatos tájékoztatás**

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy a kulturális bemutató részét az idei évben elhagyják, viszont ugrálóvár és bohóc lehetne a gyermekek szórakoztatására. Tuboly Kálmán tartana hagyományörző bemutatót, illetve a főzőverseny is a szokásos módon kerülne megszervezésre.

**Fücsök Imre** képviselő javasolta, hogy a futballpályán történt hálórongálás ügyében keressék fel az érintetteket.

◆ **Banki kölcsönszerződés-tervezet célhitel igénybevételével kapcsolatos tájékoztatás**

**Dr. Ürmösiné Kómiócs Eleonóra** jegyző előadta, hogy a bank megküldte a hitelfelvétellel kapcsolatos kölcsön-szerződés tervezetét, melyet röviden ismertetett.

**Gyerkó Gábor** polgármester elmondta, hogy a hitelfelvétel ügyében meg kellene várni a pénteki napot, az adóerőképesség miatt kiesett 2017. évi állami támogatás kompenzálásával kapcsolatosan várja a fejleményeket. Továbbá elmondta, hogy az óvodai és egészségháza már kifizetett költségek összegét az alszámláról áttehetik a főszámlára, mivel utalásra kerültek a pályázati pénzek.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a következő ülésen tartson tájékoztatást a tett intézkedésekről, továbbá egyelőre nem kívánják a kölcsön-szerződést megkötni a bankkal.

◆ **Molnár János kérelme az Egervár 1682 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó terület elnevezéssel kapcsolatban**

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző előadta, hogy Molnár János azzal a kéréssel fordult az önkormányzat felé, hogy az Egervár 1682 hrsz-ú ingatlanba szeretne bejelentkezni, viszont ezt csak akkor teheti meg, ha lenne utcaelnevezés, illetve házszámozás.

**Gyerkő Gábor** polgármester elmondta, hogy már volt az önkormányzat felé ez irányban régebben is kérelem. Az út amin jelenleg is járnak az ingatlantulajdonosok a Földhivatali nyilvántartás szerint nem létezik, a térképen szaggatott vonal jelzi annak létét. Az út több magánszemély tulajdonában álló ingatlanon halad át. Annak kiméretése, rendezése ahhoz, hogy házszámot lehessen kiosztani, nagy költséggel járna, amit véleménye szerint az önkormányzat felvállalni jelenlegi anyagi helyzetében nem tud.

A képviselőtestület egyetértett a polgármester által elmondottakkal, s felkérte, hogy az érintettet a fentiekről tájékoztassa.

\*\*\*\*\*


A polgármester bejelentette, hogy az elfogadott napirendeket megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdeket érintő kérdés, bejelentés.

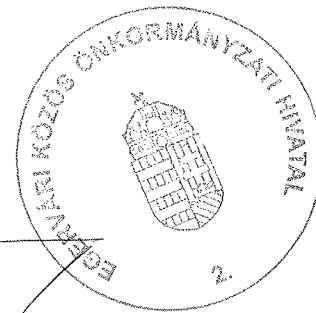
Mivel közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 21 óra 00 perckor bezárta.

  
/:Gyerkő Gábor :/  
polgármester



k.m.f.t.

  
/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/  
jegyző





Egervári Közös Önkormányzati Hivatal  
✉ 8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561  
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

2. napirendi pont anyaga

## ELŐTERJESZTÉS

Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének  
2017. júniusi ülésére

**Tárgy:** Az önkormányzat közép- valamint hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadása

**Előterjesztő:** Gyerkó Gábor polgármester

**Készítette:** Dr. Ürmösiné Kómiócs Eleonóra körjegyző

**Véleményezte:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv. 9. § (1) bekezdése előírja az önkormányzatok számára a vagyongazdálkodásnak az Alaptörvényben, valamint a Nvtv. 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elkészítését.

A törvény nem rendelkezik a vagyongazdálkodási tervek kötelező tartalmi elemeiről, a tervek időtartamáról, valamint arról sem, hogy e tervek külön képviselő-testületi határozatot igényelnek-e, s e kérdésekre vonatkozóan egyéb jogszabály sem tartalmaz előírást.

A vagyongazdálkodás magába foglalja a meglévő vagyon működtetését, a vagyon hasznosítását (bérbeadás) értékesítés.

A terv az önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására és értékesítésére vonatkozó közép- és hosszú távú célkitűzéseket tartalmazza. A tervek 4 illetve 12 évre szólnak.

A törvényi előírásoknak történő megfelelés érdekében a képviselőtestület 2012. május 31-én tartott ülésén elfogadta a közép és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét, mely az akkor hatályos feladat- és hatásköri szabályokra, valamint vagyonelemekre tekintettel került meghatározásra.

A terv felülvizsgálata esedékessé vált. Mivel a jelenleg alkalmazandó tervben megfogalmazottak továbbra is megfelelő iránymutatást jelentenek, ezért csak a terv időtartamának módosítására teszünk javaslatot.

Kérem, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatnak megfelelően az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét elfogadni.

Egervár, 2017. június 16.

Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra  
jegyző

## **Határozati javaslat:**

### **Egervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2017.(.....)számú határozata:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdésében írtak végrehajtásaként, a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint az Nvtv. 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából készített, 52/2012.(V.31.) határozattal elfogadott Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatára készített előterjesztést megtárgyalta, a felülvizsgált vagyongazdálkodási tervet az alábbiak szerint fogadja el:

### **I. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2017-2021. évekre vonatkozóan**

- 1) Egervár Község Önkormányzata vagyongazdálkodása során a
  - a) a vagyon rendeltetésének megfelelő,
  - b) az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó,
  - c) elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges,
  - d) egységes elveken alapuló,
  - e) átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetést,
  - f) a vagyon értékének megőrzését, állagának védelmét, értéknövelő használatát, hasznosítását, gyarapítását biztosító gazdálkodást folytat.
- 2) Az Önkormányzat vagyongazdálkodását
  - az átláthatóság,
  - a döntések nyomon követhetőségének,
  - a legmagasabb közösségi haszon elérésénekegységes elvei szerint folytatja.
- 3) Az önkormányzati vagyont érintő döntéseket a képviselőtestület hozza meg, annak forrását az éves költségvetési rendelet határozza meg.
- 4) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái, a vagyonhasznosítás formái:  
Az Önkormányzat vagyonát feladatainak megvalósítására használja.  
A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A vagyonhasznosítás formái:

a) a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése: A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások, az esetleges fejlesztési hitelek törlesztésének fedezetéül szolgálhat.

b) a vagyon használatba adása, bérbeadása: A lakás és nem lakás célú helyiségek, földterületek, telkek hasznosítása elsősorban bérleti, haszonbérleti szerződés keretében tehető meg.

A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

c) önkormányzati vagyontárggyal vállalkozási tevékenység folytatása: Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

5) A vagyonhasznosítás során betartandó alapelvek:

a) Az önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyakat elsősorban hasznosítja, amennyiben az gazdaságosan nem valósítható meg, értékét megőrizve tulajdonában tartja.

b) Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgynak az időmúlás során várható értéknövekedése, a vagyontárgy elidegeníthető. Az elidegenítés során a piacon elérhető legmagasabb árra vagy az összességében az Önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni. Az Önkormányzati vagyontárgy elidegenítésére vonatkozó eljárás szabályait külön rendelet állapítja meg.

6) Intézkedések:

a) Folyamatosan gondoskodni kell az önkormányzati ingatlanok karbantartásáról, felújításáról, állagának megőrzéséről;

b) Az önkormányzati épületek gazdaságosabb üzemeltetése érdekében energia-takarékossági intézkedéseket kell eszközölni, ki kell használni az ezt célzó pályázati lehetőségeket;

c) Biztosítani kell, hogy a lakbérek, bérleti díjak fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre;

d) A bérleti, haszonbérleti, közterület-használati díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani;

e) Az önkormányzati vagyont használók, üzemeltetők beszámoltatását évente el kell végezni;

f) Az önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.

## II. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2017-2029. évekre

A Hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv. Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének és lehetőség szerinti gyarapításának

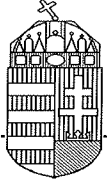
elsődlegességi elve érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében. Ennek érdekében:

- a) A vagyonszámítás során a bevételstervezés, illetve a kiadások csökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy a tett intézkedések ne vagyonszámítás eredményezzenek;
- b) A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket;
- c) Elsődleges fontosságú az önkormányzat alapfeladatainak ellátása;
- d) A vagyonszámításból származó bevételeket minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megújítására, megújítására, illetve beruházásra kell fordítani;
- e) A pályázati lehetőségeket az önkormányzati vagyonszerzés, illetve megőrzése érdekében maximálisan ki kellene használni.
- f) Hosszútávú cél a vagyongazdálkodási tervben az önkormányzat gazdasági programjában és egyéb időközben meghozott döntéseiben foglaltak végrehajtása, a vagyonszámításhoz kötődő döntések mindenkor végrehajtása.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester



## ELŐTERJESZTÉS

### Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2017. július 5-én tartandó ülésére

**Tárgy:** *Az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve*

**Előterjesztő:** *Gyerkó Gábor polgármester*

**Készítette:** *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*

Tisztelt Képviselőtestület !

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 42. §-a kimondja, hogy

„(1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

(4) Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.”

**A Kbt. 43. §-a pedig úgy rendelkezik, hogy „Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban - amennyiben a Közbeszerzési**



*Adatbázisban való közzététel nem lehetséges, a saját vagy a fenntartója honlapján – közzétenni*

*a) a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul;”*

A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület hagyja jóvá. A közbeszerzési terv nyilvános, ezért a település honlapján elérhetővé kell tenni és a helyben szokásos módon történő kihirdetéséről gondoskodni kell.

A közbeszerzésekről szóló törvény 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyakra meghatározott nemzeti értékhatárokat minden évben a költségvetési törvényben kell meghatározni. E jogszabályi rendelkezésből következően Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 70. §-a a következőképpen határozza meg az általános forgalmi adó nélkül számított nemzeti közbeszerzési értékhatárokat a 2017. január 1-jétől 2017. december 31-ig tartó időszakban:

*"68. § (1) A közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatár - 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig*

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,*
- b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,*
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,*
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,*
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.*

A Kbt-ben előírt március 31-ig Közbeszerzési tervet készíteni nem kellett, mivel akkor még nem volt az önkormányzatnak közbeszerzésre kötelezett nyertes projektje.

Áttekintve az önkormányzat tervezett 2017. évi beruházási, fejlesztési feladatait ismeretes, hogy az önkormányzat több pályázatot nyújtott be melyek közül kettő a közelmúltban elbírálásra került, az alábbiak szerint:

- az Egervári Óvoda felújítására irányuló TOP-1.4.1-15-ZA-2016-00025 azonosító számon benyújtott nyertes pályázatunk összköltsége bruttó 52 934 528 Ft, mellyel megegyező mértékű a támogatás összege.

Az összköltségből az építéshez kapcsolódó költség nettó 31 068 000 Ft-ot tesz ki, mely eléri az építési beruházásokra megállapított nemzeti közbeszerzési értékhatárt, ezért ezen fejlesztési feladat közbeszerzésre kötelezett lesz, a közbeszerzési tervben szerepeltetni kell,

- Egészségház felújítására irányuló TOP 4.1.1-15-ZAi-2016-00013 azonosító számon benyújtott nyertes pályázat összköltsége 60 091 801 Ft, mellyel megegyező mértékű a támogatás összege. Az összköltségből az építéshez kapcsolódó költség nettó 40 939 000 Ft-ot tesz ki, mely eléri az építési beruházásokra megállapított nemzeti közbeszerzési értékhatárt, ezért ezen fejlesztési feladat közbeszerzésre kötelezett lesz, a közbeszerzési tervben szerepeltetni kell.

A nyertes projektek értékhatárára tekintettel javasoljuk, hogy a Kbt. 115.§-a alapján hirdetmény közzététele nélkül induló nyílt eljárás szabályai szerinti közbeszerzési eljárást folytassunk le, melyről a Kbt. az alábbiak szerint rendelkezik:

*Kbt. 115.§ (1) Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az*

ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú alkalmas gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő az e bekezdés szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzését is megvalósíthatja a 112. § (1) bekezdés a) pontja szerint hirdetményrel, vagy a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szabályoknak megfelelően összefoglaló tájékoztatással vagy hirdetményrel meghirdetett közbeszerzési eljárás útján. A nyílt eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2)-(4) és (6)-(7) bekezdésben foglaltak, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén az (5)-(7) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

(2) Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett **legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg**, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja.....

