

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Hegyhátszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 21.** napján az Önkormányzat épületében (9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 5.) 17⁰⁰ órai kezdéssel megtartott nyílt üléséről.

Jelen voltak:

- Horváth Kitti polgármester
- Jakab Ilona Éva alpolgármester
- Gérnyi Dániel képviselő

Meghívottként:

- Prander Péter – hegyhátszentmártoni lakos

Tanácskozási joggal:

- Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

- Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző

Horváth Kitti polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőket, meghívott vendéget. Megállapította, hogy a Képviselő-testület minden tagja jelen van, így a testület határozatképes. A polgármester felkérte Radicsné dr. Soós Ágnes jegyzőt jegyzőkönyvvezetésre, majd javaslatot tett a meghívóban megjelölt napirendi pontok elfogadására.

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat
a 2024. november 21-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban megküldött napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.

Napirendi pontok:

- 1. Döntés a Települési Értéktár Bizottság tagjának, elnökének megválasztásáról**
Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester
- 2. Beszámoló vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester
- 3. A szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet felülvizsgálata, elfogadása**
Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester
- 4. A települési képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

5. Szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

6. A szociális ellátásokról szóló rendelet szerinti időskorúak részére nyújtható támogatás 2024. évi összegének és formájának meghatározása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

7. A szociális ellátásokról szóló rendelet szerinti gyermeknevelést segítő támogatás 2024. december havi összegének meghatározása

Előterjesztő: Jakab Ilona Éva alpolgármester

8. 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

9. Polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása

Előterjesztő: Jakab Ilona Éva alpolgármester

10. Egyebek

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Zárt ülés:

11. Települési támogatás iránti kérelem elbírálása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Döntés a Települési Értéktár Bizottság tagjának, elnökének megválasztásáról

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Horváth Bernadett a Települési Értéktár Bizottság elnöke nyilatkozatában lemondott a Bizottság elnöki tisztségéről és bizottsági tagságáról is. A jogszabályi előírások értelmében a helyi értéktár bizottságnak legalább három tagja van. Annak okán, hogy a hegyhátszentmártoni Települési Értéktár Bizottság az előírásoknak megfelelően tudjon a továbbiakban működni új tagot, illetőleg a tagok közül elnököt kell választania a Képviselő-testületnek.

A polgármester asszony Prander Péter régészt, hegyhátszentmártoni lakost javasolja megválasztani a Települési Értéktár Bizottság új tagjának és egyben a bizottság elnökének is. A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett.

Az elhangzottak alapján a polgármester az alábbi határozati-javaslat elfogadását javasolta.

Határozati-javaslat:

„Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján létrehozott Települési Értéktár Bizottság új tagjának és elnökének Prander Péter 9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 14. szám alatti lakost választja meg.”

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat
Települési Értéktár Bizottság új tagjának és elnökének megválasztásáról

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján létrehozott Települési Értéktár Bizottság új tagjának és elnökének Prander Péter 9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 14. szám alatti lakost választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester asszony reményét fejezte ki arra vonatkozóan, hogy Prander Péter Úr a hivatása, szakmai tudása révén nagyon sokat fog tudni segíteni a bizottság munkájának irányításában és tevékenységének minél eredményesebb elérésében.

Prander Péter megköszönte a Képviselő-testületnek a bizalmat, reméli idővel megfelelő mennyiségű és egyre gyarapodó értékanyag fog összegyűlni a faluban. Javasolta, hogy munkáját társelnökként/elnökhelyettesként Sütő József bizottsági tag segítse.

A Képviselő-testület a javaslatot elfogadva egyetértett Sütő József elnökhelyettesként való helyi értéktár bizottsági közreműködésével.

Prander Péter a testületi ülésről távozott.

2. Beszámoló vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester tájékoztatást adott a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről. Elmondta, hogy a Képviselő-testület tagjai hiánytalanul eleget tettek a jogszabályi előírásoknak megfelelően a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek és vagyonyilatkozataikat, a hozzátartozók vagyonyilatkozatával együtt 2024. október 31. napjáig leadták az Ivánci Közös Önkormányzati Hivatalban.

A polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati-javaslat szerint fogadja el a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló beszámolót.

