

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET  
EGERVÁR**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének  
2017. október 11.napján tartott**

**RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

**Határozatok:**

<b>Sorszáma</b>	<b>Kódja</b>
<b>118/2017.(X.11.)</b>	<b>A15</b>



**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy szükséges döntést hoznia arról, hogy az óvodai felújítás elvégzésére mely gazdasági szereplőknek küldjenek Ajánlati felhívást. Felhívta rá a figyelmet, hogy 5 érvényes beadott ajánlat szükséges, illetve a következő pályázatukhoz ugyan ezeknek a gazdasági szereplőknek nem küldhetnek ki ajánlati felhívást.

Javasolta továbbá, hogy a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeknél ne írjanak elő túl szigorú határt, így a kisebb vállalkozók is részt vehetnének az ajánlattételi felhívásban.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy a tartalékkeret felhasználását illetően a Magyar Államkincstárral még szükséges egyeztetniük, mivel ez befolyásolhatja a becsült érték összegét.

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy a tartalékba 2,5 millió Forint lett tervezve, és azt a kiviteli munkálatoknál javasolt felhasználni.

Elmondta továbbá, hogy Kondor Erika tervezőnek új költségvetést szükséges készítenie, mivel a pályázattal benyújtott már több mint egy éves. Itt akár már számolhatna is a tartalék összegével.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző felhívta rá a figyelmet, hogy az Ajánlati felhívásban nem lehet csak az ár a döntő, ár-érték arányt figyelembe kell venniük. Javasolta, hogy tekintsék át pontról pontra az ajánlati felhívást.

Ezt követően a képviselő testület pontról pontra végig tárgyalta az Ajánlati felhívást.

**Korbuly Kálmán** képviselő megjegyezte, hogy a műszaki ellenőr feladatait komolyan meg kell követelni, tanuljanak a Kultúrház példáján.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző elmondta, hogy ami elő lesz írva a műszaki ellenőrnek, azt számon lehet rajta kérni. A kultúrház vonatkozásában elmondta, hogy garancia keretében a bebizonyított hibákat lejavíthatják.

Előadta, hogy az alkalmassági követelmények közt gazdasági és pénzügyi alkalmasság nem került előírásra, megfontolandó, hogy ez így maradjon.

**Kálmán István** alpolgármester véleménye szerint nagyon fontos, hogy a vállalkozó rendelkezzen a megfelelő eszközökkel, és pénzügyi garanciára is szükség lenne, legalább annyi összegű éves forgalma legyen mint a jelen fejlesztési feladat.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző megkérdezte továbbá, hogy a felhívásban szereplő számlázási ütemezést megfelelőnek tartják-e?

Gángó Károly képviselő megérkezett az ülésterembe, akivel röviden ismertették az eddig elhangzottakat.

**Kálmán István** alpolgármester javasolta, hogy bizonyos készütségi fokoknál legyen több részszámla, de előleget ne fizessenek.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy a Kbt. értelmében előleget kötelező fizetniük, ami a teljes ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő összeg.

**Gyerkó Gábor** polgármester szerint ha szükséges előleget fizetniük, akkor még az ideai áron a kivitelező vásárolja meg a pályázathoz szükséges anyagokat, amit akár az önkormányzat is el tud raktározni a munkakezdésig.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző megkérdezte, hogy a részszámlák fizetését milyen készütségi foknál tervezi a testület rendezni.

Rövid megbeszélést követően abban egyeztek meg, hogy 25%, 50%, 75%-os illetve 100%-os műszaki teljesítés elérésekor, legyen lehetőség részszámla, illetőleg végszámla benyújtására, továbbá egyetértettek azzal, hogy legyen előírva pénzügyi-gazdasági alkalmasság.

Egyéb észrevétel az ajánlattételi felhívással kapcsolatosan nem hangzott el.

**Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra** jegyző tájékoztatta a képviselőtestület tagjait, hogy az önkormányzat Közbeszerzési szabályzata értelmében a képviselőtestület feladata az ajánlattételre felhívni kívánt szervezetek kijelölése.

Ezt követően a képviselő-testület megbeszélte a lehetséges vállalkozókat akik számára az Ajánlattételi felhívást megküldnék. A testület egyetértett azzal, hogy az Ajánlattételi felhívás a Nívódom Kft., Novoker Kft., Lész Kft., Cseke Kft., Baum-Bad Kft., Zalarusztika Kft., Homeland Kft., Z-Pannon Kft. részére kerüljön megküldésre.

**Gyerkó Gábor** polgármester ezt követően javasolta, hogy TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 kódszámú, „Kisgyermeknevelési Intézményfejlesztés Egerváron” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívását a fent elhangzott módosításokkal hagyja jóvá a testület, illetve az építési beruházás kivitelezési munkálataira a Nívódom Kft., Novoker Kft., Lész Kft., Cseke Kft., Baum-Bad Kft., Zalarusztika Kft., Homeland Kft., Z-Pannon Kft. részére küldjenek ki Ajánlati felhívást. Javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület szavazást követően egyhangú 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Egervár község Önkormányzati Képviselőtestületének  
118/2017. (X.11.) számú határozata:**

**Egervár Község Önkormányzati Képviselőtestülete a TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 azonosító számú „Kisgyermeknevelési intézményfejlesztés Egerváron” címmel benyújtott nyertes pályázat keretében megvalósítandó Egervári óvoda bővítése, mini bölcsőde kialakítása tárgyban lefolytatandó közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívását megtárgyalta, melyet az elhangzott módosításokkal – gazdasági, pénzügyi alkalmasság előírása, 25%, 50%, 75%-os illetve 100%-os műszaki teljesítés elérésekor, legyen lehetőség részszámla, illetőleg végszámla benyújtására - elfogadja, s ajánlattételre az alábbi vállalkozásokat hívja fel:**

- Nívódom Kft. (8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton u. 26.)
- Novoker Kft. (8900 Zalaegerszeg, Újhegyi út 1.)
- Lész Kft. (8900 Zalaegerszeg, Kert u. 39.)
- Cseke-ablakgyár Kft. (8994 Zalaszentgyörgy, Ady Endre u. 46.)
- Baum-Bad Építőipari és szolgáltató Betéti Társaság (8900 Zalaegerszeg, Landorhegyi u. 46.)
- Zalarusztika Kft. (8913 Gósfá, Szent Márton u. 24.)
- Homeland Kft. (8900 Zalaegerszeg, Báthori I. u. 2.)
- Z-Pannon Kft. (8800 Nagykánizsa, Vár u. 6.)

**A képviselő-testület megbízza a polgármestert hogy a fentiekről a Közbeszerzési szakértőt tájékoztassa.**

**Határidő: 2017. október 30.**

**Felelős: polgármester**

## 2./ Egyebek

### Előadó: polgármester, képviselők, jegyző

---

**Gyerkó Gábor** polgármester előadta, hogy sajnálatos, de a település központjában 2 gesztenyefa olyan állapotban van, hogy szükséges azok kivágásáról gondoskodni. Nettó 100 000,-Ft-os árajánlatot kapott a két fára, ezen felül a vékonyabb de már elhalt fákat 20 000,-Ft/db áron tudják kivágni. Ebben az árban benne van a terület rendbetétele, a megmaradt faanyag elszállítása is.

**Korbuly Kálmán** képviselő megjegyezte, hogy azokról a fák kivágásáról is lehetne most gondoskodni amik veszélyes helyen vannak, mint például a templom és az iskola épülete közöttiek. A templom környezetét akkor lehetne rendbe tenni ha magát az épületet is sikerül valamikor.

**Gángó Károly** képviselő véleménye szerint nem nagy összeg a 20 000,-Ft főleg ha eltakarítanak maguk után.

\*\*\*\*\*

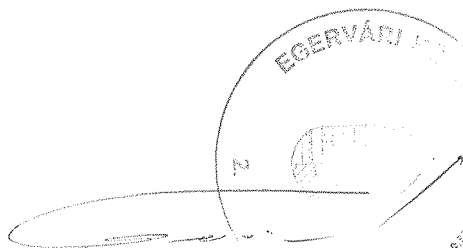
A polgármester bejelentette, hogy az elfogadott napirendeket megtárgyalták. Megkérdezte, hogy van-e közérdeket érintő kérdés, bejelentés.

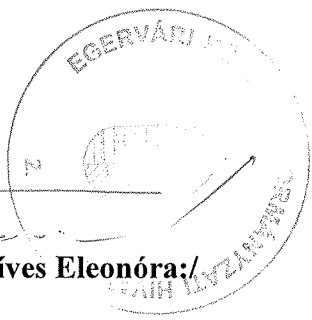
Mivel közérdeket érintő kérdés, bejelentés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 18 óra 30 perckor bezárta.

  
/:Gyerkó Gábor :/  
polgármester



k.m.f.t.

  
/:Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra:/  
jegyző





## Ajánlati felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### 1.1) Név és címek

Hivatalos név: Egervár Község Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: AK17794	
Postai cím: Vár u. 2.			
Város: Egervár	NUTS-kód: HU223	Postai irányítószám: 8913	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Ürmösiné Kőmíves Eleonóra		Telefon: +36 302661270	
E-mail: jegyzo@egervar.hu		Fax: +36 92564013	
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: (URL) A felhasználói oldal címe: (URL)			

#### I.2) Közös közbeszerzés nem releváns

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. O Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül. O Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét) O Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. <input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.3) Kommunikáció

X A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: <i>Közbeszerzési Hatóság honlapján, Közbeszerzési Adatbázis felületen (Egervár Község Önkormányzata név alatt)</i> O A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be O a fent említett cím X másik cím: <i>dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (tajstromszám: 00852) 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4., drkovacsvevaugyved@gmail.com</i>
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL) O a fent említett címre X a következő címre: <i>dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda, 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4</i>
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
X Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

X Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: .....
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

## I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés: Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron</b>	Hivatkozási szám:
<b>II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7,</b> Kiegészítő CPV-kód:	
<b>II.1.3) A szerződés típusa</b> X Építési beruházás O Árubeszerzés O Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b> Egervári Óvoda infrastruktúra fejlesztése és Mini bölcsőde létrehozása A beruházás keretében a helyi óvoda épületében Mini bölcsődei ellátás kerül kialakításra 7 db bölcsődei férőhellyel. Az óvodai nevelés keretében tomaszoba és sószoba megvalósítása történik, valamint megújításra kerül az óvoda játszóudvara is, illetve átalakítással a mini bölcsődei ellátáshoz szükséges játszóudvar is kialakításra kerül.	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> .....- Pénznem: HUF (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.1.6) Részekre bontás</b> <input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók O valamennyi részre O legfeljebb a következő számú részre: [ ] O csak egy részre Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: X Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági észszerűséggel és a biztonsági előírásokkal tekintettel arra, hogy a munkaterület megközelítési útvonalai, villamos és gépészeti rendszerei azonosak.	

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

<b>II.2.1) Elnevezés: Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron</b>	Rész száma:
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> Fő CPV-kód: 45000000-7 Kiegészítő CPV-kód:	
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b> NUTS-kód: <sup>1</sup> HU223 A teljesítés helye: 8913 Egervár, .....	
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)  A beruházásra vonatkozó részletes adatokat a műszaki dokumentáció tartalmazza.	
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b> Az alábbi értékelési szempontok	



X Minőségi szempont:	
A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állományt érintő többletvállalás (Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján): az M/1. alkalmassági követelmény alapján megajánlott szakember – az M/1. alkalmassági minimumkövetelményen felüli többlettapasztalata (max.: 36 hónap)	
	Súlyszám 30
O Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám:	
X Ár szempont: Egyösszegű vállalkozási díj	Súlyszám 70
<b>II.2.6) Becsült érték:</b>	
Érték ÁFA nélkül: .....,- Pénznem: HUF (keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b>	
Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: Kezdés: 2017..... Befejezés: 2017..... A szerződés meghosszabbítható O igen X nem A meghosszabbítás leírása:	
<b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)</b>	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): 5 vagy Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: [ ] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
<b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) O igen X nem	
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>	
Opciók O igen X nem Opciók leírása:	
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról Nem releváns</b>	
[ ] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk TOP-1.4.1-15 kódszámú, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével tárgyú pályázati projekt - TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron</b>	
<b>II.2.13) További információ -</b>	

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

<b>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</b>
A kizáró okok felsorolása:
Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:
Ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-ban foglaltak alapján szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia. Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja tekintetében. Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányáról. A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozat(ok) keltezése nem lehet régebbi az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál.
Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: ---
Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: ---
<b>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</b>

<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:</p>
<b>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: M/1: A Kbt. 65. § (1) bek. b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <p>Ajánlatban csatolandó a szakemberek tekintetében a szakmai tapasztalatot ismertető szakmai önéletrajz, a rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint a szakemberek végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata.</p> <p>Ajánlatkérő előírja, hogy a szakmai önéletrajzból a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlatra vonatkozó előírás egyértelműen ellenőrizhető legyen.</p> <p>Az ajánlatnak tartalmaznia kell a szakember(ek) kifejezett nyilatkozatát, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a kivitelezés teljes időtartamára rendelkezésre áll(nak) és közreműködik(nek) a teljesítésben.</p> <p>A bemutatott szakember, amennyiben szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, úgy ajánlattevő jogosult ajánlatában a névjegyzéki/kamarai számot megadni.</p> <p>Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt saját nyilatkozatait, igazolásait a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti Ajánlatkérői felhívásra köteles benyújtani.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik a teljesítésbe bevont következő képzettségű/végzettségű és gyakorlati idejű szakemberrel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- okleveles építészmérnök végzettséggel és 3 éves szakmai gyakorlattal vagy</li> <li>- okleveles építőmérnök végzettséggel és 3 éves szakmai gyakorlattal vagy</li> <li>- építészmérnök vagy építőmérnök szakirányú végzettséggel és 4 éves szakmai gyakorlattal.</li> </ul>
<p><b>Ajánlatkérő elfogadja Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az alkalmassági követelménynek, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25.§ (2) bekezdése alapján, azonban ezen nyilatkozat mellett kötelező csatolni a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát.</b></p>	
<p><b>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)</b> A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p><b>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk</b></p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p><b>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</b> Ajánlattevő a neki felróható okból bekövetkező késedelem esetén a késedelembe esés napjától késedelmi kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke 100.000,- Ft/nap.</p> <p>A késedelmes napok maximális száma (késedelmi kötbérrel terhelt) 30 nap, a késedelmes napok maximális számának elérését követően Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, mely esetben jogosult megíhúsulási kötbért alkalmazni.</p> <p>Ajánlattevő a teljesítés neki felróható okból bekövetkező hibája esetén hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke napi 30.000.-Ft.</p>	

Amennyiben a teljesítés Ajánlattevő felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy az Ajánlattevőnek felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 20 %-a.

Jótállás időtartama 60 hónap a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számítva.

Jólteljesítési biztosíték (a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték); melynek összege a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, amely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető, azaz a jólteljesítési biztosíték nyújtható az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Kezdet: az építési munkák átadás-átvételének napja (teljesítés időpontja), vége: az ajánlattevő által vállalt jótállási időtartam vége + 30 nap. A jólteljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésének elismerése körében és a szerződésszerű, ajánlatkérő által igazolt teljesítését követően a kifizetés a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A §-ában, a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(8) bekezdéseiben foglaltak szerint, valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, az alábbiak szerint történik.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő biztosítja előleg igénybevételének a lehetőségét, melynek összege a szerződésben foglalt – áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg.

Pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítése érdekében Ajánlatkérő az előleg számlán felül (amennyiben előleget Ajánlattevő igényel) 50%-os műszaki teljesítés elérésekor 1 db rész-számla, majd 100%-os műszaki teljesítés elérésekor 1 db vég-számla benyújtására biztosít lehetőséget. A számlát a Ptk. 6:130. § -ban foglaltaknak megfelelően, a teljes egészében sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújthatja be Ajánlattevő.

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:** Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

- A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  
 A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
(klasszikus ajánlatkérők esetében) X Nyílt eljárás a Kbt. 115. §-a szerint <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: O Meghívásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: O Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: O Versenypárbeszéd O Innovációs partnerség	(közszolgáltató ajánlatkérők esetében) O Nyílt eljárás O Meghívásos eljárás O Tárgyalásos eljárás O Versenypárbeszéd O Innovációs partnerség
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk nem releváns</b> <input type="checkbox"/> A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	



Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

**VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk**

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (é/é/é/hh/mn) és helye:

**VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele**

X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében**

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése X igen O nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

**VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében**

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

Rész száma:  Érték ÁFA nélkül: Pénznem: HUF

Rész száma:  Érték ÁFA nélkül: Pénznem: HUF

**VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ Nem releváns**

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmulásának indoka:

**VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:**

Az adható pontszám alsó határa 1, felső határa 100 pont valamennyi részszerpont esetében.

**VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:** Az ajánlatok értékelésének szempontja: a legjobb ár-érték arány, az alábbi részszerpontok és módszerek szerint:

**1. A szerződés teljesítésében résztvevő személyi állományt érintő többletvállalás (Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján)** esetén ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza, legmagasabb összesített érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatkérő a jelen értékelési szempont esetében 36 hónapban határozta meg azt a legkedvezőbb szintet, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, figyelemmel a Kbt. 77. § (1) bekezdésére.

Ajánlatkérő előírja, hogy a jelen értékelési részszerpont keretében ismertetett szakember bemutatásához ajánlattevőnek a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajzot kell csatolnia az ajánlatában.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

A szakember tekintetében bemutatott hónapok számát összesíteni kell, mely összesített számot kéri ajánlatkérő a felolvasólapon feltüntetni, és amely összesített szám képezi a jelen részszerpont értékelésének alapját. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Amely képletben szereplő megjelölések a következők:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme a fent meghatározott 36 hónapot meghaladja, úgy a pontszámok meghatározásakor a legelőnyösebb ajánlat esetében a 36 hónap kerül figyelembe vételre, nem pedig a megajánlás szerinti időtartam.

**2. Egyösszegű vállalkozási díj (nettó, HUF) részszerpont esetén** ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatot nettó összegben kell megadni és Ft-ban. Az értékelési szemponton belül az ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

A pontozás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma.

Pmax: A pontskála felső határa.

Pmin: A pontskála alsó határa.

Alegjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok súlyszámmal való szorzása és a szerpontok szerinti súlyozott pontok összesítése adja az ajánlattevő összesített pontszámát. Az eljárás nyertese a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő.

**VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ nem releváns**

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

**VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)**

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

**VI.3.12) További információk:**

1. Ajánlattevő az eljárást lezáró döntésről a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdés szerint értesíti Ajánlattevőket.
2. Szerződéskötésre a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerinti időpontban kerül sor.
3. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja.
4. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdés a) és b) pontjában foglaltokról. A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó.
5. Amennyiben ajánlattevő az alkalmassága igazolásához más szervezet kapacitására támaszkodik, a Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően az ajánlatában meg kell jelölnie ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő vonatkozásában:
  - az ajánlatot vagy a lentiekben meghatározott meghatalmazást aláírók tekintetében aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd által hitelesített aláírás-minta, amennyiben jogszabály azt adott szervezet vonatkozásában aláírási címpéldány vagy ügyvéd által hitelesített aláírás-minta meglétét kötelezővé teszi,
  - amennyiben az ajánlattevő valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő adatai nem szerepelnek a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) nyilvántartásban, úgy az ajánlattételi felhívás megküldése időpontjánál 30 nappal nem régebbi cégkivonat egyszerű másolatban vagy azzal egyenértékű dokumentumot.Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy csatolni kell a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást. Természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot. Egyéni vállalkozó esetében az adószámot kell megadni, mely alapján az ajánlatkérő ellenőrzi az engedély meglétét.
7. Az Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartamára legalább 15.000.000,- Ft/év és 5.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési- és szerelési felelősségbiztosítással. Nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a jelen pontban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy rendelkezik-e jelen pontban meghatározott szakmai felelősségbiztosítással. Amennyiben ajánlattevő az előírt felelősségbiztosítással nem rendelkezik, nyilatkoznia kell, hogy a szerződés hatálybalépéséig vállalja a biztosítás megkötését.
8. Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásukat, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arra, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését.
9. Az ajánlatot 1 eredeti és 1 elektronikus (CD-n szkennelt PDF formátumban) példányban kell benyújtani. A példányok közötti eltérés esetén az eredeti példány kerül elbírálásra. A postai úton megküldött ajánlatokat ajánlatkérő csak abban az esetben tekinti határidőben beérkezettnek, amennyiben a kézhezvételre az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlatot roncsolásmentesen nem bontható kötésben, adatot tartalmazó oldalakat folyamatos számozással ellátva, az oldalszámokat is feltüntetve tartalomjegyzékkel kell benyújtani. A példányokat egy csomagban kell elhelyezni.
10. Továbbá csatolni kell arra vonatkozó nyilatkozatukat, hogy az elektronikus példány mindenben megegyezik az ajánlat papír alapú példányával.
11. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertesének visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

12. Az ajánlat összeállításával kapcsolatban felmerült valamennyi költség ajánlattevőket terheli, az semmilyen körülmények között az ajánlatkérőre nem hárítható.
13. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015.(X.30.) Kormányrendelet 28.§ (3) bekezdésében meghatározottakhoz képest szigorúbban állapította meg az M1. alkalmassági feltételt, igazolásokat.
14. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig. A közbeszerzési dokumentumok előbbiek szerinti elérése (letöltése) az eljárásban való részvétel feltétele.  
A Kbt. 39. § szerint Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton – a regisztrálási adatok megkérésének kivételével –, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, a Közbeszerzési Hatóság honlapján (a Közbeszerzési Adatbázis felületen).  
A közbeszerzési dokumentumok letöltéséről kötelező értesítést küldeni – regisztrálási adatok megkérése – a drkovacevaugyved@gmail.com e-mail címre, megadva a kiváltó gazdasági szereplő nevét, címét, e-mail, telefon-, telefax elérhetőségét. Ennek tényéről Ajánlatkérő 2 munkanapon belül visszaigazolást küld, azzal, hogy amennyiben a kiváltó nem kapott visszaigazolást, az úgy minősül, hogy Ajánlatkérőhöz nem érkezett meg a közbeszerzési dokumentumok elektronikus letöltéséről szóló értesítés.
15. Az ajánlat összeállításánál az Eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervező és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.
16. A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásnál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú (vagy azzal egyenértékű), a megjelölt műszakitechnikai paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolni. A megfelelést, illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.
17. A II.2.7. pontban található 2017..... kezdési dátum a közbeszerzési eljárás befejezésének változó időpontjára tekintettel módosulhat.
18. Ajánlatkérő alkalmazza az eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.
19. Ajánlatkérő tartalékkeret igénybevitelét nem biztosítja.