(7) Az ajánlatkérő **köteles honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban** - az eljárás megindításával egyidejűleg - **nyilvánosan közzétenni** az eljárást megindító felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat, majd - az ajánlatok bontását követően haladéktalanul - az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.”

Kérem az előterjesztés megvitatását, és a határozati javaslat elfogadását.

Egervár, 2017. június 22.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.

Jegyző

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az önkormányzat 2017. évi Közbeszerzési tervét az előterjesztésben írt tartalommal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a tervben foglaltakra legyenek figyelemmel, továbbá a tervnek a nyilvánossá tételéről, valamint Közbeszerzési Adatbázisba történő megküldéséről gondoskodjanak.

Határidő: 2017. június 27.

Felelős: polgármester, jegyző

## EGERVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2017. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

SORSZÁM	PROJEKT MEGNEVEZÉSE (annak hiányában beszerzés rendeltetési helye vagy célja)	SZERZŐDÉS TÁRGYA	KÖZBESZERZÉS TÍPUSA (árubeszerzések, szolgáltatás megrendelése, építési beruházás, stb.)	SZERZŐDÉSKÖTÉS T MEGELŐZŐ TERVEZETT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA	KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁNAK TERVEZETT IDŐPONTJA	SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDJE	SZERZŐDÉS KÖLTSÉGVETÉSI FEDEZTE
1.	TOP-1.4.1-15-ZA1- 2016-00025 azonosító számú "Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron"	Egervári Óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása	Építési beruházás	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás szabályai szerint (min. 5 ajánlattevő) Kbt. 115.§	2017.08.01	2018.07.30	TOP-1.4.1-15-ZA1- 2016-00025 azonosító számú "Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron" nyertes pályázathoz kapcsolódó pályázati támogatás
2.	TOP-4.1.1-15-ZA1- 2016-00013 azonosító számú "Egészségház fejlesztése Egerváron "	Egészségház felújítása	Építési beruházás	nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás szabályai szerint (min. 5 ajánlattevő) Kbt. 115.§	2017.08.01	2018.07.30	TOP-4.1.1-15-ZA1- 2016-00013 azonosító számú "Egészségház fejlesztése Egerváron " nyertes pályázathoz kapcsolódó pályázati támogatás

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### 1. Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma (e-mail):

Egervár Község Önkormányzata  
8913 Egervár, Vár u. 2.  
Tel.: +3630 3354740  
Kapcsolattartó: Gyerkó Gábor polgármester  
Telefonszáma: 96/564-013  
E-mail: polgarmester@egervar.hu,

### 2. Az ajánlattétel tárgya:

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra Egészségház fejlesztése Egerváron címmel benyújtott nyertes pályázat **közbeszerzési lebonyolítási feladatainak megvalósítása**, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (3) bekezdésében foglaltakra.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatai:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBEJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése, a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,

- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.

Az előzetes elemzések alapján az ajánlatkérő az alábbi közbeszerzési eljárás lefolytatását tervezi:

*Építési beruházás (nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával Kbt. 115.§) becsült érték nettó 40 939 000 Ft.*

A benyújtott szakmai ajánlatnak részletesen be kell mutatnia az ajánlattevő által ellátni kívánt feladatokat, a fentiek szerinti bontásban. Az ajánlatnak a szakmai részen túlmenően egyösszegű nettó forintösszeg feltüntetésével tartalmaznia kell az ajánlattevő által megajánlott lebonyolítási megbízási díjat is, valamint a díj ajánlatkérő általi kifizetésének ütemezésére tett javaslatot is. A megajánlott megbízási díjnak a projekt egész időtartamát és valamennyi megbízotti tevékenységet le kell fednie, egyéb jogcímen az ajánlatkérővel szemben kifizetési igény nem érvényesíthető!

**3. A szerződés meghatározása:**

Megbízási szerződés **TOP-4.1.1-15ZA1-2016-00013** azonosító számú, **Egészségház fejlesztése Egerváron** című pályázati projekthez kapcsolódó közbeszerzési lebonyolítási szolgáltatásokra.

**4. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

Teljesítési határidő: 2017. augusztus 1. – 2017. október 30.

**5. Az ajánlatok bírálati szempontja:**

Az ajánlatkérő a megajánlott egyösszegű megbízási díj mértéke, valamint a benyújtott szakmai ajánlat megalapozottságának értékelésével választja ki a nyertes ajánlattevőt.

**6. Szakmai alkalmasság bemutatása:**

Ajánlattevő mutassa be az elmúlt években végzett közbeszerzési lebonyolítási és tanácsadási tevékenységét, különös tekintettel az önkormányzatok részére végzett tevékenységekre. Ajánlattevő mutassa be azokat a szakembereket, képzettségük ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

**7. Ajánlattételi határidő:**

2017. június 30. 14:00 óra. Az ajánlatkérő kizárólag a határidőben beérkezett ajánlatokat tudja figyelembe venni az értékelés és döntéshozatal során.

**8. Az ajánlatok benyújtásának címe:**

Egervár Község Önkormányzata 8913 Egervár, Vár u. 2.

Az ajánlat elektronikusan is benyújtható [kozoshivatal@egervar.hu](mailto:kozoshivatal@egervar.hu) címre, de ebben az esetben is kérjük a papíralapú ajánlatot. Ellentmondás esetén a cégszerűen aláírt, papíralapú változat irányadó!

**9. Egyéb információ:**

Kérjük az ajánlatban feltüntetni az ajánlattevő, valamint kapcsolattartójának valamennyi elérhetőségi adatát. Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy


végelszámolás alatt nem áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban, illetőleg nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége (kivéve, ha a megfizetésre halasztást kapott). Az ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell az ajánlatban a tevékenység megkezdésének általa vállalt legkorábbi időpontjáról.

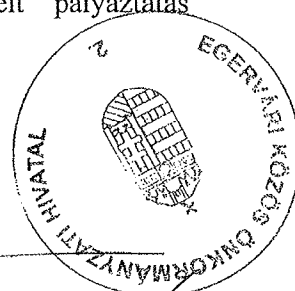
A nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a beérkezett ajánlatok alapján ajánlatkérő képviselőtestülete hoz döntést, várhatóan a 2017. július 5-én tartandó ülésén. A nyertes ajánlattevővel – pozitív döntés esetén – a döntéshozataltól számított 8 napon belül kerül sor a megbízási szerződés megkötésére. Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot a jelen felhívás visszavonására, illetve szükséges esetben ismételt pályázatás lefolytatására.

Egervár, 2017. június 22.

  
**Gyerko Gabor**  
Polgármester



  
**Dr. Ürmösiné Kórmives Eleonora**  
jegyző



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### 1. Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma (e-mail):

Egervár Község Önkormányzata  
8913 Egervár, Vár u. 2.  
Tel.: +3630 3354740  
Kapcsolattartó: Gyerkó Gábor polgármester  
Telefonszáma: 96/564-013  
E-mail: polgarmester@egervar.hu,

### 2. Az ajánlattétel tárgya:

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül TOP-1.4.1-15 kódszámú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével tárgyú pályázati felhívásra benyújtott Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron című nyertes pályázat **közbeszerzési lebonyolítási feladatainak megvalósítása**, figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (3) bekezdésében foglaltakra.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatai:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBEJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése, a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,

- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.

Az előzetes elemzések alapján az ajánlatkérő az alábbi közbeszerzési eljárás lefolytatását tervezi:

*Építési beruházás (nemzeti eljárásrend, nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával Kbt. 115.§) becsült érték nettó 31 068 000 Ft.*

A benyújtott szakmai ajánlatnak részletesen be kell mutatnia az ajánlattevő által ellátni kívánt feladatokat, a fentiek szerinti bontásban. Az ajánlatnak a szakmai részen túlmenően egyösszegű nettó forintösszeg feltüntetésével tartalmaznia kell az ajánlattevő által megajánlott lebonyolítási megbízási díjat is, valamint a díj ajánlatkérő általi kifizetésének ütemezésére tett javaslatot is. A megajánlott megbízási díjnak a projekt egész időtartamát és valamennyi megbízotti tevékenységet le kell fednie, egyéb jogcímen az ajánlatkérővel szemben kifizetési igény nem érvényesíthető!

**3. A szerződés meghatározása:**

Megbízási szerződés **TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú, Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron című** pályázati projekthez kapcsolódó közbeszerzési lebonyolítási szolgáltatásokra.

**4. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

Teljesítési határidő: 2017. augusztus 1. – 2017. október 30.

**5. Az ajánlatok bírálati szempontja:**

Az ajánlatkérő a megajánlott egyösszegű megbízási díj mértéke, valamint a benyújtott szakmai ajánlat megalapozottságának értékelésével választja ki a nyertes ajánlattevőt.

**6. Szakmai alkalmasság bemutatása:**

Ajánlattevő mutassa be az elmúlt években végzett közbeszerzési lebonyolítási és tanácsadási tevékenységét, különös tekintettel az önkormányzatok részére végzett tevékenységekre. Ajánlattevő mutassa be azokat a szakembereket, képzettségük ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

**7. Ajánlattételi határidő:**

2017. június 30. 14:00 óra. Az ajánlatkérő kizárólag a határidőben beérkezett ajánlatokat tudja figyelembe venni az értékelés és döntéshozatal során.

**8. Az ajánlatok benyújtásának címe:**

Egervár Község Önkormányzata 8913 Egervár, Vár u. 2.

Az ajánlat elektronikusan is benyújtható [kozoshivatal@egervar.hu](mailto:kozoshivatal@egervar.hu) címre, de ebben az esetben is kérjük a papíralapú ajánlatot. Ellentmondás esetén a cégszerűen aláírt, papíralapú változat irányadó!

**9. Egyéb információ:**

Kérjük az ajánlatban feltüntetni az ajánlattevő, valamint kapcsolattartójának valamennyi elérhetőségi adatát. Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy



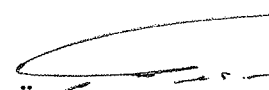
végelszámolás alatt nem áll, vagy ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban, illetőleg nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége (kivéve, ha a megfizetésre halasztást kapott). Az ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell az ajánlatban a tevékenység megkezdésének általa vállalt legkorábbi időpontjáról.

A nyertes ajánlattevő kiválasztásáról a beérkezett ajánlatok alapján ajánlatkérő képviselőtestülete hoz döntést, várhatóan a 2017. július 5-én tartandó ülésén. A nyertes ajánlattevővel – pozitív döntés esetén – a döntéshozattól számított 8 napon belül kerül sor a megbízási szerződés megkötésére. Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot a jelen felhívás visszavonására, illetve szükséges esetben ismételt pályáztatás lefolytatására.

**Egervár, 2017. június 22.**

  
**Gyepko Gábor**  
**Polgármester**



  
**Dr. Ürmösiné Kómi Éleonóra**  
**jegyző**



# ÁRAJÁNLAT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁRA

EGYKÖZMUNKA TÁRSASÁG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
8813 EGGERVÁR, VÁR UTCA 2.

IKT. DÁT.: 2017 JÚN 30.

SZÁM: 282-6

PELL.  
SZÁM:

Tisztelt Önkormányzat!

Köszönöm a megkeresést, mely alapján az alábbi árajánlatot adom:

Alulírott **dr. Körmendi Miklós** ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (1117 Budapest, Baranyai tér 8. I/4.) TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Egerváron címmel benyújtott pályázattal kapcsolatos, építési beruházásra irányuló, Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítását **nettó 550.000,- Ft +ÁFA** megbízási díjért tudom elvállalni.

A lebonyolítással kapcsolatos feladatok körében ellátom:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBEJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése, a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,
- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.

Huzamosabb ideje foglalkozom közbeszerzési eljárásokkal. Jelenleg felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként közbeszerzési eljárások lebonyolításában veszek részt elsődlegesen.

Nyilatkozom, hogy nem állok végelszámolás alatt, velem szemben csődeljárás, felszámolási eljárás nincs folyamatban, nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségem.

A tevékenység megkezdésének legkorábbi időpontja 2017.09.01.

Elérhetőségek:

Cím: 1117 Budapest, Baranyai tér 8. I/4


Telefon.: + 36 30488-45-19

E-mail cím: [dr.kormendi.miklos@kormendim.hu](mailto:dr.kormendi.miklos@kormendim.hu)

Az árajánlat a kiállítás dátumától számított 90 napig érvényes. Az árajánlat a hirdetmények feladásának díját nem tartalmazza.