Határozati-javaslat:

„Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a polgármester vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló beszámolóját, mely szerint a képviselő-testület minden tagja határidőn belül teljesítette vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét.”

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat
vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatás elfogadásáról

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a polgármester vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló beszámolóját, mely szerint a képviselő-testület minden tagja határidőn belül teljesítette vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

3. A szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet felülvizsgálata, elfogadása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester az előterjesztésben (1.sz. melléklet) foglaltak alapján elmondta, hogy a helyi önkormányzatokról szóló törvény értelmében a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen az önkormányzatokról szóló törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét. Az alakuló ülésen a testület felkérte a jegyzőt, hogy készítse el az SZMSZ felülvizsgálatát, szükség esetén az új rendelet-tervezetet. A felülvizsgálat során megállapításra került, hogy az SZMSZ tartalmát tekintve nagyrészt megfelel jogszabályi előírásoknak, és a jogalkotásról szóló törvény elvárásainak, de azt aktualizálni, pontosítani szükséges. A polgármester a jogszabályszerkesztési előírásoknak történő megfelelés érdekében valamint az újonnan felálló képviselő-testület működésére tekintettel új SZMSZ megalkotását, illetőleg elfogadását javasolta.

A polgármester kérte a testületet, hogy az előterjesztés alapján tekintse át a rendelet-tervezetet (2.sz. melléklet) majd javasolta, hogy a Képviselő-testület a tervezet szerint fogadja el a testület új szervezeti és működési szabályairól szóló rendeletét.

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2024. (XI.22.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról

Az elfogadott rendelet jelen jegyzőkönyv 3.sz. melléklet részét képezi.

4. A települési képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester az előterjesztésben (4.sz. melléklet) foglaltak alapján elmondta, hogy a helyi önkormányzatokról szóló törvény alapján a képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg. Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának hatályos települési képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelete szerint az önkormányzati képviselő tiszteletdíja havi bruttó 40.000 forint. A képviselők a feladataikat főként pihenő idejükben, néha munkaidejükben látják el, mely bizonyos esetekben a munkától való távolléttel vagy egyéb jövedelemtermelő tevékenységeik elmaradásával járhat, ezért is indokolt a tiszteletdíj mértékének az emelése, a rendelet-tervezetben foglaltaknak megfelelően 60.000,- Ft/hó összegre.

A polgármester kérte a testületet, hogy az előterjesztés alapján tekintse át a rendelet-tervezetet (5.sz. melléklet) majd javasolta, hogy a Képviselő-testület fogadja el települési képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2024. (XI.22.) önkormányzati rendelete
a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló
1/2016. (II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az elfogadott rendelet jelen jegyzőkönyv 6.sz. melléklet részét képezi.

5. Szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester az előterjesztésben (7.sz. melléklet) foglaltak alapján elmondta, hogy szociális ellátásokról szóló törvény értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.

Az Önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendeletének jelen tervezett módosításával a rendelet szerinti települési támogatások és a települési támogatásnak nem minősülő támogatási formák jogosultsági feltételeinek pontosítására kerül sor azzal, hogy azok jogosultak szociális ellátás szerinti támogatásra, akiknek Hegyhátszentmárton község az állandó lakóhelye. Továbbá a szociális rendeletében alkalmazott „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb” szövegrészeket módosítani szükséges „szociális vetítési alap” szövegrészre törvényi változás okán, a felsőbb szintű jogszabályi előírásoknak való megfelelés érdekében.

A polgármester kérte a testületet, hogy az előterjesztés alapján tekintse át a rendelet-tervezetet (8.sz. melléklet) majd javasolta, hogy a Képviselő-testület fogadja el a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítását.

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2024. (XI.22.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az elfogadott rendelet jelen jegyzőkönyv 9.sz. melléklet részét képezi.

6. A szociális ellátásokról szóló rendelet szerinti időskorúak részére nyújtható támogatás 2024. évi összegének és formájának meghatározása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az Önkormányzat szociális rendelete minden évben lehetőséget teremt az időskorú szociálisan rászoruló hegyhátszentmártoni lakosok pénzbeli támogatására. A polgármester a szociális támogatásokra fordítható állami finanszírozás és a még rendelkezésre álló keretösszeg figyelembevételével jogosultanként 25.000 Ft összegű támogatást javasol megállapítani. A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett.