**VI.4) E hirdetés feladásának dátuma:** 2017. ....





# **KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM**

**Egervár Község Önkormányzata**  
által

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron tárgyban kiírt

**KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN**

## Alapinformációk

1. Az ajánlatkérő:

**Egervár Község Önkormányzata**

székhely: 8913 Egervár, Vár u. 2.

kapcsolattartó: Dr.Ürmösiné Kőmíves Eleonóra

Telefonszám: +36 302661270

Telefax: +36 92564013

2. Ajánlatkérő nevében eljáró (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó):

**dr. Kovács Éva felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó**

levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21.

Telefonszám: +36309731081

e-mail: [drkovacsevaugyved@gmail.com](mailto:drkovacsevaugyved@gmail.com)

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói

lajstromszáma: 00852

3. A közbeszerzési eljárás fajtája:

A Kbt. (2015. évi CXLIII. törvény) Harmadik Rész 115.§ szerinti eljárás

5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Fő tárgy: **45000000-7**

További tárgyak: .....

Leírás:.....

6. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

Vállalkozási szerződés - Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron

7. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

Az eljárást megindító felhívás II.2.7. pontban található: 2017.....

8. A teljesítés helye:

8913 Egervár, .....

NUTS-kód: HU223

## **9. Az eljárással kapcsolatos további információk:**

Jelen közbeszerzési dokumentum kizárólag az ajánlati felhívással együtt értelmezendő. A felhívás és a közbeszerzési dokumentum közötti esetleges eltérés esetén az ajánlati felhívásban foglaltak az irányadók. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentum és az ajánlati felhívás mellett a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez. Ajánlatkérőnek a jelen közbeszerzési dokumentum kiadásával nem célja a Kbt. által meghatározott fogalmak, eljárási cselekmények, valamint a felhívásban meghatározottak megisméltése.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az Ajánlattevőknek kell viselniük. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

A dokumentum dokumentummintákat tartalmaz annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az Ajánlatkérő.

### **9.1. Az eljárás eredményéről szóló értesítés:**

Ajánlatkérő az ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül fogja elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt fogja elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön. Ajánlatkérő ugyanakkor felhívja a figyelmet a Kbt. 70. § (2) bekezdése rendelkezéseire.

### **9.2. Szerződés-kötés:**

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. §-ban rögzítetteknek megfelelően az Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kööttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

### **9.3. Formai előírások:**

- Az ajánlatot írásban, 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

- Ajánlattevő köteles csatolni továbbá a cégszerűen aláírt ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.

Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott eredeti megjelölésű ajánlat tartalmával.

- Az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti.

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő a számozást kis mértékben kiegészítheti, ha az ajánlatban történő hivatkozáshoz az szükséges.

- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

- A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti - papír alapú - példány az irányadó.

- A csomagoláson az

#### AJÁNLAT

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban „Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt!” megjelölést kell feltüntetni. A csomagoláson továbbá az ajánlatkérő nevét, valamint ajánlatot benyújtó Ajánlattevő nevét és címét is fel kell tüntetni.

- Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

#### 9.4. Csatolandó Cégek

Ajánlattevőnek, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégek

- Ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlatban csatolni kell az ajánlattevő hatályos cégadatait tartalmazó cégkivonatot. Amennyiben ez a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) oldalon megtalálható, abban az esetben az adatokat ajánlatkérő innen ellenőrzi, ebben az esetben a cégkivonat csatolása nem szükséges.

- Ajánlattevő tekintetében a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, a cégbírósághoz benyújtott változás bejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, vagy nemleges nyilatkozatát a változásbejegyzési eljárásra vonatkozóan.

- Egyéni vállalkozók esetében csatolni szükséges az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát vagy meg kell adni az egyéni vállalkozói nyilvántartási számot,

- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányait vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§-a szerinti ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintákat; magánszemély illetőleg egyéni vállalkozó esetén egyéb az aláírását igazoló hivatalos dokumentum másolatát (pl. személyi igazolvány); külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfelelő dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta) annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá.

- Az ajánlathoz csatolni kell a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos, közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást (másolati példányban is megfelelő).

#### 9.5. A környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást adó szervezetek:

Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő ezúton ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat:

Nemzetgazdasági Minisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postai cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefonszám: +36-1-795-1400

Telefax: +36-1-795-0716

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Levelezési cím: 1097 Budapest, Albert Flórián u. 2-6.

Tel: 06 1/476-1100

Fax: 06 1/476-1390

E-mail: [tisztifoorvos@oth.antsz.hu](mailto:tisztifoorvos@oth.antsz.hu)

[www.antsz.hu](http://www.antsz.hu)

Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

8900 Zalaegerszeg, Göcseji u. 24.

Tel/Fax: 06/92/549-180; 06/92/318-443

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkafelügyeleti Főosztály

Levelezési cím: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Tel: 06 1/896-3002

Fax: 06 1/795-0884

E-mail: [munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu](mailto:munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu)

[www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

Zala Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály Munkavédelmi és Munkaügyi  
Ellenőrzési Osztálya  
8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 42-44.  
Tel/Fax: 06/92/549-375; 06/92/549-278  
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal  
1051 Budapest, Arany János u. 25.  
Ingyenes (zöld) telefonszám: 06-80-204-258

#### 9.6 Az ajánlat benyújtásának nyelve

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

#### 9.7. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen ajánlatot leadni csak munkanapokon 8:30-15:00 óráig, pénteken 8:30-14:00 óráig lehetséges azzal, hogy az ajánlattételi határidő lejártának napján az ajánlatnak **9:00 óráig be kell érkeznie**. Az ajánlat benyújtásának címe: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21. Az ajánlat postai megküldése esetére az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00 óráig be kell érkeznie. Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az ajánlattevő köteles viselni!

9.8. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös Ajánlattevők nevét és címét
- azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
- a szerződéses árból való részesedésük mértékét, valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
- valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért.

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, azonban nincs akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlati felhívást.

Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy kizárólag a képviselő ajánlattevő részére küldi meg a Kbt. által előírt és egyéb értesítéseket, tájékoztatásokat, felhívásokat. A közös ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék. A képviselő ajánlattevő részére kézbesített dokumentumok, valamennyi közös ajánlattevő részére kézbesítettnek tekintendők. A megfelelő kézbesítés

érdekében az ajánlatban meg kell adni a képviselő ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt elérhetőségeit.

9.9. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat – amennyiben jelen közbeszerzési dokumentum, különösen az ajánlattételi felhívás eltérő rendelkezést nem tartalmaz - a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetére figyelemmel az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.

9.10. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

#### 9.11. Helyszíni bejárás

Az ajánlatkészítési időszakban az Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem szervez az Ajánlattevők számára.

Ajánlattevőknek lehetősége van egyénileg (önállóan) a helyszín megtekintésére és megismerésére. Amennyiben az Ajánlattevő nem járja be a helyszínt, vagy elmulasztja a körülmények részletes megismerését, az semmiképpen sem menti fel az Ajánlattevőt azon kötelezettségeik és felelősségeik alól, amelyért később a megvalósítás során felel.

Az önálló helyszíni bejárás során Ajánlattevőkben felmerült kérdéseket írásban tegyék fel, a kiegészítő tájékoztatás részeként.

#### 9.12. Kiegészítő tájékoztatás

Bármely gazdasági szereplő, aki az eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban, írásban (a Kbt. 56. § vonatkozó bekezdései szerint) kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. Felhívjuk a tisztelt gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy kérdéseiket:

dr. Kovács Éva Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó

8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 21.

Telefonszám: +36 30 9731081

e-mail: drkovacsevaugyved@gmail.com

a fenti email címre aláírt (pdf és word formátumban is) küldjék meg!

Az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azon kérdések megválaszolásáért, melyeket az ajánlattevők nem a fenti email címre küldtek meg!

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy a tájékoztatási kérelme időben megérkezzen a megadott címre.

A kiegészítő tájékoztatás keretében megadott válaszok, továbbá a válaszok alapján szükség szerint módosított egyéb dokumentumok a dokumentáció részévé válnak, így arra tekintettel köteles valamennyi Ajánlattevő ajánlatát elkészíteni.

A kiegészítő tájékoztatást úgy adja meg ajánlatkérő, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét.

### 9.13. Műszaki tartalom

Jelen építési beruházásnak teljesen meg kell felelnie jelen közbeszerzési dokumentum részét képező építési és kivitelezési tervdokumentációban, valamint a műszaki leírásban megadott teljes műszaki tartalomnak.

A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban, illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges konkrét termékekre és védjegyekre hivatkozás csak az elvárt műszaki tartalom meghatározása érdekében történt. Az ajánlatkérő elfogad más a megjelölt termék műszaki-technikai paramétereinek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolni. A megfelelést, illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.

A műszaki specifikációk az alábbiak szerint kerültek meghatározásra:

- a közbeszerzési dokumentum megadja az alkalmazandó specifikációt, amely lehet európai szabványt közzetevő nemzeti szabvány, európai műszaki engedély, közös műszaki előírás, nemzetközi szabvány, műszaki ajánlás, ezek hiányában nemzeti szabvány, nemzeti műszaki engedély, illetve nemzeti műszaki előírás hivatkozása, és/vagy az elvárt teljesítmény-, illetve funkcionális követelményeket, megjegyezve, hogy mindezek esetében az azzal egyenértékű specifikáció alkalmazása is elfogadott; vagy
- a közbeszerzési dokumentum szerinti teljesítmény-, illetve funkcionális követelmények figyelembe vételével a jóváhagyott és egyenértékű specifikációk közül, az építési termékek esetében az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU Rendelete (2011. március 9.), valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerint a hatályban levő magyar szabványok (elsősorban a harmonizált szabványok) és érvényes műszaki engedélyek közül, az ajánlattevő választja ki a szerződés teljesítéséhez szükséges specifikációt;
- illetve a közbeszerzési dokumentum konkrét gyártó meghatározott termékre hivatkozik, és a konkrét termékkel kapcsolatban a gyártó adja meg az alkalmazandó specifikációt.

Nem nyilvánítható érvénytelennek az európai szabványt közzetevő nemzeti szabványnak, európai műszaki engedélynek, közös műszaki előírásnak, nemzetközi szabványnak vagy



műszaki ajánlásnak megfelelő ajánlat, amennyiben azok leírása az ajánlatkérő által megállapított teljesítményre, illetve funkcionális követelményekre vonatkozik.

Az ajánlattevőnek az ajánlatában – megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel – bizonyítania kell, hogy a szabványnak megfelelő termék, szolgáltatás vagy építési beruházás megfelel az ajánlatkérő által meghatározott teljesítmény-, illetve funkcionális követelményeknek.

Megfelelő eszköz lehet különösen a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése. Elismert szervezetnek minősül az olyan vizsgáló és kalibráló laboratórium, valamint tanúsító és ellenőrző szervezet, amely megfelel az alkalmazandó európai szabványoknak. Az ajánlatkérő köteles elfogadni a más tagállamokban székhellyel rendelkező elismert szervezet által kiadott tanúsítványokat.

Ajánlatkérő csak a dokumentációban és mellékleteiben előírt kivitelezési technológiára és (építési) termékekre történő ajánlattételt fogad el. Azonban a műszaki leírásnak nem lehet olyan hatása, amely indokolatlanul akadályozná a közbeszerzés verseny előtti megnyitását. Az ajánlatkérő a közbeszerzési műszaki leírást nem határozhatja meg oly módon, hogy egyes gazdasági szereplőket, vagy árukat az eljárásból kizár, vagy más módon indokolatlan és hátrányos vagy előnyös megkülönböztetésüket eredményezi. Ezért a közbeszerzési dokumentumban megjelölt bármely meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása teszi szükségessé, és a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történik. Így a közbeszerzési eljárás és a teljesítés során elfogadottnak kell tekinteni minden olyan kivitelezési technológiát és építési terméket, amelyet

- a közbeszerzési dokumentumban hivatkozott/alkalmazott specifikáció alapján gyártnak, építenek be és minősítenek, illetve
- a hivatkozott/alkalmazott specifikációval egyenértékű specifikáció alapján gyártnak, építenek be és minősítenek.

#### 9.14. Organizáció:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti építésszervezési (organizációs) feladatok meghatározása és megvalósítása is az ajánlattevő feladata, amely során figyelemmel kell lenni a tárgyi építési feladatok körülményeire:

- Az ajánlatkérő építési munkaterületet a meglévő intézmény építéssel érintett részének kiürítésével biztosítja.
- A létesítmény építésre igénybeveendő helyiségei korlátozás nélkül igénybe vehetők.
- Az udvar az építés idejére korlátozással vehető igénybe munkaterületként. Lehetséges rakodó és anyagtároló, valamint a felvonulási létesítmények elhelyezésére az intézmény által nem használt területek. Figyelembe kell venni, hogy az anyagtárolásra az ingatlanon egyéb terület nem áll rendelkezésre, azaz az építőanyagok igazgatását úgy kell szervezni, hogy azok minden esetben a beépítés helyére kerüljenek. A munkavégzés idejére az igénybe vett területek őrzése sem biztosított. Az igénybe vett területet helyre kell állítani az építés befejezése után.

- Az igénybe vett munkaterületeket és felvonulási területeket legalább szalagkorláttal jól láthatóan kell határolni.
- A kertet és növényzet meg kell óvni. Fát kivágni nem lehet, ágak visszavágása, cserjék kivágása engedéllyel történhet.
- A kivitelezés alatt az építéssel nem érintett környező közterületek és ingatlanok zavartalan használatát is folyamatosan biztosítani kell, illetve a környező út, járda és zöldterületek por- és építésből adódó szennyeződés, sárfelhordás védelmét folyamatosan biztosítani kell. Ez a gyakorlatban a munkaterület elválasztását, a megközelítési útvonalak folyamatos tisztán tartását jelenti.
- Ajánlattevőnek a kivitelezési munkafolyamatok végzését, az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során az igénybe vett helyiségek, utak, járdák és azok berendezése, műtárgyai, valamint a környező épületek és növényzet károsodást, sérülést ne szenvedjenek.
- Az esetlegesen keletkezett károk helyreállítási kötelezettsége és költsége vállalkozót terheli.
- A kibontott hulladék és újrahasznosítható anyagokra nem tart igényt az Ajánlatkérő.
- A kibontott újrahasznosítható anyagokat, EWC kód szerint különválogatva kell gyűjteni.
- Az újrahasznosítható hulladékok inert tárolókba, a nem újrahasznosítható építési törmelék és hulladék ártalmatlanítása konténeres szállítással a nagykanizsai, zalaegerszegi vagy a zalabéri hulladéklerakóba történhet.
- A szállítást csak engedéllyel rendelkező járművek végezhetik. A hulladékok elhelyezését ajánlattevőnek igazolnia, melyeket a műszaki átadás átvételi dokumentációhoz szükséges csatolni.
- A felesleges földanyagok, talaj elszállításáról és végleges deponálási helyének kijelöléséről az ajánlattevőnek szükséges gondoskodnia. Az ajánlatkérő lerakóhelyet nem tud biztosítani.
- Villamos energia az épületen belüli hálózatról, a főelosztóból ideiglenes elosztó és szekrény létesítésével és áramvédő kapcsoló beiktatásával, kábelesen építhető ki.
- Ideiglenes építési víz is az épület belső hálózatán áll rendelkezésre.
- Munkahelyi szociális és mellékhelyiséget az ajánlatkérő nem biztosít, ezért az átvett munkaterületen meglévő helyiségekben lehet kialakítani, vagy mobil megoldással lehet gondoskodni róla.
- Általában a nappali munkavégzés esetén (6-22 óráig) 65 dB, míg éjjel 50 dB „A-hangnyomásszint” engedélyezett. Az intézmény területén tilos zajt keltő munkák végzése este 20h és reggel 7h, vasárnap és ünnepnapokon este 20h és reggel 9h között, kivéve azonnali hibaelhárítási munkákat.
- A bontási és építési munkákból adódó rezgések és zaj hatás nem korlátozhatja az intézmény működését, így a nagy zajjal, rezgéssel járó munkák ütemezését és helyszínét erre figyelemmel kell szervezni.
- A munkákhoz esetlegesen szükséges vízszünet, áramszünet az Ajánlatkérő műszaki ügyekben kijelölt képviselőjével előre egyeztetett időpontban történhet.

#### 9.15.Szakmai ajánlat (árazott költségvetés és szakember önéletrajza).

A közbeszerzési dokumentumban foglalt feladatok tervezői költségkiírás tételes beárazását kell tartalmaznia kötelező érvénnyel, úgy, hogy az ajánlati költségvetés tételsorrendjének és összesítőjének meg kell egyeznie a jelen dokumentáció mellékleteként kiadott tervezői árazatlan költségkiírásban felsorolt tételek sorrendjével.

A megajánlott anyagok, szerkezeteket, és szolgáltatások műszaki leírásának egyértelműen utalnia kell a vonatkozó – az ajánlatkérő által az ajánlati felhívásban, dokumentációban előírt – specifikációra, vagy egyértelmű pontos gyártó/típus megnevezéssel (beazonosíthatóan) kell feltüntetni.

Az egyenértékű anyagok, szerkezeteket, és szolgáltatások megajánlása nem jelent többváltozatú ajánlattételt.

Az Ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a közbeszerzési dokumentumot és annak minden kiegészítését, amely az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét, mennyiségi jellemzőit vagy az építési munka megvalósítását abban az esetben, ha az Ajánlat elfogadást nyer.

Vállalkozó feladata és felelőssége, hogy az eljárás során kiadott anyagokban (dokumentációban, a leírásokban, a tervekben, az engedélyekben, a kiadott költségvetésben) foglaltakat egységes egészként kezelve és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat megvalósítson, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, és/vagy a kivitelezési szerződés tartalmát képezi, így a szerződéses ár meghatározásánál figyelembe nem vett olyan munkát is, amely nélkül a mű (építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

A tételes költségvetést (árajánlatot) a dokumentációban rendelkezésre bocsátott kiviteli tervben foglalt műszaki leírásoknak, tervdokumentációknak és árazatlan költségkiírásnak megfelelően kell elkészíteni.

Az ajánlatok összehasonlíthatósága és értékelhetősége - azaz az ajánlattevők esélyegyenlőségének biztosítása - érdekében az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott költségvetés kiírásokban tételsort elvonni, érdemben módosítani, illetve hozzátenni nem lehet, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen lesz. Amennyiben az Ajánlattevő a tételes ajánlatát nem az Ajánlatkérő által közzétett költségvetési kiírásnak mindenben megfelelő módon vagy hiányosan nyújtja be, úgy ajánlata – annak alátámasztása hiányában – érvénytelen.

Az ajánlatkérő nem írja elő valamely költségvetési normakönyv kötelező alkalmazását, a dokumentáció ilyen hivatkozásai csak tájékoztató jellegűek. Az ajánlattevők diszkrecionális joga, egyben feladata és felelőssége a tervezői költségkiírás tételeinek, a tételekhez kapcsolódó munkafeladatok, anyag- és erőforrás-szükséglet értelmezése és elemzése a tervdokumentációk és műszaki leírások alapján. Az ajánlatban szereplő költségtételekhez rendelt anyag és díj költségelemek szorzatösszegeként megjelenítendő ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden közvetlen és közvetett költséget, a szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettséghez kapcsolódó költségeket, különösen a munkavégzéshez szükséges ideiglenes létesítmények és a munkaterület igénybevételeivel kapcsolatos intézkedések, bérleti díjakat, hatósági díjakat, a minőség-

ellenőrzés és terméktanúsítás, munka- és egészségvédelem, a hibák kijavításához szükséges munkák, a szavatossággal kapcsolatos feladatok és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § e) pont szerinti munkák költségét is.

Ajánlattevőnek kötelezően csatolnia kell az általa az M/1. alkalmassági követelmény alapján megajánlott szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajzot. Az önéletrajzból minden kétséget kizáróan megállapíthatónak kell lennie az ajánlati felhívásban előírt értékelési szempont szerinti követelménynek történő megfelelés.

**10. Az ajánlatok értékelési szempontja(i):**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja alapján az alábbi bírálati szempontok szerint értékeli.

Bírálati részszerpont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó Ft)	70
A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állományt érintő többletvállalás (Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján): az M/1. alkalmassági követelmény alapján megajánlott szakember – az M/1. alkalmassági minimumkövetelményen felüli többlettapasztalata (max.: 36 hónap)	30

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során alsó és felső határa: 1-100

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

**Egyösszegű vállalkozási díj** (nettó, HUF) részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatot nettó összegben kell megadni és Ft-ban. Az értékelési szemponton belül az ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

A pontozás képlete:  $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

Ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma.

Pmax: A pontskála felső határa.

Pmin: A pontskála alsó határa.

Alegjobb: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme.

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az árat ajánlattevőknek a felolvasólapon nettó+ÁFA=bruttó bontásban kell megadni, azzal, hogy az így meghatározott egységár az ajánlattevő valamennyi a szerződés teljesítésével kapcsolatos költségét fedezi, további költség elszámolására nem jogosult. A fentiek szerinti árak tartalmaznia kell minden, a műszaki dokumentációban megadott feltétel teljesítését, az adott rész I. osztályú minőségben történő kivitelezésének teljes költségét.

**Szakmai ajánlat (a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján)** részszerpont esetén ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza, legmagasabb összesített érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Az ajánlatkérő a jelen értékelési szerpont esetében 36 hónapban határozta meg azt a legkedvezőbb szintet, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, figyelemmel a Kbt. 77. § (1) bekezdésére.

Ajánlatkérő előírja, hogy a jelen értékelési részszerpont keretében ismertetett szakember bemutatásához ajánlattevőknek a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajzot kell csatolnia az ajánlatában.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az időben párhuzamosan végzett tevékenységek vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

A szakember tekintetében bemutatott hónapok számát összesíteni kell, mely összesített számot kéri ajánlatkérő a felolvasólapon feltüntetni, és amely összesített szám képezi a jelen részszerpont értékelésének alapját. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

$$P = (\text{Avizsgált}/\text{Alegjobb})(P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

Amely képletben szereplő megjelölések a következők:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme a fent meghatározott 36 hónapot meghaladja, úgy a pontszámok meghatározásakor a legelőnyösebb ajánlat esetében a 36 hónap kerül figyelembe vételre, nem pedig a megajánlás szerinti időtartam.