Budapest, 2017. június 26.

Tisztelettel:

  
.....  
**dr. Körmendi Miklós**  
ügyvéd

**dr. Körmendi Miklós**  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00298

Dr. Körmendi Miklós Ügyvédi Iroda  
1117 Budapest, Baranyai tér 8. I/4.  
Adószám: 18847925-2-43  
12010628-01580889-00100008

# ÁRAJÁNLAT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁRA

ÁRÁJÁNLATI NYILVÁNTARTÁS  
8913 EGERVÁR, VÁROSI UTCA 2

IKT. DÁTUM: 2017 JÚN 30.

SZÁM: 538-14

Tisztelt Önkormányzat!

Köszönöm a megkeresést, mely alapján az alábbi árajánlatot adom:

Alulírott **dr. Körmendi Miklós** ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (1117 Budapest, Baranyai tér 8. I/4.) TOP-1.4.1-15 kódszámú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével tárgyú pályázati felhívásra benyújtott Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron című nyertes pályázattal kapcsolatos, építési beruházásra irányuló, Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítását **nettó 550.000,- Ft +ÁFA** megbízási díjért tudom elvállalni.

A lebonyolítással kapcsolatos feladatok körében ellátom:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBEJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése, a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,

- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.

Huzamosabb ideje foglalkozom közbeszerzési eljárásokkal. Jelenleg felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként közbeszerzési eljárások lebonyolításában veszek részt elsődlegesen.

Nyilatkozom, hogy nem állok végelszámolás alatt, velem szemben csődeljárás, felszámolási eljárás nincs folyamatban, nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségem.

A tevékenység megkezdésének legkorábbi időpontja 2017.09.01.

Elérhetőségek:

Cím: 1117 Budapest, Baranyai tér 8. I/4

Telefon.: + 36 30488-45-19

E-mail cím: [dr.kormendi.miklos@kormendim.hu](mailto:dr.kormendi.miklos@kormendim.hu)

Az árajánlat a kiállítás dátumától számított 90 napig érvényes. Az árajánlat a hirdetmények feladásának díját nem tartalmazza.

Budapest, 2017. június 26.

Tisztelettel:

  
**dr. Körmendi Miklós**  
ügyvéd

**dr. Körmendi Miklós**  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 00298

**Dr. Körmendi Miklós Ügyvédi Iroda**  
1117 Budapest, Baranyai tér 8. I/4.  
Adószám: 18847925-2-43  
12010628-01580889-00100008

*ifj. dr. Ujvári Sándor ügyvéd*

8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21., 06-30-696-5730  
[www.kozbeszerzesdr.hu](http://www.kozbeszerzesdr.hu)

EGERVÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
8913 EGERVÁR, VÁR UTCA 2.

IKT. DÁT.: 2017 JÚN 30.

MELL.  
SZÁM:

SZÁM:

538-12

## ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Egervár Község Önkormányzata!

Köszönöm a megkeresést, mely alapján az alábbi árajánlatot adom:

Alulírott **ifj. dr. Ujvári Sándor** ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21., tanácsadói nyilvántartási szám: 00811) a TOP-1.4.1-15 kódszámú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével tárgyú pályázati felhívásra benyújtott Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron című nyertes pályázattal kapcsolatos építési beruházásra irányuló, Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítását **bruttó 550.000,- Ft** megbízási díjért tudom elvállalni.

A lebonyolítással kapcsolatos konkrét tanácsadói feladatok:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBEJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése; a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,

- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.

Több mint tíz éve foglalkozom közbeszerzésekkel. Kezdetben közbeszerzési eljárások ellenőrzésében vettem részt uniós és hazai támogatást nyújtó közreműködő szervezetnél. 2013-tól ügyvédként, illetve 2016-tól felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként közbeszerzési eljárások lebonyolításában foglalkozom elsődlegesen. Jellemzően Zala megye, illetve a környező megyék települési önkormányzatai, illetve pályázók keresnek meg zömében építési tárgyú közbeszerzési eljárások lebonyolításával. Az utóbbi három évben több mint ötven közbeszerzési eljárás lebonyolításában vettem részt.

Nyilatkozom, hogy nem állok végelszámolás alatt, velem szemben csődeljárás, felszámolási eljárás nincs folyamatban, nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségem.

A tevékenység megkezdésének legkorábbi időpontja 2017.08.15.

Elérhetőségek:

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21. II/4.

Tel.: +36-30-696-5736

E-mail: [ujvaris@gmail.com](mailto:ujvaris@gmail.com)

Az árajánlat a kiállítás dátumától számított 90 napig érvényes. Az árajánlat a hirdetmények feladásának díját nem tartalmazza.

Zalaegerszeg, 2017. június 26.

Tisztelettel:

**ifj. dr. Ujvári Sándor**  
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
00811

**ifj. dr. Ujvári Sándor**  
ügyvéd

**ifj. dr. Ujvári Sándor egyeni ügyvéd**  
8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 21. II/4  
Adószám: 50235654-1-40  
Bsz.:10104961-26490000-01003005

*ifj. dr. Ujvári Sándor ügyvéd*

8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21.,  
[www.kozbeszerzesdr.hu](http://www.kozbeszerzesdr.hu)

06-30-696-5730 EGERVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 8913 EGERVÁR, VÁR UTCA 2.	
IKT. DÁT.: 2017 JÚN 30.	PELL. SZÁM:
SZÁM: 282-5	

## ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Egervár Község Önkormányzata!

Köszönöm a megkeresést, mely alapján az alábbi árajánlatot adom:

Alulírott **ifj. dr. Ujvári Sándor** ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21., tanácsadói nyilvántartási szám: 00811) TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Egerváron címmel benyújtott pályázattal kapcsolatos, építési beruházásra irányuló, Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítását **bruttó 550.000,- Ft** megbízási díjért tudom elvállalni.

A lebonyolítással kapcsolatos konkrét tanácsadói feladatok:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBEJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése, a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,
- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.



Több mint tíz éve foglalkozom közbeszerzésekkel. Kezdetben közbeszerzési eljárások ellenőrzésében vettem részt uniós és hazai támogatást nyújtó közreműködő szervezetnél. 2013-tól ügyvédként, illetve 2016-tól felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként közbeszerzési eljárások lebonyolításában foglalkozom elsődlegesen. Jellemzően Zala megye, illetve a környező megyék települési önkormányzatai, illetve pályázók keresnek meg zömében építési tárgyú közbeszerzési eljárások lebonyolításával. Az utóbbi három évben több mint ötven közbeszerzési eljárás lebonyolításában vettem részt.

Nyilatkozom, hogy nem állok végelszámolás alatt, velem szemben csődeljárás, felszámolási eljárás nincs folyamatban, nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségem.

A tevékenység megkezdésének legkorábbi időpontja 2017.08.15.

Elérhetőségek:

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21. II/4.

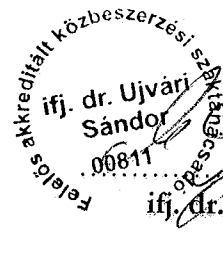
Tel.: +36-30-696-5736

E-mail: [ujvaris@gmail.com](mailto:ujvaris@gmail.com)

Az árajánlat a kiállítás dátumától számított 90 napig érvényes. Az árajánlat a hirdetmények feladásának díját nem tartalmazza.

Zalaegerszeg, 2017. június 26.

Tisztelettel:

  
ifj. dr. Ujvári Sándor  
00811  
Felső akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
ifj. dr. Ujvári Sándor  
ügyvéd  
8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 21. II/4.  
Adószám: 50235654-1-40  
Bsz.: 10104961-26490000-0100300

## *dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda*

cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 21. II/4., tel:

[www.kozbeszerzesdr.hu](http://www.kozbeszerzesdr.hu)

EGÉRSVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
8913, EGÉRSVÁR, VÁR UTCA 2.

IKT. DÁT: 2017 JÚN 30.

MELL.  
SZÁM:

SZÁM:

282-4

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott dr. Kovács Éva ügyvéd (Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda tagja, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21., II/4.) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21., tanácsadói nyilvántartási szám: 00852) az alábbi

### á r a j á n l a t o t

adom a TOP-4.1.1-15 kódszámú, Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése tárgyú pályázati felhívásra Egészségház fejlesztése Egerváron címmel benyújtott nyertes pályázattal kapcsolatos, építési beruházásra irányuló, Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítására:

A lebonyolítással kapcsolatos konkrét tanácsadói feladatokat nettó 400.000,- Forint +ÁFA megbízási díjért tudom elvállalni. A megbízási díj nem foglalja magában a hirdetmény ellenőrzési díjakat. A megbízási keretében az alábbi feladatok ellátását vállalom:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBEJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése, a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,
- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.



cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 21. II/4.

tel.: 06-30-973-1081

INT. DAT.: 2017 JUN 30.

MELL. SZÁM:

[www.kozbeszerzesdr.hu](http://www.kozbeszerzesdr.hu)

SZÁM: 538-13

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott dr. Kovács Éva ügyvéd (Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda tagja, székhely: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21., II/4.) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21., tanácsadói nyilvántartási szám: 00852) az alábbi

### á r a j á n l a t o t

adom a TOP-1.4.1-15 kódszámú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével tárgyú pályázati felhívásra benyújtott Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron című nyertes pályázattal kapcsolatos, építési beruházásra irányuló, Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítására:

A lebonyolítással kapcsolatos konkrét tanácsadói feladatokat nettó 400.000,- Forint +ÁFA megbízási díjért tudom elvállalni. A megbízási díj nem foglalja magában a hirdetmény ellenőrzési díjakat. A megbízási keretében az alábbi feladatok ellátását vállalom:

- Az adott közbeszerzési eljárás menetéről készült terv elkészítése, különös tekintettel az egyes eljárási cselekmények tervezett határidejére,
- A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy az eljárásba bevont személyek összeférhetetlenségének vizsgálata,
- Az eljárást megindító felhívás, dokumentációk elkészítése, egyeztetés a tervezővel,
- A közbeszerzési dokumentumok elektronikus közzétételével kapcsolatos feladatok ellátása (KBÉJ, KBA),
- A beérkező kiegészítő tájékoztatás kérések fogadása, a kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges információk beszerzése, a tájékoztatás összeállítása és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Szükség szerinti konzultáció, illetve a helyszíni bejárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése az érintett gazdasági szereplők részére,
- Közreműködés a beérkezett ajánlatok bontásán a bontási jegyzőkönyv elkészítése, és megküldése,
- Közreműködés az ajánlatok vonatkozásában a hiánypótlás, felvilágosítás- vagy indokoláskérés összeállításában, azok megküldésében;
- Közbeszerzési Bizottság munkájában történő részvétel, a bizottsági munka adminisztrálása (jelenléti ívek elkészítése, jegyzőkönyv stb.)
- közreműködés az ajánlatok értékelésében, az értékelés dokumentálása,
- hirdetmény-közzététel bonyolítása, döntés-előkészítő anyagok összeállítása
- közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés előkészítése, írásbeli összegzés elkészítése, és megküldése,
- előzetes vitarendezés kezdeményezése esetén az azzal kapcsolatos teendők ellátása, a kérelemre adott válasz előkészítése, megküldése az érintett gazdasági szereplők részére.

A megbízási díj vonatkozásában javaslom, hogy 1 db végszámla kiállítására legyen jogosultságom, azzal, hogy a megbízási díj a hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás keretében megkötésre kerülő vállalászási szerződés aláírásának, illetve eredménytelen eljárás (kivéve a Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontja esetét) esetén az eredményről szóló tájékoztató megjelenésének napját követő 30 napon belül lenne esedékes.