A polgármester javasolta az alábbiak szerinti határozati-javaslat elfogadását.

Határozati-javaslat:

„Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint úgy dönt, hogy az időskorúak támogatása települési támogatásnak nem minősülő pénzbeli vagy természetbeni támogatást a 2024. évre vonatkozóan pénzbeli támogatás – készpénz – formájában nyújtja.

A Képviselő-testület a Rendelet szerinti időskorúak támogatásának a 2024. évre vonatkozó mértékét 25.000,- Ft/fő összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatások kifizetéséről az igénylés szerint legkésőbb 2024. december 15-ig intézkedjen.”

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat
az időskorúak részére nyújtható támogatás 2024. évi összegének és formájának meghatározásáról

1. Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint úgy dönt, hogy az időskorúak támogatása települési támogatásnak nem minősülő pénzbeli vagy természetbeni támogatást a 2024. évre vonatkozóan pénzbeli támogatás – készpénz – formájában nyújtja.
2. A Képviselő-testület a Rendelet szerinti időskorúak támogatásának a 2024. évre vonatkozó mértékét 25.000,- Ft/fő összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatások kifizetéséről az igénylés szerint legkésőbb 2024. december 15-ig intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, kifizetés legkésőbb 2024. december 15-ig.

7. A szociális ellátásokról szóló rendelet szerinti gyermeknevelést segítő támogatás 2024. december havi összegének meghatározása

Előterjesztő: Jakab Ilona Éva alpolgármester

Horváth Kitti polgármester felkérte Jakab Ilona Éva alpolgármestert a napirendi pont ismertetésére.

Jakab Ilona Éva alpolgármester elmondta, hogy a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet értelmében a gyermeknevelést segítő települési támogatásnak nem minősülő támogatás december havi gyermekenkénti összegéről is döntenie szükséges a Képviselő-testületnek. Figyelembe véve az éves szociális ellátásokra fordítható finanszírozásból még megmaradt összeget az alpolgármester javasolta, hogy a decemberben nyújtható támogatás gyermekenként 23.000,- Ft-ban kerüljön meghatározásra.

A polgármester az elhangzott alapján javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati-javaslat szerint hozzon döntést a gyermeknevelést segítő pénzbeli támogatás december hónapban nyújtható összegéről.

Határozati-javaslat:

„Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint úgy dönt, hogy a gyermeknevelést segítő települési támogatásnak nem minősülő támogatás 2024. év december hónapra vonatkozó összegét 23.000,- Ft/gyermek összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. év december hónapban gyermeknevelést segítő támogatásra benyújtott kérelmeket elbírálja és a rendelet szerint támogatásra jogosult kérelmezők részére a megállapított támogatás összegét kifizesse.”

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat
a gyermeknevelést segítő támogatás 2024. december havi összegének meghatározásáról

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint úgy dönt, hogy a gyermeknevelést segítő települési támogatásnak nem minősülő támogatás 2024. év december hónapra vonatkozó összegét 23.000,- Ft/gyermekek összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. év december hónapban gyermeknevelést segítő támogatásra benyújtott kérelmeket elbírálja és a rendelet szerint támogatásra jogosult kérelmezők részére a megállapított támogatás összegét kifizesse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, kifizetésre legkésőbb 2024. december 20.

8. 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester az előterjesztésben (10.sz. melléklet) foglaltak alapján elmondta, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátására a Közös Hivatal a 2024. évben is Tarr Előd Miklósné belső ellenőrrel kötött megbízási szerződést. A szolgáltatást ellátó vállalkozó az Önkormányzat 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervet elfogadásra megküldte.

A 2025. évi ellenőrzés tárgya a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok közzététele, panaszkezelés gyakorlata, adatvédelem. Az ellenőrzés célja annak vizsgálata, hogy a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok közzététele, panaszkezelés gyakorlata, az adatvédelem a jogszabályokkal, belső szabályzatokkal összhangban valósult-e meg.

A polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület fogadja el a 2025. évi belső ellenőrzési ütemtervet és kockázatelemzést a melléklet (11.sz. melléklet) szerinti tartalommal.

