

ELŐTERJESZTÉS**Hegyhátszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületeinek 2021. december 21-i ülésére****Tárgy: Beszámoló az adózás helyzetéről**

A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2021.12.21.
A napirendet tárgyaló ülés:	képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző
Előterjesztő:	Pál László polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyilvános</u> / zárt
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / minősített
A szavazás módja:	<u>nyilvános</u> / titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az adóztatásról az alábbi beszámolót adom:

A hivatal adóztatási feladatait Török Eszter kolléga látja el. Az önkormányzati adóztatási feladatok ellátása az ASP rendszer keretében működő önkormányzati adó szakrendszerrel történik.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatokat. Az önkormányzat lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek egyik fontos eleme a helyi adók rendszere. Az önkormányzat képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza. Egyes adók, díjak (pl.: gépjárműadó) esetében központi egységes szabályozás alapján, míg a helyi adók esetében törvényi keretek között helyi rendelet is szabályozza az adóztatást.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján az önkormányzat kizárólagos joga, hogy a törvényben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetében helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse. A Htv. és ennek felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendeletek biztosítják az adóztatás kereteit és feltételeit. Törvényi keretek között a képviselő-testület dönt a helyi adók bevezetéséről, az alkalmazott adómértékekről, kedvezményekről és mentességekről.

A helyi adóztatás az önkormányzat kezében továbbra is olyan lehetőség, amely a helyi vagyoni érdekelttséghez, a kommunális fejlesztésekhez, valamint a helyi gazdasági tevékenységhez kapcsolódhat. A szabályozás lehetővé teszi azt, hogy a lakosság és a vállalkozók is adóztathatóak legyenek.

Az adóeljárás szabályait az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) szabályozza, mely vonatkozik a helyi adókra is. A bevezetett helyi adókötelezettségek teljesítése önbevallás alapján történik, az e célra rendszeresített nyomtatványokon, illetve bejelentő- és változás-bejelentő lapokon, továbbá elektronikus úton. Az önkormányzat rendelete alapján az adó megfizetése évente két részletben történhet pótlékmentesen: az első részlet március 15. napjáig, a második részlet pedig szeptember 15. napjáig. A helyi iparüzési adó tekintetében a befizetett előleg és a ténylegesen megállapított adó közötti különbséget befizetési határideje május 31. napja.

2021. évtől a belföldi gépjárművek adóztatási feladataival kapcsolatos ügyintézés átkerült az állami adóhatóság, a Nemzeti Adó- és Vámhatóság illetékességi körébe.

Adóhatósági munka egyes kiemelt fázisai:

- Helyi adók (iparüzési adó, telekadó, magánszemélyek kommunális adója) beszédése és kapcsolódó feladatok.
- Adók módjára behajtandó köztartozások (egyéb díjak és idegen adók) beszédése.
- Késedelmi pótlék nyilvántartása, beszédése.
- Mulasztási bírság kiszabása, beszédése.
- Hatósági bizonyítványok, adóigazolások kiállítása.
- Adó- és értékbizonyítványok készítése.
- Államigazgatási eljárási illeték beszédése.
- Az adószámlák pénzforgalmi könyvelése.
- Adatszolgáltatás a Magyar Államkincstár felé.
- Kapcsolattartás társhatóságokkal.
- Adózók bejelentkezése alapján a törzsállomány karbantartása.
- Adóalanyok körének egyeztetése (ez alapján folyamatosan, illetve szükség szerinti felhívása a kötelezettség teljesítésének pótlására).
- Az I. félévi előlegfizetési kötelezettségről értesítés, befizetési csekk készítése, postázása.
- Egyeztetés a befizetett adóelőlegek összegéről, a folyószámla állásáról.
- Egyedi adóelőleg-módosítási, részletfizetési kérelmek elbírálása, határozathozatallal elsőfokú adóigazgatási eljárás, illetve méltányossági eljárás keretében.
- A folyószámla-egyenleggel rendelkezők részére értesítéssel egyenlegközlő postázása.
- Felszámolási eljárás indulása esetén hitelezői igények bejelentése a felszámoló-biztos felé.
- Fizetési hátralékok esetén felszólítás kiküldése, eredménytelenség esetén végrehajtási eljárás megindítása.

Az adónemek és mértékük vonatkozásában változás a 2020-as évhez képest 2021. évben nem volt. Új adó bevezetésére, illetőleg mértékének változtatására nem került sor.

A képviselő-testület döntése értelmében, községünkben bevezetett helyi adó (az adóbevételek a 2021. október 31-i állapotot mutatják):

Helyi iparüzési adó

Az önkormányzati adóhatóság látja el a helyi iparüzési adóval összefüggő adóigazgatási hatásköröket.

Az Art. értelmében a helyi iparüzési adókötelezettség teljesítése önadózással történik. Ennek értelmében az adózó kötelessége bejelenteni az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének tényét, az adót bevallani és megfizetni. A Htv. előírása az adókötelezettséget, az adózók körét és az elszámolás módját meghatározza. Az önkormányzatnak a törvény felhatalmazása alapján bizonyos korlátok között az adókedvezmények és az adómérték meghatározásánál van mozgástere.

Az adó mértéke - törvényben biztosított mértékhez igazodva - az adóalap 2 %-a. A törvényi maximum 2%. Az ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység jogszabály alapján megszüntetésre került.