Szakmai alkalmasság bemutatása:

2004-2010. decemberéig közbeszerzési eljárások ellenőrzésével foglalkoztam a Mezőgazdasági-és Vidékfejlesztési Hivatalnál vezető közbeszerzési szakreferensként. 2011-ben hoztam létre ügyvédi irodámat, melynek fő profilja a közbeszerzési eljárások lebonyolítása. Ügyfeleim között túlnyomó részben önkormányzatok és egyéb pályázati forrásokat felhasználó szervezetek szerepelnek. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként történő nyilvántartásba vételéhez igazolnom kellett 50 db-ot meghaladó közbeszerzési eljárás lebonyolítását az elmúlt három évből, melyekből példálózó jelleggel az alábbiakat adom meg:

**Árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása:** Kondorfa Község Önkormányzata, Bagod Község Önkormányzata, Vaspör Község Önkormányzata, Órimagyarósd Község Önkormányzata, Ispánk Község Önkormányzata, Kerkáskápolna Község Önkormányzata, Magyarszombatfa Község Önkormányzata, Dötk Község Önkormányzata, Zalalövő Város Önkormányzata, Sorkifalud Község Önkormányzata részére

**Építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása:** Sághegy Leader Egyesület, Lakáskezelő Építőipari és Szolgáltató Kft. (Zalaegerszeg), Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata (3 db eljárás), Rezi Község Önkormányzata (5 db eljárás) részére

**Szolgáltatás megrendelésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása:** Igazi Csoda-Vár Nonprofit Kft., Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére

Nyilatkozom, hogy nem állok végelszámolás alatt, velem szemben csődeljárás, felszámolási eljárás nincs folyamatban, nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségem.

A tevékenység megkezdésének legkorábbi időpontja 2017.08.01.

A megbízást jómagam fogom ellátni és nyilatkozom, hogy jogi végzettséggel rendelkezem és szerepelek a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói névjegyzékben 00852 nyilvántartási számon.

Elérhetőségeim:

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21. II/4.

Tel.: +36-30-696-5736

E-mail: [drkovacssecvaugyved@gmail.com](mailto:drkovacssecvaugyved@gmail.com)

Az árajánlat a kiállítás dátumától számított 60 napig érvényes.

Zalaegerszeg, 2017. június 27.

Tisztelettel:

DR. KOVÁCS EVA ÜGYVÉDI IRODA  
8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21. II/4.  
Bsz: 19104961  
Adószám: 15378911  
T: +36-30-6965736  
F: +36-30-6965736  
dr. Kovács Eva



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal  
✉ 8913 Egervár, Vár u. 2. ☎ /fax: 92/564-013, 564-014, 30 8214561  
E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

6. napirendi pont anyaga

## ELŐTERJESZTÉS

Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének  
2017. július 5-én tartandó ülésére

**Tárgy:** *Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése*

**Előterjesztő:** *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*

**Készítette:** *Vörösne Virág Ilona Bernadett igazgatási ügyintéző*

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a 95/2013.(VI. 27.) számú határozatával 2013.június 27-én elfogadta az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvtv.) 31. §-a alapján elkészített helyi esélyegyenlőségi programját (továbbiakban:HEP). A HEP két részből áll: helyzetelemzésből és intézkedési tervből.

A program öt évre szól, melyet 2015. évben a Képviselőtestület felülvizsgált. A 2015. évi felülvizsgálat során a helyzetelemzésben szereplő adatok aktualizálásra kerültek, az intézkedési tervben foglalt célkitűzések nagy része megvalósult, illetve a megvalósításuk folyamatos intézkedést igényel.

2017. évben a törvény 31. § (4) bekezdése értelmében a helyi esélyegyenlőségi programot ismét át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni.

„(4) A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a (2) bekezdésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján, szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.”

**A törvény értelmében a felülvizsgálatot megelőzi a HEP áttekintése, amelynek kimenete kétféle lehet:**

a.) Az áttekintést követően arra a következtetésre jut az önkormányzat, hogy felülvizsgálat nem szükséges. Ebben az esetben a képviselő testületnek szükséges arról

határoznia, hogy az Ebktv-ben foglaltaknak megfelelően, a HEP két évente előírt áttekintésének eleget tettek, a HEP-et felülvizsgálni nem kell 2018. évig változatlan formában alkalmazandó.

b.) Az áttekintés eredményeképpen felülvizsgálat történik, ebben az esetben a felülvizsgált HEP, az első elfogadó határozat és az 1. felülvizsgálat elfogadásáról szóló határozattal együtt egy dokumentumként kerül feltöltésre és nyilvánosságra.

A helyzetelemzés áttekintése során megállapítható, hogy az Intézkedési Tervben foglaltaknak megfelelően a mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége ügyében, valamint a gyermekek, nők, idősek és a fogyatékkal élők esélyegyenlősége ügyében kitűzött célok részben megvalósultak, de a hátrányos helyzetben élők folyamatos ellátása érdekében 2018-ig továbbra is intézkedést igényelnek.

**Tekintettel arra, hogy Egervár községre vonatkozóan az Intézkedési tervben vállalt célokat időarányosan sikerült teljesíteni, helyi intézkedéseknek köszönhetően pozitív változások történtek (pl.faluház felújításának megvalósulása, Várkastély mellett játszótér épült), helyi szociálpolitikai ellátások bővítésével (szociális tűzifa támogatás bevezetése) a rászorulóknak részére nyújtott támogatások pénzügyi és természetbeni fajtái növekedtek, valamint figyelemmel arra, hogy a községben a hátrányos helyzetű csoportok esetében pozitív változások történtek (folyamatos munkalehetőség a közfoglalkoztatási programok keretében), ezért a HEP módosítására nincs szükség, az változatlan formában alkalmazandó 2018-ig.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hogy az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni.

Egervár, 2017. június 23.

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.  
Jegyző

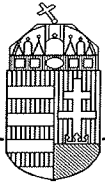
#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-ában foglaltaknak megfelelően készített, a képviselőtestület 95/2013.(VI.27.) számú határozatával elfogadott, majd az 57/2015.(VII.23.) számú határozatával felülvizsgált 2013-2018. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette, s úgy határozott, hogy mivel az eddig eltelt időszakban a HEP maradéktalanul betöltötte szerepét, azt felülvizsgálni nem szükséges, változatlan tartalommal az érvényessége végéig alkalmazandó.**

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a terv nyilvánosságra hozataláról, továbbá az önkormányzati feladatok ellátásánál a tervben írtakra legyen figyelemmel.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2017. július 27.**



## ELŐTERJESZTÉS

### Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. júniusban tartandó ülésére

**Tárgy:** *ASP rendszer kiépítéséhez szükséges eszközbeszerzésre  
érkezett ajánlatok elbírálása, döntéshozatal a  
projektmenedzsmentről*

**Előterjesztő:** *Gyerkó Gábor polgármester*

**Készítette:** *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző  
Dr. Horváth-Zóka Tímea önkormányzati referens*

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 114. §-ában, valamint az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján a helyi önkormányzat a pénzügyi, ügyviteli, ügyintézési és egyéb alapvető feladatok egységes szabályok szerinti elvégzését, átláthatóságát biztosító – az állami informatikai rendszerrel összekapcsolható – informatikai rendszert működtet, amely a folyamatos pénzügyi állami ellenőrzés eszközeként is szolgál. **A helyi önkormányzat részére kötelező** a helyi önkormányzatok feladatellátását támogató, számítástechnikai hálózaton keresztül távoli alkalmazásslolgáltatást nyújtó, az állam által biztosított, elektronikus információs rendszerhez (a továbbiakban: **önkormányzati ASP rendszer**) **történő csatlakozás**. Az önkormányzati ASP rendszert a Kormány a Magyar Államkincstár útján működteti.

Önkormányzatunk a csatlakozás időpontja szerint a 2. ütemben csatlakozó önkormányzatnak minősül, és az ASP önkormányzati támogatási jogosultsági modell alapján az ún. I. kategóriában (3000 alatti lakosságú település) nyújtott be támogatási kérelmet. A Támogató a támogatási kérelmet támogatásra alkalmasnak minősítette, így az „Egervár Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című projekt 6.000.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult.



**Az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozással kapcsolatos következő feladatok:**

**1. ASP rendszer kiépítéséhez szükséges eszközbeszerzésre érkezett ajánlatok elbírálása**

Az ASP rendszert 9 munkaállomásról fogjuk használni. A jelenleg rendelkezésre álló monitoraink az elvárt követelményeknek három kivételével megfelelnek, ezért 3 db 22 colos monitor beszerzését tervezzük.

A folyamatos és biztonságos áramellátáshoz nélkülözhetetlen 1 db szünetmentes tápegység beszerzése (UPS1 1000VA), mellyel kiküszöbölhető az adatvesztés, és biztosítható a folyamatos munkamenet.

Az ASP szakrendszereinek használatához szükséges az azt rendszeresen használó 9 köztisztviselő számára elektronikus személyi igazolvány olvasására alkalmas kártyaolvasó beszerzése.

A központi informatikai berendezéseink, valamint a kábelezési termékek tárolására és rendszerezésére 1 db fémből készült, zárható Rack-szekrény beszerzése is előírt.

A kilencből csupán 3 asztali számítógép alkalmas a rendszercsatlakozáshoz, ezért 6 munkaállomás vásárlása elengedhetetlen.

A pályázatban kötelezően előírt eszköz még egy multifunkciós nyomtató, ill. fénymásoló beszerzése. Figyelembe véve az ügyintézéshez szükséges nyomtatandó iratmennyiséget, valamint a nyomtatandó iratok fajtáját, egy A3/A4-es nyomatkészítésre alkalmas fénymásoló/nyomtató beszerzése nélkülözhetetlen, amely alkalmas tértivevények, készpénzátutalási megbízások nyomtatására, illetve a szkennelési feladataink ellátására is.

A munkaállomásaink és az egyéb számítástechnikai eszközeink számát figyelembe véve a folyamatos és biztonságos adatkapcsolat megteremtéséhez nélkülözhetetlen egy adatátviteli eszköz, az ún. switch eszköz beszerzése is.

Míndezen beszerzésére összesen 3.300.000,- Ft támogatási összeg áll rendelkezésünkre. A megadott paraméterek alapján 3 árajánlat érkezett.

1. A Lan Copy Kft. által küldött árajánlat összértéke 3.350.515,- Ft.
2. A BDSOFT Kft. árajánlata bruttó 3.413.950,- Ft.
3. A ProComp Kft. 3.300.000,- Ft összegű árajánlatot adott.

Mindhárom ajánlat megfelelt a pályázati kiírásnak, azonban ár érték arányban a PROCOMP Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával hozzon döntést ASP rendszer kiépítéséhez szükséges eszközbeszerzésre érkezett ajánlatokról.

***HATÁROZATI JAVASLAT:***

*Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete mint az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata az ASP rendszer kiépítéséhez, és üzemeltetéséhez szükséges eszközöket az ár-érték arányban legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ProComp Kft.-től szerzi be, az ajánlatában írt 3 300 000 Ft összeg ellenében, az ajánlatban írt darabszámban, és műszaki tartalommal.*

*A képviselő-testület a fenti eszközök beszerzését „Egervár Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01062 azonosító számú támogatás terhére finanszírozza.*

*A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint gondoskodjon az árajánlatnak megfelelő adásvételi szerződés elkészítéséről.*

*Határidő: 2017. július 15.*

*Felelős: polgármester*

## **2. Döntéshozatal a projektmenedzsmentről**

A projekt nagyságát tekintve belső munkatárs közreműködésével oldanánk meg ezen feladatot. A projektmenedzsment feladata a pályázat szabályszerű megvalósítása, a pályázati támogatással történő elszámolás, adminisztrációs feladatok ellátása, árajánlatok beszerzésének bonyolítása, szerződéstervezetek, teljesítésgazolások előkészítése, monitoring feladatok ellátása. A pályázat keretében a projektmenedzsment személyi jellegű ráfordításaiként elszámolható a munkabér, a foglalkoztatást terhelő adók, járulékok, mindösszesen 150 000 Ft.

A pályázatot valamint az eddig felmerült feladatokat a jegyző és Dr.Horvát-Zóka Tímea közösen látták el. A jegyző javaslatára figyelemmel a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a projektet ismerő Közös Hivatal munkatársát, Dr. Horváth-Zóka Tímea önkormányzati referenst javaslom megbízni.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával hozzon döntést a projektmenedzsmentről.

### ***HATÁROZATI JAVASLAT:***

*Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testülete, mint az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata az „Egervár Község Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása” című KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01062 azonosító számú pályázat végrehajtásával kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásával az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal munkatársát Dr. Horváth-Zóka Tímea önkormányzati referenst bízza meg. A projektmenedzsmenti feladatok ellátása megbízási jogviszony keretében történik, a megbízási díj bruttó 150.000,- Ft.*

*A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a megbízottat értesítse, s gondoskodjon a megbízási szerződés elkészítéséről.*

*Felkéri továbbá a jegyzőt, hogy gondoskodjon a foglalkoztatással kapcsolatos iratoknak a MÁK részére történő megküldéséről.*

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: polgármester*

---

Egervár, 2017. június 28.

Gyerkó Gábor s.k.  
polgármester



Egervári Közös Önkormányzati Hivatal

8913 Egervár Vár u. 2. ☎/fax:92/564-013, 564-014, 30 8214561

E-mail: kozoshivatal@egervar.hu

8. napirendi pont anyaga

## ELŐTERJESZTÉS

Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestületének  
2017. július 5-én tartandó ülésére

Tárgy: *Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok  
Társulásának megszüntetése*

Előterjesztő: *Gyerkó Gábor polgármester*

Készítette: *Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra jegyző*

Tisztelt Képviselőtestület !

A társult önkormányzatok igazgatási területükön gazdasági és társadalmi fejlesztések elősegítése, a települések lakosságának gazdasági és kulturális érdekképviselete, érdekeinek védelme érdekében, közös területfejlesztési célok kidolgozására és megvalósítására területfejlesztési társulást hoztak létre a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 10. § (1) bekezdése alapján. Az **Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulását** (továbbiakban: Társulás) 19 önkormányzat alapította 1996. május 29. napjával, határozatlan időre.

Három alapító tag kiválása következtében - melynek átvezetésére sor került a Magyar Államkincstárnál – az önkormányzatok száma 16 csökkent.

2016. évben szabályosan bejelentette kiválását Alibánfa, Egervár, Lakhegy, Nagypáli, Zalaszentiván, Zalaszentlőrinc község Önkormányzata, illetve lemondott a társulás elnöke Kőcse Tibor. Mivel a társulási megállapodást a társulás tagjai nem módosították, ezért a kiváló tagok jelenleg is a társulás tagjának tekintendők, szerepelnek a MÁK által vezetett törzskönyvi nyilvántartásban, illetve az elnöki tisztség változása sem került a törzskönyvön átvezetésre.

A Társulás Társulási tanácsa 2016. november 8-án döntést hozott arról, hogy a Társulást 2016. december 31-i hatállyal megszünteti.

2016. december 21-én kelt levelünkben tájékoztattuk a társulás elnökét Kócse Tibort, azt megelőzően pedig a társulás munkatársát Hessel Ferencnét a társulás megszüntetése ügyében szükséges feladatokról, jogszabályi előírásokról.

Az ügyben sajnálatos módon a mai napig nem történt intézkedés, ezért mivel a törzskönyvi nyilvántartást szerint a társulás székhelye Egervár, Vár u.2. könyvvezetési, beszámolási kötelezettségéről a mai napig az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik a társulás szabályszerű megszüntetése érdekében és ügyében kénytelenek vagyunk eljárni.

A Társulás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó, nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy, amely a Magyar Államkincstár (MÁK) törzskönyvi nyilvántartásában szerepel, PIR azonosítóval rendelkezik.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 167/E. § (3) bekezdés d) pontja pedig úgy rendelkezik, hogy megszüntető okiratként társulás esetében a társulás megszüntetéséről szóló **megállapodás** fogadható el.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 91. § b) pontja szerint „a *Társulás megszűnik, ha a társulás tagjai minősített többségű döntésükkel azt elhatározzák.*”

Az Áht. 105/A.§ (1) bekezdése értelmében a *nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy az alapító szerv által vagy törvényben meghatározott napon jön létre és szűnik meg.*

A szerv törzskönyvi nyilvántartásból való törléséről az Áht. és az Ávr. alapján a megszüntető szerv (tagönkormányzatok) gondoskodnak.

A jogutód nélküli megszüntetés esetén a megszüntető okirat eltérő rendelkezése hiányában a Társulás a megszüntetés időpontjában fennálló magánjogi jogait és kötelezettségeit az alapító szerv (jelen esetben a 16 tagönkormányzat), gyakorolja és teljesíti.

A társulás megszűnésének napjával – mint fordulónappal – el kell készíteni a társulás költségvetési beszámolóját, melyről az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I.11.) Kormányrendelet rendelkezik.

A Társulás munkavállalójának munkaviszonya 2016. december 31. napjával felmentéssel megszűnt, így munkajogi kérdések nem merülnek fel.

A társulásnak nyilvántartott vagyona nem volt, így vagyoni kérdésekről határozni nem kell, szerződéses megállapodásai sincsenek.

A társulás 2017. június 14-i társulási ülésén elhangzott, hogy Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata 2015. évben szabályosan bejelentette kiválási szándékát a társulásból így 2016. évben már tagdíjat fizetnie nem kellett, 2015.-ig bezárólag pedig rendezte tartozását. A tartozását minden érintett önkormányzat rendezte, tagdíj tartozást nem tartunk nyilván.

A társulásnak Nagypáli Község Önkormányzata felé 307 2013 Ft tartozása áll fenn. Kócse Tibor Nagypáli polgármestere a társulási tanács ülésén úgy nyilatkozott, hogy Nagypáli Község Önkormányzata lemond a társulással szemben fennálló követeléséről, így a társulás tagjainak egymással szemben, illetve harmadik személlyel szemben kötelezettsége nem áll fenn.

A bankszámla 2017. június 30-i egyenlege 55 063 Ft, melyre jóváírás nem várható, bankköltséggel azonban még számolni kell.

A társulási tanács tagjai a társulás 2017. június 30-i ülésén egyetértettek azzal, hogy a társulás számláján megmaradó egyenleg az adminisztratív munkát végző Egervári Közös Önkormányzati Hivatal számlájára kerüljön utalásra, munkájuk elismeréseként.

A Társulás pénzforgalmi számlája 2017. szeptember 30. napjával megszüntetésre kerül, az utolsó banki napon fogunk intézkedni a számlán lévő pénzüsszegnek Hivatal részére történő átvezetéséről.

Az irattári anyagokra a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény, valamint a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak. A Társulás munkavállalója iratanyagot részünkre nem adott át, nyilatkozott, hogy a társulásnak nyertes pályázatokhoz kapcsolódó fenntartási kötelezettsége nincs.

Tekintettel arra, hogy a társulás megszüntetéséhez szükség van a társult önkormányzatok képviselőtestületi határozatára melyek beszerzése időt vesz igénybe, javasoljuk, hogy a megszűnés időpontja 2017. szeptember 30-a legyen.

Mindezek alapján javaslom a Társulás megszüntetéséről szóló határozati javaslat elfogadását.

---

### HATÁROZATI JAVASLAT

1) Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete az Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulása (továbbiakban: Társulás) jogutód nélküli megszüntetéséről dönt, és jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja a Társulás megszüntetéséről szóló Megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megszüntető Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 20.

2) A Képviselő-testület megbízza az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a megszűnő Társulás költségvetési beszámolójának elkészítéséről a megszűnés napjával – mint fordulónappal – gondoskodjon.

Felelős: Egervári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Határidő: jogszabályok szerint

3) A Képviselő-testület felkéri Egervár Község Polgármesterét, hogy a Társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlése végett intézkedjen a Megszüntető Megállapodás, valamint a megszüntetéséről hozott képviselőtestületi határozatoknak Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásával.

Határidő: 2017. szeptember 5.

Felelős: polgármester

---

**Jelen előterjesztést azon önkormányzatok is megkapják melyek korábban szabályosan bejelentették kiválásukat a társulásból. Annak ellenére, hogy tagdíjat fizetniük már nem kellett jogilag jelenleg is tagjai a társulásnak, döntésük nélkül a társulást megszüntetni nem lehet.**

**Ezért Tisztelettel kérjük az érintett önkormányzatokat, hogy ők is szíveskedjenek határozatot hozni a társulás megszüntetéséről szóló megállapodás elfogadásáról.**

Egervár, 2017. június 30.

Gyerkó Gábor s.k.  
Polgármester

Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra s.k.  
jegyző

**MEGÁLLAPODÁS**  
**AZ ÉSZAK-NYUGAT ZALAI KISTÉRSÉGI TERÜLETFEJLESZTÉSI**  
**ÖNKORMÁNYZATOK TÁRSULÁSA MEGSZÜNTETÉSÉRŐL**

Az aláíró önkormányzatok, mint az **Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulása** (a továbbiakban: Társulás) alapítói és tagjai, képviselő-testületeik által meghozott döntés alapján a Társulást megszüntetik az alábbiak szerint:

**I. A megszűnő Társulás neve, székhelye**

1. A Társulás neve: Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulása
2. A Társulás székhelye: 8913 Egervár, Vár út 2.

**II. A Társulást megszüntető tagok neve, székhelye**

1. Alibánfa Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8921 Alibánfa, Petőfi Sándor utca 1.*
2. Alsónemesapáti Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8924 Alsónemesapáti, Petőfi Sándor utca 1.*
3. Egervár Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8913 Egervár, Vár út 2.*
4. Gyűrűs Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8932 Gyűrűs, Hunyadi János tér 1.*
5. Gósfai Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8913 Gósfai, Dózsa György utca 11.*
6. Kemendollár Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8931 Kemendollár, Kossuth Lajos utca 28.*
7. Kispáli Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8912 Kispáli, József Attila utca 40.*
8. Lakhegy Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8913 Lakhegy, Petőfi Sándor utca 78.*
9. Nagypáli Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8912 Nagypáli, Arany János utca 26.*
10. Nemesapáti Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8923 Nemesapáti, Fő utca 3.*
11. Pethőhenye Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8921 Pethőhenye, Hunyadi János utca 2.*
12. Vasboldogasszony Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8914 Vasboldogasszony, Kossuth út 4.*
13. Vöckönd Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8931 Vöckönd, Vörösmarty Mihály utca 2.*
14. Zalaistvánd Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8932 Zalaistvánd, Ady Endre utca 1.*

15. Zalaszentiván Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8921 Zalaszentiván, Hunyadi János utca 2/A*
16. Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata  
*Székhelye: 8921 Zalaszentlőrinc, Petőfi Sándor utca 4.*

### **III. A Társulás megszűntetésének körülményei**

1. Megszűntetés módja: jogutód nélküli megszűnés
2. Megszűnésének időpontja: 2017. szeptember 30.
3. Megszűntetés oka: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 91. § b) pontja alapján a társulás megszűnik, ha a társulás tagjai az Möt.v. 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák.  
 A tagok képviselő-testületei minősített többséggel hozott döntéssel a Társulás megszűntetéséről és jelen megszűntető megállapodás jóváhagyásáról döntenek.
4. A közfeladat jövőbeni ellátása: A Társulás feladatait a jövőben a Társulásban résztvevő tagönkormányzatok önállóan látják el.
5. A Társulásnak alkalmazottja nincs.
6. A Társulás munkaszervezeti feladatait az Egervári Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) állományában lévő köztisztviselők látják el. Feladatukat képezi a megszűntetést követően esetlegesen felmerülő adminisztrációs feladatok ellátása, adatszolgáltatási, jelentési kötelezettség teljesítése.
7. A megszűnő Társulás jogairól és kötelezettségeiről való rendelkezés:
  - 7.1. A Társulásnak hatályos szerződésai megállapodásai nincsenek.
  - 7.2. A megszűntetett Társulás tagjai egymással, illetve harmadik személlyel szemben a következőképpen számolnak el: A társulás tagjainak egymással szemben, illetve harmadik személlyel szemben semmiféle követelése és kötelezettsége nem áll fenn.
  - 7.3. Kötelezettségvállalás rendje:  
 A Társulás, illetve vezetője a megszűnés időpontjáig, 2017. szeptember 30. napjáig vállalhat kötelezettségeket. A Társulás megszűntetésének napjával megszűnik a szerv vezetőjének aláírási, bélyegzőhasználati joga.
  - 7.4. A Társulás bankszámlája: A megszűntetés napjával a Társulás bankszámlája megszűntetésre kerül.
8. Iratkezelés: A megszűnő Társulás irattári anyagát Egervár Község Önkormányzata kezeli, mely a megszűnés időpontját követően is gondoskodik annak további elhelyezéséről, biztonságos megőrzéséről, kezeléséről.

### **IV. Vagyoni rendelkezések**

1. A Társulás a vagyonáról, valamint pénzkészletéről az alábbiak szerint rendelkezik:
2. A Társulás a bankszámláján lévő pénzeszközön kívül vagyonnal nem rendelkezik.

3. A megszűnés időpontjában a Társulás bankszámláján lévő pénzeszköz a Hivatal részére kerül utalásra, az önzetlen munkája elismeréséül.
4. Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján a mérleg fordulónapja jogutód nélkül megszűnés miatt megszűnő társulásnál a megszűnés napja. Az éves költségvetési beszámolót a Hivatal készíti el.

## V. Záró rendelkezések

1. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Mötv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
2. A Társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő, a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni. A bírói út igénybevitelével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

Egervár, 2017. ....

### **Z á r a d é k:**

A Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a jelen megszüntető Megállapodást minősített többséggel meghozott határozataikkal jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

A Megállapodást jóváhagyó határozatok száma:

*Alibánfa Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Alsónemesapáti Község Önkormányzata.... /2017.(...) számú határozata*  
*Egervár Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Gyűrűs Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Gősfá Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Kemendollár Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Kispáli Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Lakhegy Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Nagypáli Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Nemesapáti Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Pethőhenye Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Vasboldogasszony Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Vöckönd Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Zalaistvánd Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Zalaszentiván Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*  
*Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata .../2017.(...) számú határozata*



A Társulást alkotó települési önkormányzat képviselő-testülete nevében a Megállapodást aláírásával látta el:

.....  
Alibánfa község polgármestere

.....  
Alsónemesapáti község polgármestere

.....  
Egervár község polgármestere

.....  
Gyűrűs község polgármestere

.....  
Gósfá község polgármestere

.....  
Kemendollár község polgármestere

.....  
Kispáli község polgármestere

.....  
Lakhegy község polgármestere

.....  
Nagypáli község polgármestere

.....  
Nemesapáti község polgármestere

.....  
Pethőhenye község polgármestere

.....  
Vasboldogasszony község polgármestere

.....  
Vöckönd község polgármestere

.....  
Zalaistvánd község polgármestere

.....  
Zalaszentiván község polgármestere

.....  
Zalaszentlőrinc község polgármestere

OTP Bank Nyrt.

Szerződés sz.: 1-2-17-4900-0177-7  
Előadó: Eke Lászlóné

EGERVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 8913 EGERVÁR, VÁR UTCA 2.	
NYILV. DÁTUM: 2017 JÚN 21.	TELL. SZÁM:
SZÁM: 410-8	

## KÖLCSÖNSZERZŐDÉS - TERVEZET

### célhitel igénybevételéhez

amely létrejött egyrészről

**OTP Bank Nyrt.** (székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 16.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-041585, adószáma: 10537914-4-44, statisztikai számjele: 10537914-6419-114-01) kapcsolattartó: Seres Péter ügyfélkapcsolati igazgató és Eke Lászlóné ügyfélkapcsolati tanácsadó **Dél-Dunántúli Régió Zalaegerszegi Igazgatóság** (levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 15-17. Postacím: 8901 Zalaegerszeg 1, Pf: 26.) (a továbbiakban: **OTP Bank Nyrt.**)

másrészről

**Egervár Község Önkormányzata** (cím: 8913 Egervár, Vár út 2., törzsszám: 432656 adószám: 15432656-2-20) képviselőjében Gyerkó Gábor polgármester és Hajdu Brigitta pénzügyi ellenjegyző (a továbbiakban: **Ügyfél**),

(az OTP Bank Nyrt. és az Ügyfél a szerződés alkalmazásában együttesen: **a Felek**)

között az alábbi feltételekkel:

Az OTP Bank Nyrt. az Ügyfél részére:

**6.000.000,- Ft**

azaz **Hatmillió forint**

összegben kölcsönt tart rendelkezésre, melynek terhére az Ügyfél által benyújtott kollaudált számlák alapján, a folyósítási feltételekben foglaltaknak megfelelő összegben kölcsönt folyósít. Hitelszámla szám: 11749008-15432656-00000048.

**2.**

A kölcsön célja: BM által támogatott Belterületi utak, járdák, hidak felújítása alcímű projekt megvalósításához szükséges önerő részleges finanszírozása.

Az Ügyfél a kölcsönt csak e célra használhatja fel.

Szerződéskötési feltétel: A beruházási hitel igénybevételét támogató kormány engedély bankunkhoz történő benyújtása.

A beruházás bruttó bekerülési költsége: 22.999.789 Ft

A beruházás forrásösszetétele:

- BM támogatás összege:	14.949.861 Ft
- saját erő:	2.049.928 Ft
- célhitel:	6.000.000 Ft

Az Ügyfél által választott finanszírozási technikához igazodva eseti kollaudált számlát, illetve a kölcsön rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzése céljából a munka befejezését

követően a munka elvégzését igazoló átadási jegyzőkönyvet az OTP Bank Nyrt.-hez be kell nyújtani.

3.

A kölcsön rendelkezésre tartásának vagy igénybevételeinek határideje:

Rendelkezésre tartás időtartama	Összege
Szerződéskötés napjától 2017. december 31-ig	6.000.000 Ft

**Folyósítási feltételek:**

- Kivitelezői, illetve vállalkozói szerződések, megállapodások, műszaki leírás, a fejlesztéssel érintett útszakaszok 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának benyújtása.
- A kölcsön folyósítása forrásarányosan (a számla bruttó összegének 26 %-a, maximum a hitelösszeg), kollaudált teljesítményszámla, vagy azzal egyenértékű számviteli dokumentum alapján és lehívólevél benyújtásával a 11749008-15432656 számú fizetési számlára történik.
- A hitelcélnek megfelelő pénzügyi teljesítést a számla kiegyenlítésére vonatkozó átutalási megbízás benyújtásával, vagy a már teljesített átutalást bankszámla kivonattal szükséges dokumentálni.
- A bruttó számla kiegyenlítéséhez szükséges hitelen felüli forrásnak a hitel folyósítását megelőzően rendelkezésre szükséges állnia a 11749008-15432656 számú fizetési számlán.

**Egyéb feltételek:**

- A kölcsön futamideje alatt az Adós a BMÖGF/93-18/2016. iktatószámú Támogatói Okirat módosításáról az OTP Bank Nyrt-t haladéktalanul tájékoztatja.
- Adós kötelezi magát arra, hogy a Közreműködő Szervezet által megküldött minden tájékoztatót, értesítést, beleértve a Támogatói Okirat esetleges felmondásáról szóló határozatot másolatban megküld az OTP Bank Nyrt. számára.
- A Támogatói Okirat felmondása, megszűnte esetén az OTP Bank Nyrt. jogosult azonnali hatállyal felmondani a Kölcsönszerződést.
- Minden a projektről rendelkezésre álló információt köteles az Ügyfél az OTP Bank Nyrt. részére is megküldeni.

4.

**A kölcsön végső lejárat: 2019. december 31.**

A törlesztés ütemezése:

Törlesztés esedékessége	Törlesztés összege
2018. március 31.	750.000,- Ft
2018. június 30.	750.000,- Ft
2018. szeptember 30.	750.000,- Ft
2018. december 31.	750.000,- Ft
2019. március 31.	750.000,- Ft
2019. június 30.	750.000,- Ft
2019. szeptember 30.	750.000,- Ft
2019. december 31.	750.000,- Ft
Összesen:	6.000.000,- Ft

5.

Az Ügyfélnek jogában áll a kölcsönt vagy részleteit bármikor - részben vagy egészben - a kikötött időpont előtt visszafizetni.

Az Ügyfél az esetleges előtörlesztési szándékát előzetesen tartozik bejelenteni a számlavezető fiókjához. Amennyiben az Ügyfél az előtörlesztés után fennmaradó kölcsöntartozását jelen szerződéstől eltérő módon kívánja törleszteni, az erre vonatkozó kérelme alapján a szerződés vonatkozó pontjainak módosítása az OTP Bank Nyrt. és az Ügyfél közötti megállapodás szerinti feltételekkel történik.

Az Ügyfél a szerződésmódosításért a mindenkori Hirdetményben közölt díjat köteles fizetni.

6.

Az Ügyfél a kölcsön igénybevételi lehetőségének megnyílásától (rendelkezésre tartási idő első napjától) a kölcsön folyósításáig a rendelkezésre tartott összeg után rendelkezésre tartási jutalékot, a folyósított kölcsön után a kölcsön folyósítása napjától a visszafizetés előtti napig kamatot és kezelési költséget tartozik fizetni, melyek a hiteldíj részei.

A rendelkezésre tartási jutalék változó, jelenleg évi **1,00 %**

A kamat változó, mértéke jelenleg évi **3,70 %**

Az éves kamat mértéke megegyezik az alábbiak szerint megállapított kamatbázis (referencia kamat) + kamatfelár összegével:

Kamatbázis: 3 havi BUBOR

Kamatfelár: 3,5 %

A kamat megállapítása és átárazása:

Az OTP Bank Nyrt. a kamat mértékét a mindenkori Hirdetmény szerinti OTP Irányadó forint kamat értéke alapján állapítja meg.

Az OTP Bank Nyrt. a kamat mértékét a naptári naptári negyedév utolsó banki munkanapján állapítja meg (Kamatláb-megállapítási Nap). Az OTP Bank Nyrt. a kamat mértékét első alkalommal a rendelkezésre tartási időszak megnyílásának naptári hónapját megelőző Kamatláb-megállapítási Napot megelőző második banki munkanapon (Első Kamatlábjegyzési Nap) jegyzett, ezt követően a Kamatláb-megállapítási Napot megelőző második banki munkanapon (További Kamatlábjegyzési Napok) jegyzett Kamatbázis értéke alapján állapítja meg, és az így megállapított kamatot első alkalommal a folyósítás napjától, azt követően a Kamatláb-megállapítási Naptól kezdődően a következő Kamatláb-megállapítási Napig számítja fel. Az Első Kamatlábjegyzési Nap és a További Kamatlábjegyzési Napok bármelyike Kamatlábjegyzési Nap.

Jelen szerződés alkalmazásában BUBOR: a Budapest Interbank Offered Rate, amely a mindenkori kamatperiódus hosszának megfelelő időtartamra szóló, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat jelenti, amelyet a kamat megállapítás napján budapesti idő szerint 12 órakor tesznek közzé a Reuters terminál BUBOR képernyőjén.

A kezelési költség változó, mértéke jelenleg évi **0,50 %**

#### 6.1. További díjak

Az Ügyfél a hitel összege után egyszeri 0,5 % Szerződéskötési díjat köteles megfizetni. A Szerződéskötési díj fizetés a szerződés létrejöttének napján esedékes.

## 7.

A kamat, a kezelési költség és a rendelkezésre tartási jutalék megfizetése

- a naptári negyedév utolsó banki munkanapján,
- illetve a Hitel lejáratakor esedékes.

Az Ügyfél felhatalmazza az OTP Bank Nyrt.-t arra, hogy a kölcsön és járulékai esedékes törlesztő részletével a Fizetési számláját az előnyösen rangsorolt tételek után, de minden más megbízás teljesítése előtt megterhelje. Ügyfél köteles biztosítani azt, hogy a Fizetési számlán a szükséges fedezet az esedékesség napján rendelkezésre álljon.

Az Ügyfél visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében jelen szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget Ügyfél Fizetési Számlájára átvezesse.

## 8.

Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek azok esedékességekor nem tesz eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. a lejárt tőketartozás után a késedelem idejére a 6. pontban megjelölt ügyleti kamatot és a Díjhirdetmény szerinti késedelmi kamatot számít fel.

A lejárt hiteldíj összege után késedelem idejére a 6. pontban megjelölt ügyleti kamatot és a Díjhirdetmény szerinti késedelmi kamatot számít fel.

## 9.

Az OTP Bank Nyrt. jelen szerződés fennállása alatt jogosult a jelen szerződés kamatát, díjakát, költségét, valamint a szerződés egyéb feltételeit – a jelen szerződés részét képező üzletszabályzatokat és a díjhirdetményt is - egyoldalúan módosítani, ha

- a felek szerződés hatálya alá tartozó jogviszonyára irányadó rendelkezést tartalmazó (ideértve különösen, de nem kizárólag a jelen szerződés hatálya alá tartozó szolgáltatásokra vonatkozó közterhet megállapító külföldi vagy belföldi) jogszabály, közjogi szervezetszabályozó eszköz, az Európai Unió jogi aktusa, bírósági vagy hatósági határozat vagy végzés, ajánlás vagy iránymutatás, ezek hatósági vagy bírósági értelmezésének megváltozása, bevezetése, hatályba lépése, jogerőre emelkedése, hatályon kívül helyezése,
- az OTP Bank Nyrt. tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy azt érintő jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy az OTP Bank Nyrt.-re kötelező egyéb szabályozók megváltozása, az OTP Bank Nyrt. közteher- (pl. adó, illeték-) fizetési kötelezettségének növekedése, a kötelező tartalékolási szabályok változása,
- a bankközi hitelkamatok, a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak változása, az összesített vagy szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex, a pénzügyi forrásszerzési lehetőségek változása, a tőke- és pénzügyi kamatlábak változása, a nemzetközi és hazai pénzügyi devizakamatok mértéke, a hitelező bank által nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának változása, az FX SWAP és egyéb hozamgörbék egymáshoz képesti kedvezőtlen elmozdulása, a Banknál lekötött ügyfélbetétek kamatának emelkedése, az állampapírok hozamának, a befektetési hitelek, halasztott pénzügyi teljesítés és értékpapírkölcsön ügyletek kockázati tényezőinek, az ügylet elszámolásánál alkalmazott árfolyamoknak, az OTP

Bank Nyrt. forrásköltségeinek, a számlavezetés költségeinek változása, az önkormányzati hitelek kockázatának változása, az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban az OTP Bank Nyrt.-nél felmerülő, harmadik személyek által meghatározott költségek, az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban az OTP Bank Nyrt.-nél felmerülő egyéb költségek változása,

- (d) Piacösszeomlás következik be. Piacösszeomlás az, ha (i) a kamatbázis meghatározása nem lehetséges, mert a kamatlábjegyzési napon a kamatidőszakra vonatkozóan a kamatbázis nem áll rendelkezésre; vagy (ii) az OTP Bank Nyrt. véleménye szerint a kölcsönnek megfelelő forrás számára nem elérhető az adott bankközi piacon arra vonatkozóan, hogy a kölcsönt refinanszírozza a kamatidőszak alatt.
- (e) az Ügyfélért vállalt kockázat tényezőinek – a jogszabály által előírt tartalmú banki ügyfélminősítési, fedezetértékelési és kockázatvállalási szabályzatoknak megfelelő – ideértve az ügyfél hitelképességének, a biztosítékok értékének változását is, valamint az Ügyfélnek nyújtott termék kockázati tényezőinek, az OTP Bank Nyrt. kockázati kamatfelárának, az Ügyfél kockázatának változása, amelyet az OTP Bank Nyrt. az Ügyfél pénzügyi-gazdasági helyzete, illetve a banki pénzforgalmának nagysága, összetétele és ezek változása alapján állapít meg,
- (f) a jelen szerződés részét képező üzletszabályzatok hatálya alá tartozó új szolgáltatások, ügyletek bevezetése, az Ügyfél részére történő elérhetővé tétele, ezek megszűnése vagy az Ügyfél részére történő elérhetetlenné válása, vagy
- (g) az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatás, ügylet feltételeinek a teljesítésében közreműködő személy (ideértve az ügylet refinanszírozásában részt vevő személyt is) általi megváltoztatása,

a módosítást indokolják.

## 10.

### Díj és költség automatikus módosulása

A jelen szerződés alapján felszámított díj, költség automatikus módosulásának esetei a következők:

- i) A jelen szerződés alapján felszámított díjak, költségek – beleértve a százalékos mértékben meghatározott díjak minimum és maximum értékét is – minden évben a Központi Statisztikai Hivatal (vagy jogutódja, illetve a feladatát ellátó személy) által közzétett inflációs ráta mértékével nőnek a közzétételt követő hónap 15. napjától.
- ii) Az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatás, ügylet költségének, a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi megváltoztatása esetén nőnek az OTP Bank Nyrt. által felszámított díjak és költségek (pl. postaköltség) a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi alkalmazás időpontjától.

Az OTP Bank Nyrt. jogosult üzletpolitikai okokból az automatikus díj- és költségváltozástól eltérően az Ügyfél számára kedvezőbb díj- és költségkéteket alkalmazni.

## 11.

### A módosítás tartalma

Módosításnak minősül a jelen szerződés bármely rendelkezésének módosítása, a szerződés új rendelkezésekkel történő kiegészítése, egyes rendelkezések hatályon kívül helyezése vagy a jelen szerződés részét képező üzletszabályzatok, illetve a díjhirdetmény teljes egészének hatályon kívül helyezése és új üzletszabályzatok, illetve díjhirdetmény

bevezetése. Az OTP Bank Nyrt. az egyoldalú szerződésmódosítás jogát a Hpt.-ben (ahogy az alább meghatározásra került) meghatározott keretek között gyakorolhatja.

## 12.

### A módosítás közlése

A jelen szerződés Ügyfél számára kedvezőtlen módosításáról (módosulásáról) az OTP Bank Nyrt. a módosítás (módosulás) hatálybalépését legalább 15 (tizenöt) nappal megelőzően, hirdetmény formájában is értesítheti az Ügyfelet. A jelen szerződés Ügyfél számára kedvező módosításáról (módosulásáról) a módosítás hatálybalépésének napján, hirdetmény formájában is értesítheti az Ügyfelet. Az OTP Bank Nyrt. jogosult az Ügyfelet a szerződés módosításáról (módosulásáról) postai úton vagy elektronikus úton értesíteni.

## 13.

### Az Ügyfél módosítással kapcsolatos jogai

Hirdetményi értesítés esetén, amennyiben az Ügyfél a közzétételtől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, úgy a szerződés módosítását (módosulását) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Postai vagy elektronikus úton történő értesítés esetén, amennyiben az Ügyfél a közléstől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, úgy a szerződés módosítását (módosulását) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Ha az OTP Bank Nyrt. a szerződés módosításáról (módosulásáról) (i) hirdetményi és (ii) postai vagy elektronikus úton is értesíti az Ügyfelet, akkor a hirdetményi értesítés szabályai az irányadók.

Amennyiben az Ügyfél a szerződés módosítása (módosulása) következtében a továbbiakban nem kívánja az OTP Bank Nyrt. szolgáltatásait igénybe venni, úgy jogosult a szerződést – az önkéntes, teljes előtörlesztésre vonatkozó szabályok szerint – 15 (tizenöt) napos határidővel írásban felmondani.

## 14.

Az OTP Bank Nyrt. a jelen szerződés 7., 19, 20 pontban foglaltak megszegése, valamint a Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában rögzített esetekben jogosult - akár azonnali hatállyal is - a szerződést felmondani, a Kölcsönt azonnal egy összegben esedékessé tenni, a folyósítást felfüggeszteni, illetve megtagadni.

## 15.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvben, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt), a pénzforgalmi szolgáltatások nyújtásáról szóló jogszabályokban, továbbá az OTP Bank Nyrt. mindenkor hatályos – a 2014. március 15-től megkötött szerződésekre – vonatkozó Általános Üzletszabályzatában, Önkormányzati Üzletági Üzletszabályzatában és a Pénzforgalmi Szolgáltatásról szóló Üzletszabályzatában és Hirdetményeiben (a továbbiakban együttesen: **Általános Szerződési Feltételek**) foglaltak az irányadók.

## 16.

Az Ügyfél kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírását megelőzően megismerte a szerződés részét képező Általános Szerződési Feltételeket és – a jogszabályoktól, a szokásos szerződési gyakorlattól lényegesen vagy valamely korábban a Felek között alkalmazott

feltételtől eltérő feltételekre vonatkozó külön figyelemfelhívást követően – a szerződés aláírásával az azokban foglaltakat kifejezetten elfogadja.

**17.**

Amennyiben a jelen szerződésben megjelölt bármelyik határnap olyan napra esik, amely nem munkanap, illetőleg az OTP Bank Nyrt.-nél nem banki nap, a határnap az azt követő első banki nap.

**18.**

A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az OTP Bank Nyrt. által az Ügyfél részére az alább megjelölt, illetve általa a jelen szerződés aláírását követően írásban bejelentett címre küldött tértivevényes/ajánlott levélpostai küldeményeket vele közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni, még ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem is volt azon a napon, amelyen az első postai kézbesítést megkísérelték, illetve a kézbesítetlen küldeményt a posta az OTP Bank Nyrt. részére visszaküldte.

**19.**

**Óvadék alapítása** a helyi adó fogadására szolgáló fizetési számlákra, valamint az Ügyfél fizetési számlájára

**Zálogjog** az alábbi ingatlan/ok/on: --

**További biztosítékok:**

- **Egervár Önkormányzat saját költségvetési bevételei**
- **Óvadék alapítása** a helyi adó fogadására szolgáló fizetési számlákra, valamint az Ügyfél fizetési számlájára az alábbiak szerint:

Biztosíték megnevezése: **Zárolás nélküli óvadék alapítása Egervár Önk. 11749008-15432656-03540000 Iparüzési adó számla mindenkori egyenlegén**

Biztosíték megnevezése: **Zárolás nélküli óvadék alapítása Egervár Önk. 11749008-15432656-02820000 számú Magánszem. komm.adó számla mindenkori egyenlegén**

Biztosíték megnevezése: **Zárolás nélküli óvadék alapítása Egervár Önk. 11749008-15432656-02990000 sz. Vállalkozók komm. adó számla mindenkori egyenlegén**

Biztosíték megnevezése: **Zárolás nélküli óvadék alapítása Egervár Önk. 11749008-15432656-04950000 sz. Helyi jövedéki adó számla mindenkori egyenlegén**

Biztosíték megnevezése: **Zárolás nélküli óvadék alapítása Egervár Önk. 11749008-15432656-03090000 sz. Idegenforgalmi adószámla mindenkori egyenlegén**



A kölcsönszerződés bármilyen okból történő felmondása esetén az Ügyfél a követelés eladással kapcsolatban felmerült valamennyi költséget köteles megfizetni.

A felsorolt biztosítéki szerződés(ek) jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi(k). Az OTP Bank Nyrt. jogosult meghatározni, hogy a jelen szerződésben felsorolt biztosítékok közül melyiket érvényesíti, illetve milyen sorrendben kívánja a biztosítékok közül követelését kielégíteni.

Az Ügyfél köteles a jelen szerződés szerinti biztosítékokkal kapcsolatban szerződés vagy jogszabály alapján felmerülő valamennyi díjat esedékességkor a jogosultnak megfizetni. Amennyiben az Ügyfél esedékességkor e fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, akkor az OTP Bank Nyrt. jogosult e költséget, illetve díjat az Ügyfél helyett a jogosultnak megfizetni és jogosult az ily módon megfizetett díj és költség összegével az Ügyfél OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bármely számláját megterhelni.

## 20. Egyéb kikötések

20.1. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy fizetési számlát, illetve a mindenkori pénzforgalmának lebonyolítására szolgáló számlát más számlavezetőnél kizárólag az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult nyitni.

20.2.

Ügyfél a jelen szerződés által tudomásul veszi, hogy ha esedékességkor fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkori hatályos jogszabályokban és rendelkezésekben megjelölt, kötelezően sorbaállítandó fizetési megbízásokat követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, a vonatkozó jogszabályok által lehetővé tett körben a lejárt Kölcsön és annak járulékai összegével az Ügyfél OTP Bank Nyrt.-nél és más pénzügyi intézménynél vagy Magyar Államkincstárnál vezetett bármely számláját (ahol ezt jogszabály nem zárja ki) jogosult megterhelni, illetve követelését felhatalmazó levélen alapuló beszedés útján érvényesíteni.

Az Ügyfél tudomásul veszi továbbá, hogy az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11749008-15432656 sz. fizetési számláját, illetve a mindenkori pénzforgalmának lebonyolítására szolgáló számláját jelen szerződésből eredő tartozásának maradéktalan visszafizetéséig köteles fenntartani és teljes pénzforgalmát ezen számlán bonyolítani.

Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzforgalom ezen számla és esetlegesen más számlavezetőnél vezetett számla közötti, bármilyen mértékű megosztása esetén a más számlavezetőnél vezetett fizetési számláján, a helyi adó és gépjárműadó fogadására szolgáló számláin az OTP Bank Nyrt.-vel óvadéki szerződést, valamint a másik számlavezetővel és az OTP Bank Nyrt.-vel háromoldalú megállapodást köt a másik számlavezetővel megkötött számlaszerződés aláírását követő 15 napon belül. Az Ügyfél kötelezi magát arra, hogy az esetleges jövőbeli pénzforgalmi szolgáltatójánál a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkori hatályos jogszabályok szerinti felhatalmazó levélben bejelenti az OTP Bank Nyrt. felhatalmazó levélen alapuló beszedésre való jogosultságát, továbbá a más pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt felhatalmazó levelet az OTP Bank Nyrt.-nek átadja. E kötelezettségének az Ügyfél a jelen szerződés megkötését követően esetlegesen – a szerződés vonatkozó rendelkezéseivel összhangban – megnyitott fizetési számlák esetében az azokra vonatkozó számlaszerződés hatálybalépését követő 10 napon belül köteles eleget tenni. A felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell, hogy az Ügyfél a felhatalmazást kizárólag az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával vonhatja vissza.

Az OTP Bank Nyrt-t a jelen pont alapján megillető beszédési megbízáshoz való jog, illetve az Ügyfél bejelentési kötelezettsége a tartozás összes elemének maradéktalan megfizetéséig áll fenn.

20.3. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy bármely az OTP Bank Nyrt.-n kívüli pénzügyi intézménnyel, belföldi vagy külföldi személlyel történő, kölcsön- vagy hitelszerződés, ezzel azonos gazdasági rendeltetésű szerződés megkötéséhez az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli hozzájárulására van szükség. Ilyen szerződésnek minősül különösen a pénzügyi intézmény, belföldi vagy külföldi személy szempontjából az Ügyféllel szembeni, a hitelintézetekre és pénzügyi vállalkozásokra vonatkozó 2013. évi CCXXXVII. törvényben (Hpt.) meghatározott kockázatvállalás.

20.4. Az Ügyfél köteles az OTP Bank Nyrt. részére haladéktalanul bejelenteni valamennyi, jelen szerződés biztosítékának értékében bekövetkezett bármely kedvezőtlen változást, továbbá pótfedezet nyújtására köteles az OTP Bank Nyrt. írásos felhívására, az OTP Bank Nyrt. által megjelölt határidőn belül és értékben. Ügyfél tudomásul veszi, hogy a pótfedezet nyújtási kötelezettségének az OTP Bank Nyrt. felhívásában közölt határidőn belül és értékben nem tesz eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. jogosult jelen szerződés azonnali hatállyal felmondani.

#### 20.5. **Pari Passu**

Az Ügyfél köteles biztosítani, hogy a jelen szerződésből eredő tartozás maradéktalan teljesítéséig az OTP Bank Nyrt. követelése legalább azonosan rangsorolódjon az egyéb, már meglévő és jövőben megkötendő nem biztosított, valamint nem alárendelt hitelezői igényekkel, kivéve azokat, amelyeket jogszabály értelmében előnyben kell részesíteni.

#### 20.6. **Terhelési tilalom (Negative Pledge)**

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésből eredő tartozás maradéktalan teljesítéséig, az OTP Bank Nyrt. előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül nem alapít terhet vagy bármilyen formájú ügyleti biztosítékot jogain, eszközein, bevételein, ingó és ingatlan vagyonán. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra is, hogy a jelen szerződésből eredő tartozás maradéktalan teljesítéséig, amennyiben más harmadik személlyel az általa kötött szerződésben a jelen szerződést biztosító fedezeteknél kedvezőbb biztosítékot nyújt, akkor ezen kedvezőbb biztosítékot a Bank számára is egyidejűleg írásban felajánlja.

#### 20.7. **Szerződésszegés más szerződésekben (Cross Default)**

20.7.1. Jelen szerződés azonnali hatállyal történő felmondására jogosult az OTP Bank Nyrt., amennyiben az Ügyfél (i) a közte és az OTP Bank Nyrt. között, vagy (ii) a közte és a Bankcsoport tagja között létrejött bármely szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét esedékességgkor nem teljesíti vagy egyéb szerződésszegést követ el, továbbá (iii) az Ügyfél az OTP Bank Nyrt.-től eltérő és a Bankcsoportba nem tartozó, Hpt. szerinti pénzügyi intézménnyel kötött, pénzügyi kötelezettséget eredményező szerződésben vállalt kötelezettségét esedékességgkor nem teljesíti vagy egyéb szerződésszegést követ el.

20.7.2. Jelen szerződés azonnali hatállyal történő felmondására jogosult az OTP Bank Nyrt., amennyiben Ügyfél az OTP Bank Nyrt.-n, a Bankcsoport tagjain és Hpt. szerinti pénzügyi intézményen kívüli személlyel kötött, pénzügyi kötelezettséget eredményező szerződésben vállalt kötelezettségei alapján az esedékességgkor követő 60 naptári napot meghaladóan nem teljesített tartozása áll fenn, és ennek összege a 10.000 Ft-ot meghaladja, vagy egyéb, Ügyféllel szemben pénzügyi követelést keletkeztető szerződésszegést követ el.

20.7.3. Jelen 20.7. pont alkalmazásában a Bankcsoport jelenti azon vállalkozások összességét, amelyet az OTP Bank Nyrt. leányvállalatai és mindazon vállalkozások alkotnak, amelyekben az OTP Bank Nyrt. vagy leányvállalata a Hpt. szerint ellenőrző befolyással vagy részesedési viszonyal rendelkezik.

20.8. Az Ügyfél jelen szerződés aláírásakor, továbbá kölcsön folyósításakor, valamint jelen szerződés fennállása alatt mindvégig, illetve a jelen szerződésből eredő tartozás OTP Bank Nyrt. részére történő megfizetéséig a következő nyilatkozatokat és kötelezettség-vállalásokat teszi:

20.8.1. Kijelenti, hogy a vonatkozásában nem áll fenn olyan tartozás, (i) amely a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény (vagy a helyébe lépő jogszabály) mindenkor hatályos rendelkezései szerint adósságrendezési eljárás kezdeményezésére ad lehetőséget akár a hitelező, akár a helyi önkormányzat számára vagy (ii) amely alapján végrehajtási eljárásnak van helye.

20.8.2. Kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul tájékoztatja az OTP Bank Nyrt.-t, amennyiben (i) olyan tartozása keletkezik, amely a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény (vagy a helyébe lépő jogszabály) mindenkor hatályos rendelkezései szerint adósságrendezési eljárás kezdeményezésére ad lehetőséget akár a hitelező, akár az Ügyfél számára vagy (ii) olyan tartozása keletkezik, amely alapján végrehajtási eljárásnak van helye.

20.8.3 Kijelenti, hogy ellene nem kezdeményeztek, és nem is fenyegeti olyan bírósági, választottbírói, vagy más hasonló peres vagy nem peres eljárás, hatósági eljárás, amelynek az OTP Bank Nyrt. megítélése szerint hátrányos hatása lehet az Ügyfél azon képességére, hogy jelen szerződésből eredő kötelezettségeit teljes mértékben teljesítse.

20.8.4. Kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul írásban tájékoztatja az OTP Bank Nyrt.-t arról, ha ellene végrehajtási eljárás megindítására kerül sor, valamint amennyiben ellene harmadik személy bármely követelése kiegyenlítésének érdekében - végrehajtható okirat alapján - végrehajtás megindítására, vagy zálogtárgy bírósági végrehajtáson kívüli értékesítésre jogosult.

20.8.5. Kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés szerinti kölcsön és járuléka megfizetését az önkormányzat éves költségvetésébe betervezi.

20.8.6. Kötelezettséget vállal arra, hogy évközi beszámolóit, zárszámadási, költségvetési rendeleteit és ezek módosításait a kapcsolódó mellékletekkel és a Magyar Államkincstár részére készülő űrlapokkal együtt a képviselő-testületi/közgyűlési jóváhagyást követő 5 napon belül az OTP Bank Nyrt. részére benyújtja, a gazdálkodására, pénzügyi helyzetére vonatkozó információkat az OTP Bank Nyrt. kérésére haladéktalanul megadja.

## 21.

Az OTP Bank Nyrt. előzetes hozzájárulása nélkül az Ügyfél a jelen szerződésből eredő jogait másra nem engedményezheti, egyéb módon nem terhelheti meg, e tilalomba ütköző rendelkezés nem teremt lehetőséget jelen szerződés felmondására, mely azonban nem érinti az Ügyfél felelősségét az engedményezést (jogát ruházást) kizáró kikötés megszegéséért.

## 22.

Az Ügyfél képviselője (képviselőinek mindegyike) megerősíti és kijelenti, hogy megfelelő képviseleti joggal rendelkezik a jelen szerződés aláírásához, az abban foglaltak vállalásához, melyek tekintetében képviseleti joga nem esik korlátozás alá, nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve, vagy az ilyen feltétel teljesült, a jóváhagyás rendelkezésre áll.

A Felek a jelen szerződést, az abban foglalt rendelkezések egyedi megtárgyalását és közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag megfelelően írják alá

A jelen szerződés 4 db eredeti példányban készült, amelyből 2 db eredeti példányt aláíráskor az OTP Bank Nyrt. átadott az Ügyfél részére, aki ezt aláírásával elismeri.

Kelt: Zalaegerszeg, 2017 .....

.....  
Egervár Község Önkormányzata

.....  
OTP Bank Nyrt.

.....  
Pénzügyi ellenjegyző

## LEHÍVÓLEVÉL

A lehívó önkormányzata (Ügyfél) neve/székhelye:

**Egervár Község Önkormányzata**

8913 Egervár, Vár út 2.

Fizetési Számlaszáma: 11749008-15432656

Az OTP Bank Nyrt.-vel 2017. év ..... hó .. napján megkötött 6.000.000,- Ft összegű 1-2-17-4900-0177-7 számú kölcsönszerződés alapján jelen levelünkkel, a hivatkozott szerződésben foglalt feltételek mellett, az abban foglalt kölcsön terhére le hívunk

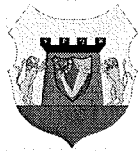
..... Ft.

azaz

..... Ft  
összegű kölcsönt .... év ..... hó .. napján a Fizetési Számlára történő folyósítással.

Kelt: .....

.....  
Önkormányzat cégszerű aláírása



## Egervár Község Polgármesterétől

8913 Egervár, Vár u. 2. Tel.:3630/957 1554 Fax: 92/564 014 e-mail:  
[polgarmester@egervar.hu](mailto:polgarmester@egervar.hu)

### M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben, Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének soron következő ülését

**2017. július 5-én (szerda) 18.00 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

.....**Önkormányzati Képviselőt**

**Az ülés helye:** Önkormányzat helyisége

#### **N A P I R E N D E K :**

1./ Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról, tett intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: polgármester

2./ Óvodavezetői beosztás ellátására érkezett pályázat elbírálása

Előadó: polgármester

3./ Az önkormányzat közép- valamint hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata

Előadó: polgármester

4./ Az önkormányzat 2017.évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

Előadó: jegyző

5./ TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó Egervári óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról döntéshozatal

TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00013 azonosító számú „Egészség ház fejlesztése Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó egészség ház felújítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindításáról döntéshozatal

Előadó: polgármester

6./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: jegyző

7./ ASP rendszer kiépítéséhez szükséges eszközbeszerzésre érkezett ajánlatok elbírálása, döntéshozatal a projektmenedzsmentről

Előadó: polgármester

8./ Észak-Nyugat Zalai Kistérségi Területfejlesztési Önkormányzatok Társulásának megszüntetése

Előadó: polgármester

9./ Iskolakezdési támogatásról döntéshozatal

Előadó: polgármester

10./ Interpellációs bejelentések, kérdések, válaszok

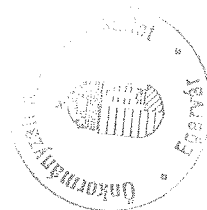
11./ Egyebek

Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

**Egervár, 2017. június 22.**

**Tisztelettel:**

**Gyerkó Gábor s.k.  
polgármester**


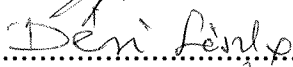
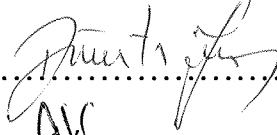

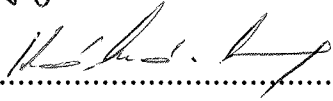
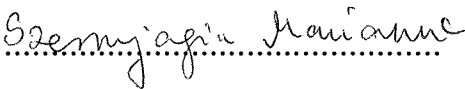
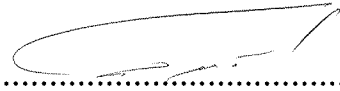


# J E L E N L É T I   I V

## EGERVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLETE

2017..... ÉV ..... július..... HÓ..... 05..... NAP

### TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉN MEGJELENTEKRŐL

1./ Gyerkó Gábor	polgármester	..... 
2./ Déri László	önk. képviselő	..... 
3./ Fücsök Imre	önk. képviselő	..... 
4./ Gángó Károly	önk. képviselő	..... 
5./ Kálmán István	önk. képviselő	..... 
6./ Korbuly Kálmán	önk. képviselő	.....
7./ Szermjagin Marianna	önk. képviselő	..... 
Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra	jegyző	..... 

#### Meghívottak :

- 1./ .....
- 2./ .....
- 3./ .....

Egervár, ...2017.....év..... július.....hó.....05.....nap

  
/:Gyerkó Gábor:/  
polgármester