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat
a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és jóváhagyja az Önkormányzat 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervét.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

9. Polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása

Előterjesztő: Jakab Ilona Éva alpolgármester

Horváth Kitti polgármester felkérte Jakab Ilona Éva alpolgármestert a napirendi pont ismertetésére.

Jakab Ilona Éva alpolgármester az előterjesztésben (12.sz. melléklet) foglaltak alapján elmondta, hogy közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a főállású polgármester éves szabadságát minden évben a Képviselő-testület hagyja jóvá előre elkészített ütemterv szerint. Tekintettel arra, hogy a 2024. évi polgármesterek és önkormányzati képviselők választásán Horváth Kitti polgármester asszony újonnan került megválasztásra, szükséges a 2024. évre időarányosan, 2024. október 1-től 2024. december 31-ig járó szabadsága ütemtervének jóváhagyása.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A 2024. évre időarányosan 10 nap szabadság illeti meg a polgármestert, melyet az előterjesztésben foglalt ütemterv alapján kíván igénybe venni.

Az előterjesztés ismertetését követően az alpolgármester javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a polgármesteri szabadság ütemezéséről készült tervet hagyja jóvá.

Horváth Kitti polgármester személyes érintettséget jelentett be, így a szavazásban nem vett részt.

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozata **a 2024. évi polgármesteri szabadság ütemtervének jóváhagyása**

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva Horváth Kitti polgármester 2024. évre vonatkozó – 2024. október 1. napjától – 2024. december 31. napjáig időarányosan megállapított – szabadsága ütemezését jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

10. Egyebek

Előterjesztő: Horváth Kitti polgármester

Horváth Kitti polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat által bérbe adott lakás bérleti díját minimális mértékben került megemlése az év elején, jelenleg havonta 45.000,- Ft bérleti díjat fizetnek a lakók a 9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 1. sz. alatti lakóingatlan használatáért.

A lakás sajnálatos módon nagyon rossz állapotban van, a lakók rendkívül lelakták azt, nem tartják karban megfelelően, még a szükséges egészségügyi festést/meszelést sem végzik el, ráadásul a lakók a Kultúrház mellékhelyiségeit használják, úgymond a rendeltetésüknek nem megfelelő módon.

A polgármester javasolta, hogy a bérleti díj nagyobb mértékben kerüljön megemlése január 1-től, melyből az Önkormányzat finanszírozhatja – visszaforgatva a bérleti díj összegét – a lakás karbantartásának, felújításának, külön mellékhelyiség kialakításának egy részét. A polgármester véleményében elmondta, hogy az évek alatt kialakult állapot a továbbiakban már tarthatatlan, negatívan hat a Kultúrház, a község közösségi színterének használhatóságára, a rendezvényeink színvonalára. A polgármester 2025. január 1. napjától 75.000,- Ft/hó összegben javasolta meghatározni a 9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 1. szám alatti lakóingatlan havi bérleti díját.

A Képviselő-testület a helyzetet ismerve egyetértett az elmondottakkal.

A polgármester kérte a Képviselő-testületet, hozza meg döntését az alábbi határozati-javaslat szerint.

Határozati javaslat:

„Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, természetben a 9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 1. szám alatt található ingatlan bérbeadására vonatkozó, Fülöp Jánosné, Szkálosi Árpád és Fülöp János bérlőkkel 2012. szeptember 27. napján határozatlan időtartamra lakhatás céljából kötött albérleti szerződést módosítani kívánja a bérlemény bérlet díja vonatkozásában.

A Képviselő-testület a bérlemény bérleti díját 2025. január 1. napjától 75.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri Horváth Kitti polgármestert, hogy az ingatlan bérlőit a döntésről értesítse és a bérleti szerződés módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.”

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat

9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 1. szám alatti ingatlan bérleti díjának meghatározásáról

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, természetben a 9931 Hegyhátszentmárton, Fő u. 1. szám alatt található ingatlan bérbeadására vonatkozó, Fülöp Jánosné, Szkálosi Árpád és Fülöp János bérlőkkel 2012. szeptember 27. napján határozatlan időtartamra lakhatás céljából kötött albérleti szerződést módosítani kívánja a bérlemény bérlet díja vonatkozásában.

A Képviselő-testület a bérlemény bérleti díját 2025. január 1. napjától 75.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri Horváth Kitti polgármestert, hogy az ingatlan bérlőit a döntésről értesítse és a bérleti szerződés módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Kitti polgármester ismertette a Képviselő-testülettel a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt. levelét. Elmondta, hogy a 2024-2038 időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása vált szükségessé jogszabályi előírások alapján, tekintettel arra, hogy az előre nem tervezett feladatok megvalósítása esetén, amely összege eléri az 5 millió forint változást a GFT módosítását jóvá kell hagynia az ellátásért felelő Önkormányzatoknak. A VASIVÍZ ZRt. az ivánci V043 jelű ivóvízellátási rendszer vonatkozásában az ivánci víztorony felújítását ütemezte be, melyet még az ősz folyamán el kívánnak végezni a víziközmű ellentételezési alap terhére. A 2024. évi GFT módosítása az ellátásért felelős Önkormányzatok jóváhagyását követően megküldésre kerül a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal hatóság részére tájékoztatásként.

A polgármester az elhangzottak alapján javasolta az GFT módosításának jóváhagyását az alábbi határozati-javaslat szerint.

Határozati-javaslat:

„Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VASIVÍZ ZRt. által a V043 jelű ivóvízellátási rendszerre vonatkozó módosított „Gördülő fejlesztési terv a 2024-2038 időszakra Felújítások és pótlások összefoglaló táblázata”, című dokumentumot a mellékletben szereplő tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a VASIVÍZ ZRt-t, hogy a módosított gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa.”

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2024. (XI.21.) Képviselő-testületi határozat
az Ivánc V043 jelű ivóvízellátási rendszernek a 2024-2038 időszakra vonatkozó
gördülő fejlesztési terve módosításának jóváhagyásáról

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VASIVÍZ ZRt. által a V043 jelű ivóvízellátási rendszerre vonatkozó módosított „Gördülő fejlesztési terv a 2024-2038 időszakra Felújítások és pótlások összefoglaló táblázata”, című dokumentumot a mellékletben szereplő tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a VASIVÍZ ZRt-t, hogy a módosított gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Kitti polgármester a víziközmű rendszerhez kapcsolódóan tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Ivánc V043 jelű ivóvízellátási rendszer vagyonértékelése az év végéig érvényes. Jogszabályi előírás szerint 10 évente kell a víziközmű-rendszerek vagyonértékelését megújítania az ellátásért felelős önkormányzatoknak. A vagyonértékelést 2014-ben a Mareking Kft., Szabó László Úr végezte, aki a dokumentáció elkészítéséhez az előírt szakképzettséggel rendelkező szakember. Az aktuális vagyonértékelés elkészítéséhez nettó 1.331.000,- Ft összegű árajánlatot adott a három önkormányzatnak – Ivánc, Felsőmarác és Hegyhátszentmárton – a szakember, amely lakosságszám

arányában nettó 75.900,- Ft költséget jelent Önkormányzatunknak. Mivel a vagyonértékelést kötelező megújítani, egyeztetve a másik két önkormányzat polgármesterével megrendelésre kerül a munka elvégzése a Mareking Kft-től, melynek költsége Önkormányzatunk 2025. évi költségvetését fogja terhelni.

A Képviselő-testület a víziközmű rendszer vagyonértékelésének megrendelését tudomásul vette és azzal egyetértett.

Horváth Kitti polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Hegyhátszentmárton, Fő utca 017/26 hrsz-ú külterületi ingatlan gázellátása érdekében közútkezelői hozzájárulást kért a MVM ÉGáz Földgázhálózati Zrt. A hozzájárulás kérése az Önkormányzat tulajdonát képező 017/32 hrsz-ú önkormányzati útra vonatkozik. A megbízott kivitelező által készített tervdokumentáció áttanulmányozása megtörtént, nincs akadálya a közútkezelői hozzájárulás kiadásának a tervdokumentációban foglaltak szerinti kivitelezés elvégzéséhez.

A Képviselő-testület a polgármester tájékoztatását tudomásul vette, és a közútkezelői hozzájárulás kiadásához hozzájárult.

Tekintettel arra, hogy egyéb észrevétel, hozzászólás nem volt, Horváth Kitti polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 17 óra 40 perckor bezárta.


Horváth Kitti
polgármester




Radicsné dr. Soós Ágnes
jegyző