Az így kapott pontszámok az értékelési szerpont súlyszámával felszorozásra kerülnek.

A pontkiosztás az értékelési részszerpontok tekintetében a Közbeszerzési Hatóság K.É. 2012. évi 61. számában (2012.06.01.) megjelent A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és

az ajánlatok elbírálásáról dokumentum szerinti egyenes és fordított arányosítás módszerének alkalmazásával történik.

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok súlyszámmal való szorzása és a szempontok szerinti súlyozott pontok összesítése adja az ajánlattevő összesített pontszámát. Az eljárás nyertese a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő.

Ajánlatkérő azonos pontszám kiosztás esetén a Kbt. 77. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jár el.

Tartalomjegyzék egyben a Kbt. 57. § -a szerinti nyilatkozatok jegyzéke

Tartalomjegyzék	Oldalszám
<b>Kötelezően csatolandó</b>	
Fedőlap	
Tartalomjegyzék	
Felolvasólap	
Ajánlattételi nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint	
Ajánlattevői nyilatkozat a kizáró okokról	
Ajánlattevői nyilatkozat a kizáró okokról a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján	
Nyilatkozat alvállalkozó és kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet igénybevételeiről	
Magyarországon letelepedett ajánlattevő nyilatkozata	
Nyilatkozat a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében/ teljesítésbe bevont szakember	
A teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) rendelkezésre állására vonatkozó nyilatkozata	
Szakmai ajánlat- Szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz	
Egyéb a felhívásban előírt nyilatkozatok	
Nyilatkozat a Kbt. 134.§ (5) bekezdésnek megfelelően a jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról	
Nyilatkozat előleg igénybevételeiről	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról	
Nyilatkozat a teljesítésben részt vevő személyi állomány többlettapasztalatáról	
Aláírási címpéldány	
<b>Opcionálisan csatolandó</b>	
Közös ajánlattevőket rögzítő adatlap	
Nyilatkozat közös ajánlattétel esetén	
Közös ajánlattevők jelen beszerzési eljárásra tekintettel aláírt hatályos megállapodása (adott esetben)	
Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő nyilatkozata	
Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozata	
Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirata	
A bevonni kívánt személy végzettséget, képzettséget, szakirányú képzettséget igazoló dokumentuma csatolása,	
Szakember gyakorlati idejének igazolása (önéletrajz)	
Egyéni vállalkozók esetében csatolni szükséges az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát vagy meg kell adni az egyéni vállalkozói nyilvántartási számot (adott esetben)	

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változás bejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás, vagy nemleges nyilatkozat a változásbejegyzési eljárásra vonatkozóan	
Annak igazolása, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá (alírási címpéldány, aláírási minta, egyéni vállalkozói igazolvány, személyi igazolvány vagy azokkal egyenértékű dokumentum a kiírás rendelkezései szerint)	
Meghatalmazás (adott esetben)	
Nyilatkozat árfolyamról – átszámítást tartalmazó irat (adott esetben)	
Nyilatkozat ajánlattevő általi felelős fordításról (adott esetben)	
<b>Az ajánlattevő(k) által fontosnak tartott egyéb dokumentumok</b>	
<b>Szakmai ajánlat (árazott költségvetés)</b>	
<b>Ajánlat elektronikus adathordozón</b>	



## **Nyilatkozatminták**

*az ajánlat csomagolása*

**Ajánlatkérő: Egervár Község Önkormányzata**

*Ajánlattevő neve:*

*Ajánlattevő címe:*

## **AJÁNLAT**

**Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban**

**„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!”**

..... (---Ajánlattevő neve---)

**Ajánlat**

a

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

„EREDETI”

## FELOLVASÓLAP

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve<sup>1</sup>: .....

Ajánlattevő címe: .....

Ajánlattevő adószáma: .....

Kapcsolattartó személy neve: .....

Ajánlattevő telefonszáma: .....

Ajánlattevő faxszáma: .....

Ajánlattevő e-mail: .....

A szerződés teljesítését - figyelembe véve az ajánlattételi felhívásban, valamint az egyéb közbeszerzési dokumentumokban (műszaki leírásban és szerződéstervezetben) rögzített valamennyi feladatot, illetve az azokkal kapcsolatosan felmerülő összes költségeket - az alábbiak szerint vállaljuk

Ajánlati ár	<b>NETTÓ:</b> .....
A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állományt érintő többletvállalás (Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján): az M/1. alkalmassági követelmény alapján megajánlott szakember – az M/1. alkalmassági minimumkövetelményen felüli többlettapasztalata (max.: 36 hónap)	..... <b>hónap</b>

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás<sup>2</sup>

*1 Közös ajánlattétel esetén jelen pontban a Közös ajánlattevők elnevezésének és képviselőre jogosultnak a feltüntetése szükséges, valamint benyújtani szükséges a közös ajánlattevőket rögzítő adatlapot*

*2 közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő aláírása szükséges*

## Közös ajánlattevőket rögzítő adatlap

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Közös ajánlattevő neve:

Közös ajánlattevő címe:

Képviselő személy neve:

Közös ajánlattevő faxszáma:

Közös ajánlattevő e-mail címe:

### Ajánlattevő 1

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Képviselő személy neve:

Ajánlattevő faxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

### Ajánlattevő 2<sup>1</sup>

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Képviselő személy neve:

Ajánlattevő faxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Kelt: Hely, év/hónap/nap

.....  
Közös ajánlattevőt képviselő személy  
cégszerű aláírás

*1 szükség szerinti számban megismétlendő*

## Nyilatkozat közös ajánlattétel esetén

Alulírott, ..... mint a(z) .....  
(név)..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**,  
mint Ajánlatkérő által kiírt *Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban* az eljárás ajánlattevőjeként és a(z) ..... (név)  
..... (székhely) közös ajánlattevő képviselőjében<sup>1</sup> nyilatkozunk, hogy a fenti közbeszerzési eljárásban közösen teszünk ajánlatot.

Nyilatkozunk, hogy a Kbt. 35. § (1)-(2) bekezdése alapján maguk közül a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében történő eljárásra az alábbi képviselőt jelöljük és hatalmazzuk meg:

A fentiek közül a közös ajánlattevők nevében aláírásra jogosult képviselő gazdasági szereplő neve:

**Név:**

**Székhely:**

Kelt.:

.....  
cégszerű aláírás

.....  
cégszerű aláírás<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén kitöltendő, szükség szerint bővíthető vagy törölhető.

<sup>2</sup> Az ajánlattevők számának megfelelően. A nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek alá kell írnia.

## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

### Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozat

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott, ..... mint a(z) ..... (név) ..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által kiírt *Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban* ajánlattevőjeként és a(z) ..... (név) ..... (székhely) közös ajánlattevő képviselőjében<sup>1</sup> nyilatkozom a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján, hogy

a fent hivatkozott felhívás és a közbeszerzési dokumentumok feltételeit megvizsgáltuk, azokat változtatás nélkül elfogadjuk, és a fenti, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb közbeszerzési dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban rögzített ajánlati áron és ajánlati elemek szerint.

Nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, nyertességünk esetén vállaljuk a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését.

Kelt.:

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén kitöltendő, szükség szerint bővíthető vagy törölhető.

## A Kbt. 66.§ (4) bekezdése szerinti nyilatkozat

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott, ..... mint a(z) ..... (név)  
..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**, mint  
Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési  
eljárásban ajánlattevőjeként és a(z) ..... (név) .....  
(székhely) közös ajánlattevő képviselőjében<sup>1</sup>

nyilatkozom a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján, hogy

a(z) ..... (név) ..... (székhely) ajánlattevő:<sup>2</sup>

- a) a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény értelmében **mikrovállalkozásnak /kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak<sup>3</sup>** minősül.
- b) nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény hatálya alá.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén kitöltendő, szükség szerint bővíthető vagy törölhető.

<sup>2</sup> Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön kell megadni a minta egymás alá másolásával. Az a) vagy b) lehetőség aláhúzendó, a nem szükséges rész törölhető.

<sup>3</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!



**AJÁNLATTEVŐI<sup>1</sup>**  
**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL**

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott ..... mint a(z) .....  
(név) ..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**,  
mint Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron –  
közbeszerzési eljárásban ajánlattevőjeként/közös ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti – az eljárást megindító felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint továbbá nyilatkozom, hogy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó(k) és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet (amennyiben ilyeneket az ajánlatomban megjelöltem) vonatkozásában nem áll(nak) fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott – az eljárást megindító felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok.

Kelt: ....., 2017. .... „...”

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön kell a nyilatkozatot kitölteni.

**AJÁNLATTEVŐI**  
**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL**

A Kbt.67. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozat  
Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott, ..... mint a(z) .....  
(név) ..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**,  
mint Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron –  
közbeszerzési eljárásban ajánlattevőjeként és a(z) .....  
(név) ..... (székhely) közös ajánlattevő képviseletében a Kbt. 67. § (4)  
bekezdése alapján nyilatkozom, hogy

nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § szerinti – az eljárást megindító felhívás  
feladása napján hatályos – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: ....., 2017. .... „...”

.....  
cégszerű aláírás

**AJÁNLATTEVŐI**  
**NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓ ÉS KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET**  
**IGÉNYBEVÉTELÉRŐL**

a Kbt. 66. § (6) bekezdése és 65. § (7) bekezdése alapján

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott, ..... mint a(z) .....  
(név) ..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**,  
mint Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron –  
közbeszerzési eljárásban ajánlattevőjeként és a(z) .....  
(név) ..... (székhely) közös ajánlattevő képviselőjében nyilatkozom, hogy

1. A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja szerint a **közbeszerzésnek az a munkaneme**,  
amelynek teljesítéséhez Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

.....  
.....  
.....

2. A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja szerint az ezen munkanemek tekintetében igénybe  
venni kívánt már ismert alvállalkozók:

Alvállalkozó neve	Közbeszerzési munkanem	Közbeszerzési eljárás része (több részből álló esetén)

3. Azon szervezet (személy), valamint az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény(ek), amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet (személy) kapacitására, erőforrására (is) támaszkodik a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján.

Alkalmasság igazolásában részt vett szervezet megnevezése, székhelye:	Ajánlati felhívás szerinti alkalmassági követelmény
1.	
2.	

*A táblázat tetszőleges számú sorral bővíthető. Amennyiben az ajánlattevő nem kíván az alkalmasság igazolása körében erőforrást, illetve kapacitást nyújtó szervezetet igénybe venni, a megnevezés helyére a „nem veszünk igénybe” szöveget kell beírni, vagy a megnevezésnek megfelelő sort jól láthatóan ki kell húzni.*

Kelt: ....., 2017. .... „...”

.....  
cégszerű aláírás

**MAGYARORSZÁGON LETELEPEDETT AJÁNLATTEVŐ  
NYILATKOZATA**

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § *i)* pont *ib)* alpontja alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont  
*kb)* és *kc)* alpontjai tekintetében

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott .....(név), mint a ..... (cégnév) **ajánlattevő** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy:

**I.** A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontja tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § *i)* pont *ib)* alpontja alapján az alábbiak szerint nyilatkozom.

a)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

VAGY\*\*

b)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye a következő:

A tényleges tulajdonos(ok) adatai	
Név:	Állandó lakóhely:

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY\*\*

c)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattevőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)-rb)* vagy *rc)-rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

**II.** A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kc)* alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy társaságunkban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal

a.) nem rendelkezik jogi személy

b.) az alábbi jogi személy rendelkezik:

cégnév:..... székhely:.....

a b) pont szerinti jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) tekintetében a *kc)* alpontban hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn

Kelt: ....., 2017. ...., .....

.....  
cégszerű aláírás<sup>1</sup>

*1* Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön

**NEM MAGYARORSZÁGON LETELEPEDETT AJÁNLATTEVŐ**  
**NYILATKOZATA**

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont *gb)* alpontja alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* és *kc)* alpontja tekintetében

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott .....(név), mint a ..... (cégnév) **ajánlattevő** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy:

**I.** A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontja tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont *gb)* alpontja alapján az alábbiak szerint nyilatkozom.

a)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

VAGY<sup>1</sup>

b)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*-*rb)* vagy *rc)*-*rd)* alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye a következő:

<b>A tényleges tulajdonos(ok) adatai</b>	
<b>Név:</b>	<b>Állandó lakóhely:</b>

(A táblázat további sorokkal bővíthető.)

VAGY<sup>1</sup>

c)  az Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén. Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattevőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*-*rb)* vagy *rc)*-*rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

**II.** A Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kc)* alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy társaságunkban közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal

a.) nem rendelkezik jogi személy

b.) az alábbi jogi személy rendelkezik:

cégnév:..... székhely:.....

a b) pont szerinti jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) tekintetében a *kc)* alpontban hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn

Kelt: ....., 2017. ...., .....

.....  
cégszerű aláírás<sup>2</sup>

<sup>1</sup> A megfelelő rész kitöltendő/aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törölendő/áthúzendó!

<sup>2</sup> Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles ezt a nyilatkozatot megtenni külön-külön

**NYILATKOZAT AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL A TELJESÍTÉSBE BEVONT SZAKEMBEREK  
TEKINTETÉBEN (ALKALMASSÁGI FELTÉTELRE VONATKOZÓAN)**

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott ....., mint a ..... gazdasági szereplő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

**az alábbi nyilatkozatot teszem**

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25.§ (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelménynek a teljesítésbe bevont szakemberek vonatkozásában:

**megfelelek / nem felelek meg<sup>1</sup>**

A továbbiak kitöltése nem kötelező:

Az általam képviselt gazdasági szereplő a szerződés teljesítése során az alábbi szakembert kívánja bevonni:

Szakember neve: .....,  
végzettsége, képzettsége: .....,  
gyakorlati ideje: .....

Kamarai nyilvántartási névjegyzéki/kamarai  
száma:.....

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

1 a megfelelő aláhúzendó

2 A szakember rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozatának csatolása kötelező.

## ÖNÉLETRAJZ

(minta)

Név: .....

Születési idő: .....

### FELSŐFOKÚ ISKOLAI VÉGZETTSÉG ÉS SZAKKÉPZETTSÉG

Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése	képzettség, végzettség

### SZAKMAI GYAKORLAT, TAPASZTALAT ISMERTETÉSE

Mettől meddig (-tól év, hónap; -ig év, hónap)	Munkahely megnevezése	Beosztás	Munkakör, tevékenység, szakmai tapasztalat ismertetése, melyből minden kétséget kizáróan megállapítható az ajánlati felhívásban előírt értékelési követelménynek történő megfelelés

Kelt: ..... 2017. ....

.....

szakember aláírása



**A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBER(EK) RENDELKEZÉSRE  
ÁLLÁSÁRA VONATKOZÓ NYILATKOZATA<sup>1</sup>**

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve: .....

Ajánlattevő székhelye: .....

Szakember neve: .....

Fent nevezett szakember büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a nevezett projektben részt tudok és részt kívánok venni a teljesítésben, az ajánlattevő nyertessége esetén.

Kelt: ..... 2017. ....

.....  
szakember aláírása

<sup>1</sup> Valamennyi alkalmasság igazolásában részt vevő szakember részéről benyújtandó

**KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET<sup>1</sup>**  
**NYILATKOZATA<sup>2</sup>**  
az alkalmassági követelmények tekintetében

Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban

Alulírott .....(név), mint a ..... (cégnév) **kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet** cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 67. § (3) bekezdésére figyelemmel nyilatkozom, hogy az ajánlattevő által a kapacitásunkra támaszkodással megfelelni kívánt ..... alkalmassági követelmények teljesülnek, ezen alkalmassági követelmény(ek)nek mi magunk megfelelünk.

Csatoljuk az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Nyilatkozom a Kbt. 65.§ (8) bekezdése alapján, hogy a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása esetén, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Kelt: ....., 2017. .... „ .....

.....  
cégszerű aláírás

1 Csak abban az esetben csatolandó az ajánlathoz, amennyiben ajánlattevő igénybe vesz ilyen szervezetet

2 Adott esetben részenként külön kitöltendő.

## Egyéb a felhívásban előírt nyilatkozatok

Alulírott, ..... mint a(z) ..... (név) ..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban ajánlattevőjeként és a(z) ..... (név) ..... (székhely) közös ajánlattevő képviselőjében<sup>1</sup>

**Nyilatkozom**, hogy az ajánlatban csatolt összes aláírt dokumentumot, igazolást az adott dokumentum, igazolás aláírására jogosult személy írta alá.

**Nyilatkozom**, hogy az ajánlatunkban becsatolt elektronikus adathordozón található írásvédett (nem szerkeszthető) formátumú fájl tartalma teljes mértékben megegyezik az általunk becsatolt papír alapú, eredeti ajánlat tartalmával.

**Nyilatkozom**, hogy változásbejegyzési eljárás *van/nincs*<sup>2</sup> folyamatban.

*Tekintettel arra, hogy változásbejegyzési eljárás van folyamatban, ajánlatommal egyidejűleg csatolom a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.*

**Nyilatkozom**, hogy a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint az előírt biztosítéko(ka)t határidőben rendelkezésre bocsátjuk. (amennyiben van erre vonatkozó előírás)

**Nyilatkozom**, hogy az általam a jelen ajánlatban megadott adatok megegyeznek a céginformációs szolgálat elektronikus nyilvántartásában közölt adatokkal<sup>3</sup>.

Vagy:

**Nyilatkozom**, hogy az általam a jelen ajánlatban megadott adatok és a céginformációs szolgálat elektronikus nyilvántartásában közölt adatok között az alábbiak szerint eltérés található:

A fenti eltérések oka az alábbi:

**Nyilatkozom**, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe az eljárást megindító felhívás szerint megjelölt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt.:

.....  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Közös ajánlattétel esetén kitöltendő, szükség szerint bővíthető vagy törölhető.

<sup>2</sup> A megfelelő aláhúzendő. Közös ajánlattétel esetében valamennyi közös ajánlattevőre vonatkozóan kérjük megadni.

<sup>3</sup> Közös ajánlattétel esetében valamennyi közös ajánlattevőre vonatkozóan kérjük megadni.

<sup>4</sup> A megfelelő válasz szerint a nem releváns rész törölhető.

## Nyilatkozat a Kbt. 134.§ (5) bekezdése szerint a biztosíték nyújtásáról

Alulírott ..... a(z) .....  
képviselőjeként **Egervár Község Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek  
nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az  
eljárást megindító felhívás III.1.6.) pontja szerinti jólteljesítési biztosítékot határidőre nyújtani  
fogjuk az előírt feltételeknek megfelelően az előírt tartalommal.

Kelt.:

cégszerű aláírás

## Üzleti titokra vonatkozó nyilatkozat<sup>1</sup>

Alulírott, ..... mint a(z) ..... (név) ..... (székhely) képviselője, a(z) **Egervár Község Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban ajánlattevőjeként és a(z) ..... (név) ..... (székhely) közös ajánlattevő képviselőjében nyilatkozom, hogy az általunk benyújtott ajánlat üzleti titkot tartalmaz, amelynek nyilvánosságra hozatalát megtiltom, és kérem annak bizalmas kezelését.

Ajánlatunk üzleti titkot tartalmazó része(i):

<b>Üzleti titkot tartalmazó dokumentum megnevezése és a dokumentum oldalszámának megadása</b>	<b>A dokumentum üzleti titokká nyilvánításának indoka <sup>2</sup></b>

Kelt.:

cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Csak abban az esetben csatolandó az ajánlathoz, amennyiben az üzleti titkot tartalmaz.

<sup>2</sup> Az indokolást a Kbt. 44. §-ában foglaltakra tekintettel kell megadni.

# NYILATKOZAT

*előleg igénybevételéről*

Alulírott ..... , mint a(z)  
..... cégjegyzésre és  
kötelezettségvállalásra jogosult képviselője **Egervár Község Önkormányzata**, mint  
Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési  
eljárásban ezennel nyilatkozom, hogy a(z)  
.....**mint ajánlattevő,**

az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás III.1.7 pontja alapján biztosított előlegfizetés lehetőségével

élni kívánok

nem kívánok élni.\*

*Kelt:* ....., 2017. ....

.....  
**cégszerű aláírás**

\* A megfelelő rész aláhúzendó.

## NYILATKOZAT

*felelősségbiztosításról*

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre és kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy **Egervár Község Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő által kiírt Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron – közbeszerzési eljárásban ajánlattevő rendelkezik az ajánlati felhívásban meghatározott mértékű felelősségbiztosítással, illetve vállalom, hogy a szerződés hatályba lépésének időpontjáig azzal rendelkezni fog.

Ajánlattevő tudomással bír arról, hogy a szerződéskötés feltétele a felelősségbiztosítási meglétének igazolása és annak Ajánlatkérő részére való bemutatása.

Kelt:

.....  
Cégszerű aláírás

# Szerződéstervezet



**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET**  
**(KISGYERMEK NEVELÉSI INTÉZMÉNYFEJLESZTÉS EGERVÁRON –**  
**KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN)**

Amely létrejött

az **Egervár Község Önkormányzata**

Székhely:

Adószám:

Statisztikai szám:

Aláíráásra jogosult hivatalos képviselő:

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a(z)

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Pénzforgalmi számlaszám:

Számlavezető bank:

Adószám:

Kamarai nyilvántartási szám:

Aláíráásra jogosult hivatalos képviselő:

Telefon:

Fax:

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. .... napján megküldött ajánlati felhívással közbeszerzési eljárást indított **Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron** tárgyában.

Fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2017. .... napján megküldött összegezés tanúsága szerint.

**1) A szerződés tárgya:**

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az **Kisgyermek nevelési intézményfejlesztés Egerváron** a jelen szerződésben és mellékleteiben részletezettek szerint – az érvényben lévő műszaki előírásoknak megfelelő, a rendeltetésszerű, üzemeltethető állapotú, használatra alkalmas minőségben.
- 1.2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a készített kivitelezési tervdokumentáció alapján, teljes körűen, műszakilag és minőségileg

kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 1.3. A Vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a kivitelezési munka elvégzése vonatkozásában.
- 1.4. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés rendelkezései, valamint a Vállalkozó jelen szerződés mellékletét képező ajánlata szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.5. A beruházás kivitelezésének helye: **8913 Egervár, .....**
- 1.6. A jelen szerződés 1. sz. mellékletében előírt (ajánlati felhívás) és Vállalkozó annak megfelelő felelősségbiztosítására vonatkozó szerződése jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi.

## **2) A vállalkozás díja**

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítása fejében a Vállalkozót nettó: ..... Ft, azaz ..... Forint összegű Vállalkozói díj illeti meg, mely a befejezési határidőre prognosztizált, összegű átalányár és amely csak a Szerződésben foglaltak szerint és kizárólag a Megrendelő által kért műszaki tartalom változás esetén változtatható (továbbiakban: Vállalkozói Díj).

A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.

A szerződéskötés és kifizetés valutáneme forint (HUF).

A kifizetés a Ptk., a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően történik.

A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerinti határidőben.

A kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

A Megrendelő az előlegszámlán kívül 1 db rész-számla és a végszámla benyújtására biztosít lehetőséget.

A Vállalkozó előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő biztosítja előleg igénybevételének a lehetőségét, melynek összege a szerződésben foglalt – áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg. Az előleg összegét a szerződés szerinti feladatok Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt teljesítését követően benyújtásra kerülő egy végszámlában számolja el Megrendelő. A Megrendelő az előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti. Az előleget Felek a végszámlában számolják el.

Vállalkozó 50% műszaki teljesítés elérésekor 1 db rész-számlára, majd 100%-os műszaki teljesítés elérésekor végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. A végszámla benyújtására a teljes egészében sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően van lehetőség.

Megrendelő kizárólag az igazolt teljesítés alapján benyújtott (rész)számlákat fogadja be. A díj megfizetése a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított és Megrendelő műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében, átutalással – forintban – kerül kiegyenlítésre.

Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-ban meghatározottak szerint fizeti meg az ellenszolgáltatás összegét.

- 2.2. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására. A Vállalkozói Díj nem változtatható meg a Megrendelő hatáskörén kívül eső tényezők miatt (pl.: a Vállalkozó 2. számú mellékletként csatolt ajánlatában előforduló bármely hibára, a szerződéskötéskor hatályos hatósági előírásokra, műszaki szükségszerűsége, vagy vám- és adóelőírásokra, forintleértékelésre való hivatkozással).
- 2.3. A vállalkozói díj tételes részletezését a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező ajánlat tartalmazza. (2. számú melléklet)
- 2.4. Vállalkozó szerződéses árának kidolgozása során figyelembe vette, hogy az 1. számú mellékletként csatolt - Ajánlati felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban és a kivitelezési tervdokumentációban - foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, és/vagy a kivitelezési szerződés tartalmát képezik, akkor is, ha azt a szerződéses ár meghatározásánál nem vette figyelembe, és az olyan munkát is, amely nélkül a mű (építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas

megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

- 2.5. Pótmunka megrendelése csak a jelen szerződés és a Kbt. vonatkozó szabályainak betartása mellett, a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 24/A.§ (5) bekezdése szerinti pótmunka (kiegészítő munkák) felmerülése esetén, és csak abban az esetben lehetséges, amennyiben az vagy utólagosan, a Megrendelő által, az előzőekben írtakhoz képest, külön megrendelt munkatöbbletet jelentenek, vagy olyanok, amelyek a szerződéskötést megelőzően a Vállalkozótól, mint szakképtől elvárható kellően gondos körültekintés esetén sem voltak előreláthatóak, és a kivitelezési munka egészét, nagyságrendjét érintő előre nem látható akadályokat jelentenek (pl. természeti, vagy építészeti érték előkerülése) (előre nem látható kiegészítő munka).
- 2.6. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés teljesítése és a Vállalkozó jóállású/garanciális/szavatossági kötelezettségvállalása esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.

### **3) A szerződés időtartama**

- 3.1. A munkavégzés megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának napja.
- 3.2. Vállalkozó teljesítésének határideje: 2017.....
- 3.3. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

### **4) Műszaki feltételek**

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.  
Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

név:  
cím:  
tel/fax:  
e-mail:

Teljesítésigazolás kiadására jogosult műszaki ellenőr:

név:  
cím:  
tel/fax:  
e-mail:

Vállalkozó részéről:

név:  
cím:

tel:  
e-mail:

Felelős műszaki vezető: (a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13.§ (8) bekezdésében foglalt eset kivételével)

név:  
cím:  
tel:  
e-mail:

- 4.2. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint folyamatosan építési naplót vezetni és azt – a hatósági, szakhatósági engedélyek egy-egy példányával, a kiviteli tervdokumentációval, az esetleges alvállalkozói építési naplókkal, valamint a teljesítés során jelentkező egyéb dokumentációkkal együtt – folyamatosan az építkezés helyszínén tartani.
- 4.3. Vállalkozó köteles az építési naplóba tett valamennyi szerződéses árat, vagy határidőt, esetleges baleseti vagy kárveszélyt érintő bejegyzését haladéktalanul e-mailben is közölni Megrendelővel és műszaki ellenőrrel. Amennyiben Vállalkozó a jelen kötelezettségét elmulasztja, addig azt úgy kell tekinteni, mintha Megrendelő nem szerzett volna tudomást az adott bejegyzésről.
- 4.4. A szerződés hatálybalépésének napján a Megrendelő köteles gondoskodni az e-építési napló készenlétbe helyezéséről és megnyitásáról.
- 4.5. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet az e-építési napló készenlétbe helyezésének napján Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni. Az építéshelyszíni munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 4.6. Megrendelő biztosítja a kiviteli tervdokumentációt elektronikus és legalább 3 nyomtatott példányban.
- 4.7. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi, tűz- és őrzésvédelmi szabályok betartásáért.
- 4.8. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez - a Vállalkozó feladatát képezi. A munkák időtartamára Vállalkozó biztosítja a szükséges ideiglenes melléklétesítményeket, őrzést, vagyon- és balesetvédelem berendezéseit, szociális létesítményeket továbbá a szomszédos ingatlanok és közlekedési területek lehatárolását, az ideiglenes villamos energia és építési vízellátást, a Megrendelő által biztosított építési villamosenergia és víz felhasználásával. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani, és az eredeti állapotot helyre kell állítani.

- 4.9. Megrendelő műszaki ellenőre bevonásával köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az Építési naplóban rögzíteni.
- 4.10. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján értesíteni.
- 4.11. Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.
- 4.12. Az építési munkák során be kell tartani a beépítendő anyagra és technológiára vonatkozó, érvényben lévő műszaki előírásokban és szabványokban megfogalmazott előírásokat. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a beépített termékekre vonatkozó harmonizált európai vagy magyar szabványok szerint, illetve a Magyar Szabvány szerint legmagasabb minőségi osztályba sorolható minőségben teljesíteni.
- 4.13. Vállalkozó csak olyan építési termékeket építhet be, amelyek eleget tesznek az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU Rendeletében (2011. március 9.), valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet foglalt feltételének. Vállalkozó köteles mindazon vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni, amelyek a teljesítés igazolásához szükségesek, különös tekintettel azon esetekre, amikor kétség merül fel valamely műszaki paraméter teljesülésében. Ezen kívüli vizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet, amennyiben a többletvizsgálat Megrendelő érdekében válik szükségessé.
- 4.14. A Vállalkozó köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét beépítés előtt előzetesen ellenőrizni, és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, így különösen az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint és a megfelelőséget igazoló, magyar nyelvű tanúsítványokat, minőségi bizonyítványokat a beépítés megkezdése előtt Megrendelőnek átadni. Az ellenőrzés során hibásnak, nem megfelelőnek minősülő anyagokat, termékeket köteles a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett megjelölni és elkülönítve tárolni, cseréjéről vagy pótlásáról haladéktalanul gondoskodni.
- 4.15. Vállalkozó helyreállítja a Szerződés teljesítése során az átvett munkaterületen a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben, és a Vállalkozónak felróhatóan keletkezett károkat.
- 4.16. Vállalkozó munkája során köteles a már elkészült vagy meglévő, megmaradó szerkezeteket (szerelések, berendezések, csővezetékek, szerelvények) mind az átadott munkaterületen, mind annak környezetében megővni.
- 4.17. Vállalkozó – megfelelő engedély, illetve hozzájárulások birtokában – köteles a keletkezett építési és bontási hulladékot folyamatosan, a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM

együttes rendelet előírásainak megfelelően összegyűjteni és elszállítani. Vállalkozónak a keletkező hulladékot – a megfelelő hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telephelyére be kell szállítania. A beszállításért, elhelyezésért, feldolgozásért, zúzásért stb. felszámított díjak vállalkozót terhelik. A telephelyre történő anyagbeszállítást vállalkozónak mérlegjegyekkel kell igazolnia, melyeket az átadás-átvételi dokumentációhoz szükséges csatolni.

## **5) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

### **5.1. Késedelmi kötbér:**

A Vállalkozó a teljesítési határidő neki felróható késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbérként nettó 100.000,- Ft/nap összegű késedelmi kötbért tartozik fizetni a Megrendelő részére.

A késedelmes napok maximális száma (késedelmi kötbérrel terhelt) 30 nap, a késedelmes napok maximális számának elérését követően Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, mely esetben jogosult meghiúsulási kötbért alkalmazni.

### **5.2. Hibás teljesítési kötbér:**

Amennyiben a jelen szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható vagy Vállalkozó érdekkörében felmerült okra visszavezethetően részben vagy egészben hibásnak minősül, Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelőnek, melynek összege napi 30.000.-Ft.

A teljesítés hibásnak minősül, ha az nem felel meg a jelen szerződésben, a vonatkozó jogszabályokban, illetve a teljesítés során ezekkel összhangban a Megrendelő, illetve a Közreműködő Szervezet által meghatározott követelményeknek.

### **5.3. Meghiúsulási kötbér:**

Amennyiben a teljesítés a Vállalkozó felróható magatartása, a teljesítés megtagadása vagy a Vállalkozónak felróható lehetetlenülése miatt meghiúsul, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelő részére, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-a.

A kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő jogosult bármely kötbérkövetelését a Vállalkozó által kiállított bármely számlában a Kbt. rendelkezései szerint beszámítani és azt az esedékes számlából levonni. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Ptk. szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazását.

A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel.

#### 5.4. Jótállás:

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkákra teljes körű (építési, szerelési, épületgépészeti, elektromos munkákra, szállított berendezésekre, eszközökre, anyagokra stb.) jótállást vállal. A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontjától számított 60 hónap. A vállalt jótállási időtartamon túl Vállalkozó vállalja a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági időket. Vállalkozónak továbbá az általa felhasznált egyes anyagok, berendezések, szerkezetek vonatkozásában biztosítania kell az általa vállalt jótállási időtartamon túli, a gyártómű által meghatározott alkalmassági, jótállási időtartamokat is.

Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne a műszaki kivitelezésben vagy a Vállalkozó által szolgáltatott, beépített anyagokban vagy az általa a jelen szerződés alapján végzett bármely munkában, a Vállalkozó a hibát köteles azonnal és saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt elhárítani, a jótállásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.

Megrendelő a hiba felfedezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül köteles írásban értesíteni Vállalkozót a hiba felmerüléséről, ismertetve az ilyen hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. Megrendelő minden ésszerű alkalmat biztosít a Vállalkozó részére, hogy az megvizsgálhassa az említett hibát.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a hibákra, hiányokra vonatkozó megrendelői bejelentéseket haladéktalanul, de legkésőbb 3 (három) munkanapon belül, illetve szükség esetén azonnal megvizsgálja, és a hibákat a Megrendelővel egyeztetett lehető legrövidebb időn, de legkésőbb 15 (tizenöt) napon belül, a Létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatát akadályozó, vagy élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba esetén 5 napon belül kijavítja.

Amennyiben Vállalkozó fenti kötelezettségének nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult Vállalkozó kockázatára és költségére – az árak megfelelőségének vizsgálata nélkül – harmadik személlyel a hibás vagy hiányzó munkát kijavíttatni, illetőleg elvégeztetni és ennek költségeit a Jólteljesítési Biztosíték terhére rendezni.

Ha a Létesítmény vagy annak egy része nem használható a jótállás/szavatosság körébe eső hiba miatt vagy az ilyen hiba kijavítása után, akkor a Létesítményre vagy a hiba által érintett, egyértelműen elválasztható részére vonatkozó jótállási/szavatossági idő meghosszabbodik azzal az idővel, ami alatt a Létesítmény vagy a hiba által érintett, egyértelműen elválasztható rész az előbb említett okok miatt nem használható.

#### 5.5. Jólteljesítési biztosíték (hibás teljesítési igények jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték):

Összege a szerződés szerinti tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, amely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető, azaz a jólteljesítési biztosíték nyújtható a Vállalkozó választása szerint óvadékként az



előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Kezdet: az építési munkák átadás-átvételének napja (teljesítés időpontja), vége: a jótállási időtartam vége + 30 nap.

A jólteljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

A Jólteljesítési Biztosíték célja a jelen szerződés, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján Vállalkozót terhelő jótállási és szavatossági kötelezettségek szerződésszerű teljesítésének biztosítása. Ezzel összhangban Megrendelő jogosult bármely vállalkozói szerződésszegés, mulasztás, károkozás esetén keletkező jogos jótállási és szavatossági igényeit a Jólteljesítési Biztosíték terhére annak hatálya alatt kielégíteni, különös tekintettel az alábbi esetekre:

- a) Vállalkozó jótállási kötelezettségével kapcsolatos megrendelői igények kielégítése;
- b) Vállalkozó szavatossági kötelezettségével kapcsolatos megrendelői igények kielégítése;
- c) az a) – b) pontokban rögzített vállalkozói kötelezettségek elmulasztása esetén a jótállás és/vagy szavatosság körében felmerülő munkák más vállalkozóval történő elvégeztetése költségeinek biztosítása;
- d) a használatba vételi engedély megszerzésében történő közreműködésre vonatkozó kötelezettségek Vállalkozó általi megsértéséből eredő károk megtérítése.

## 6) Átadás-átvétel

- 6.1 Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezés egészét elkészültnek tekinti (kivitelezési munkákat a jelen szerződésben, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint elvégezte), úgy köteles arról a Megrendelőt és a műszaki ellenőrt az e-főnaplóban értesíteni (készre jelenteni), annak érdekében, hogy a Megrendelő és a műszaki ellenőr az általa szükségesnek tartott vizsgálatokat a készre jelentett létesítményen el tudja végezni.
- 6.2 A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha - a Ptk. 6:247.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint - az elkészült mű (az építmény) készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 6.3 A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó által jelzett időpontra a Megrendelő és a műszaki ellenőr hívja össze. A Megrendelő és a műszaki ellenőr köteles meghívni az illetékes összes hatóságot és szakhatóságot is.
- 6.4 A Megrendelő és a műszaki ellenőr a Vállalkozó készre jelentését követő 5 napon belül köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésére.
- 6.5 A Megrendelő és a műszaki ellenőr a műszaki átadás-átvétel során - 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt - köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket az elektronikus jegyzőkönyvben (a továbbiakban: e-jegyzőkönyv) rögzíteni, és az e-jegyzőkönyvet az e-főnaplóhoz mellékként csatolni.

Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 nap.

6.6 A végleges műszaki átadás – átvételére történő felhívás feltétele valamennyi szükséges az építésügyi jogszabályokban előírt dokumentáció átadása. A Vállalkozó legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig Megrendelőnek átadja az alább részletezett komplett dokumentációt:

- a) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot,
- b) a kivitelezési dokumentációt vagy a tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósítási dokumentációt,
- c) a beépített termékek teljesítmény nyilatkozatait,
- d) az építmény, építményrész kezelési és karbantartási, illetve üzemeltetési utasításokat, útmutatókat magyar nyelven,
- e) minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely az építető számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja,
- f) illetve esetlegesen:
  - a jótállási dokumentumokat, (a jótállási jegyet).
  - a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
  - a nyomáspróba jegyzőkönyveit,
  - a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit, minősítési dokumentációt, az építési célú termékek megfelelőség igazolásait, az ellenőrzések (saját és külső) vizsgálati eredményeit (mérési jegyzőkönyvek, eltakarás előtti dokumentumok), különösen a villamos berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot, érintésvédelmi és villámvédelmi mérési jegyzőkönyvet, negatív vízminőség vizsgálati eredményt, tűzvíz nyomáspróba jegyzőkönyveket, energetikai minősítést,
  - a tűzjelző rendszer hatósági engedélyét,

Továbbá mindazon, fentebb nem nevesített, előírt dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződés szerű teljesítés elbírálásához és a létesítmények végleges üzembe helyezéséhez szükségesek. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy – figyelemmel a használatba vétel feltételeinek biztosításához fűződő alapvető megrendelői érdekekre – a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr a teljes beruházás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt és a jogszabályokban rögzített valamennyi dokumentumot a rendelkezésre nem bocsátja, és az elkészült létesítmény nem alkalmas a rendeltetésszerű és biztonságos használatra

6.7 A Vállalkozó a fentiekben felsorolt dokumentumok és nyilatkozatok Megrendelő számára történő átadását az e-naplóban történő rögzítéssel teljesíti. Azon dokumentumokat, melyek tekintetében az elektronikus formában történő átadás további joghatás kiváltására (igényérvényesítésre) nem alkalmas (mert nem eredeti az okirat) a Vállalkozónak papír alapon kell átadnia.

6.8 Minden idegen nyelvű dokumentumot magyar fordítással együtt kell csatolni.

6.9 A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődnek.

- 6.10 A teljesítés igazolás kiállítására a Megrendelő és a műszaki ellenőr részéről akkor kerül sor, ha a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a műszaki dokumentációkban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.
- 6.11 A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat határidőre és a szerződésben foglalt minőségben elvégezte (az esetleges hibákat kijavította), valamint a kivitelezett létesítmény (mű) rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, és a Vállalkozó valamennyi a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt szükséges dokumentumokat a Megrendelőnek átadott.
- 6.12 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, kezelők, üzemeltetők, tulajdonosok előírásaiban foglalt – bizonyíthatóan a Vállalkozó mulasztásából eredő – hibákat, hiányosságokat, attól függetlenül, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása megtörtént, a szerződés keretén belül köteles a vállalkozói díj terhére kijavítani, pótolni, illetve kiegészíteni.
- 6.13 A Vállalkozó a műszaki átadással kifejezetten a Megrendelőre engedményezi az átadott létesítmény, és annak minden olyan alkotóelemére és tartozékára vonatkozó kellékszavatossági és garanciális jogosítványait, ahol ő a jogosult és egy vele szerződő harmadik személy a kellékszavatossági- és/vagy a jótállási igények kötelezettje. Az engedményezés eredményeképpen a Megrendelő közvetlenül jogosult ezen harmadik személyekkel szemben a kellékszavatossági-, vagy jótállási igényét érvényesíteni. Ez a rendelkezés nem érinti a Megrendelőnek azt a jogát, hogy - választása szerint - a jótállási és/vagy kellékszavatossági igényén alapuló helytállásra továbbra is a Vállalkozót kötelezze.
- 6.14 A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja legkésőbb 2017.12.31. napja.

## **7) Alvállalkozók**

- 7.1. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe tekintettel azonban a Kbt. 138.§-ban foglaltakra.
- 7.2. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 7.3. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 7.4. Az elfogadott ajánlatban nem szereplő új alvállalkozót csak a Kbt. 138. § (2)-(4)

bekezdéseinek figyelembe vételével foglalkoztathat.

7.5. Vállalkozó köteles megrendelőnek a teljesítés során minden olyan alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

7.6. Vállalkozó köteles az alvállalkozókat az építési naplóban feltüntetni.

7.7. Szerződő felek a Kbt. 138. § -ának megfelelően rögzítik, hogy:

7.7.1. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

7.7.2. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkoznia arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

7.7.3. A közbeszerzési eljárás során Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés *b*) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

- 7.8. Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2); (3) és (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 7.9. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

## **8) A szerződés megszűnése**

- 8.1. A szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 8.2. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően a Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- 8.2.1. a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételtelen nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igénnyel léphet fel.)
  - 8.2.2. a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
  - 8.2.3. a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
  - 8.2.4. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
  - 8.2.5. Vállalkozó olyan technológiát, illetve megoldást, módszert alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, követelményektől, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
- 8.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Vállalkozó csak az általa szerződés szerűen teljesített és a Megrendelő által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.
- 8.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 8.5. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 8.6. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van

folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

- 8.7. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut a tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.8. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## 9) Jogviták eldöntése és vegyes rendelkezések

9. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskortól függően a **Zalaegerszegi Járásbíróság**, illetve a **Zalaegerszegi Törvényszék** kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
10. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás

esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

11. A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás esetében kiköti a rendelkezési jogát.

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjtv. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjtv. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is.

A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.

Ha a Vállalkozó a teljesítéshez valamely jogi oltalom alatt álló szellemi alkotást kíván felhasználni, ehhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

12. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. rendelkezései és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb (szakági) jogszabályok rendelkezései irányadók.
13. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a felek által együttesen, a Kbt. 141.§ rendelkezéseinek figyelembevételével írásban módosítható, továbbá jelen Szerződés hatályba lépését követő módosítása csak a Támogató jóváhagyását követően lehetséges.
14. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá. Jelen szerződés ..... számozott oldalból áll és ..... egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.

**Kelt:**

.....

**Megrendelő**

**Vállalkozó**

**P. H.**

**P. H.**

**Ellenjegyző:**

**Mellékletek: (melyek fizikailag nem képezik a szerződés mellékleteit)**

1. sz. melléklet: Ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentum

2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata, illetve végleges ajánlata, mely tartalmazza a tételes árazott költségvetést
3. sz. melléklet: Vállalkozó fennálló felelősségbiztosításának igazolása
4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat





## Egervár Község Polgármesterétől

8913 Egervár, Vár u. 2. Tel.: 3630/957 1554 Fax: 92/564 014 e-mail:  
[polgarmester@egervar.hu](mailto:polgarmester@egervar.hu)

### M E G H Í V Ó

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben, Egervár Község Önkormányzati Képviselő-testületének rendkívüli ülését

**2017. október 11-én (szerda) 17.30 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom

.....Önkormányzati Képviselőt

**Az ülés helye:** Önkormányzat helyisége

#### **N A P I R E N D E K :**

1./ A TOP-1.4.1-15-ZA1-2016-00025 kódszámú, „Kisgyermeknevelési Intézményfejlesztés Egerváron” című projekthez kapcsolódó építési beruházás kivitelezési munkálataira ajánlattételi felhívás  
Előadó: polgármester

Egervár, 2017. október 06.

Tisztelettel:

Gyerkó Gábor s.k.  
polgármester