A 639/2020. (XII.22.) Korm. rendelet alapján a mikro-, kis- és középvállalkozások 2021. február 25-éig elektronikusan nyilatkozhattak helyi iparüzési adóval kapcsolatos adóelőleg kedvezményük érvényesítéséről. A törvény adta lehetőséggel 8 db KKV élt, nyilatkozataik alapján 167.545,- Ft-tal csökkentették az első-, és 207.461,- Ft-tal a második előlegrészletüket. A csökkentés összege 375.006,- Ft volt.

A Helyi iparüzési adó hatálya alá tartozó adózók száma 19 fő 2021. évben, befizetések összesen 2.627.317,- Ft. Ez a tavalyi évhez képest (2020. évben 2.129.981,- Ft) jelentős növekedés. Ebből 347.162,- Ft a túlfizetés összege, és 85.302,- Ft a hátralék.

Telekadó

Htv. értelmében az adó alanya az, aki az év első napján a telek tulajdonosa. A telekadó mértékét az Önkormányzat helyi rendeletében 3,- Ft/m² állapította meg.

Adókedvezményre jogosult 50%-os mértékben a 65. életévét betöltő Hegyhátszentmárton településen állandó lakóhellyel rendelkező egyedül élő nyugdíjas adóalany, valamint a gyermekét egyedül nevelő adóalany.

A 2021. évben 61 adótárgy után fizettek telekadót az adózók összesen 519.023,- Ft értékben.

Késedelmi pótlék

Késedelmi pótlékot 155.827,- Ft-ot fizettek be az adózók.

Az adók módjára behajtandó köztartozások esetében az önkormányzati adóhatóság nem a saját ügyében jár el, hanem más szerv, hatóság (kimutató szerv) által megállapított fizetési kötelezettséget érvényesíti az önkéntes teljesítés elmaradása miatt, végrehajtás eljárás keretében (pl. elővezetési költség). A kimutató szerv megkeresésével indul az eljárás, melyben az önkormányzati adóhatóság feladata a kintlévőség beszedésére korlátozódik. Sikeres behajtás esetén, az adók módjára behajtott összeget az adóhatóság soron kívül átutalja a végrehajtást kérő által megjelölt számlaszámra.

Adóvégrehajtás:

Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, a behajtás iránti eljárásban a törvény szabályai szerint végrehajtási cselekményekre kerülhet sor. Sajnos a behajtási munkafolyamat az apparátus leterheltsége okán továbbra is háttérbe szorul.

Elsősorban fizetési felszólításokat küldünk az adótartozás rendezésére. Ha ez nem vezet eredményre, akkor kerül sor a végrehajtási eljárásra, mely során elrendeljük a munkabérből, illetve a

nyugellátásból történő levonást, illetve azonnali beszedési megbízást bocsátunk ki az adós számlájára.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós személyének felkutatása, a bankszámlaszámok lekérése, illetve a munkahelyi adatok beszerzése. A behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. Egyre többen vannak, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküliek esetleg a feketegazdaságban, illetve külföldön foglalkoztatottak, akiknél kimutatható jövedelem nem állapítható meg.

A fizetési felhívás kiküldését követően az adós bankszámlájának hatósági átutalási megbízással való terhelés a leggyakrabban alkalmazott végrehajtási módszer. Ha ez nem vezet eredményre, magánszemély esetében megtörténik az adós munkahelyi adatainak felkutatása, ami ha eredményes, elindítjuk a munkabérből illetve nyugellátásból letiltást.

Adó- és értékbizonyítványok kiállítása hagyatéki eljáráshoz, gyámügyi eljárás, végrehajtási eljáráshoz és egyéb közigazgatási eljáráshoz történik, az önkormányzat illetékességi területén található ingatlanokra vonatkozóan. A belterületi ingatlanok esetében az ingatlan külső- (és belső) megtekintése során történt adatfelvételre épül, az állami adóhatóság által korábban megadott átlagos értékadata, az ingatlan elhelyezkedése, állapota, beköltözhető vagy lakottsági foka és a helyben kialakult értékviszonyok arányosítása alapján.

Az adók minél hatékonyabb behajtása folyamatos, illetőleg a folyamatosság érdekében számszaki, és tartalmi ellenőrzéseket is kell végezni.

Az adók minél hatékonyabb behajtása folyamatos, illetőleg a folyamatosság érdekében mindent megteszünk, számszaki ellenőrzéseken felül, tartalmi ellenőrzéseket is végzünk. Az Önkormányzat felé adóhátralékkal rendelkező adózók aránya elenyésző.

A Hivatal az adóhatósági feladatok ellátását az Önkormányzat Képviselő-testületének, az adózók megelégedettségének biztosítása mellett, a közigazgatás szolgáltató jellegét erősítő ügyfélbarát hivatali ügyintézés elvének szem előtt tartásával végezzük.

Kérem beszámolómat szíves elfogadását!

Hegyhátszentmárton, 2021. december 21.

Pál László sk.
polgármester



Határozati javaslat:

.../2021. (.....) Képviselő-testületi határozat
a 2021. évi adóztatás helyzetéről szóló beszámoló elfogadásáról

Hegyhátszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adózás helyzetéről szóló 2021. évi polgármesteri beszámolót tudomásul veszi és elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal